



GOD PRAKSIS I GEOTERMIPROJEKTER MYNDIGHEDSBEHANDLING

SEPTEMBER 2015



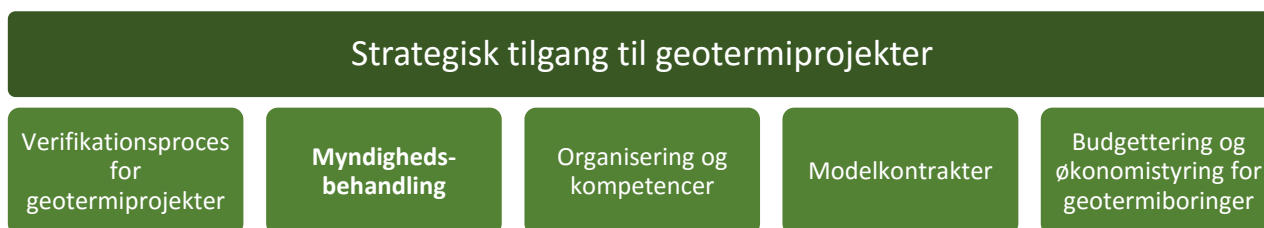
Vejledning om myndighedsbehandling i geotermiprojekter

Denne vejledning til god praksis for myndighedsbehandling fokuserer på projektets nødvendige godkendelser, meddelelser og løbende rapporteringer. Det vil dels være rettighedshaveren (fjernvarmeselskabet), dels bore-entreprenøren, der har ansvaret for at indhente og indberette løbende i geotermiprojektets forskellige faser. Det overordnede ansvar for boreoperationen påhviler dog til enhver tid rettighedshaveren (fjernvarmeselskabet).

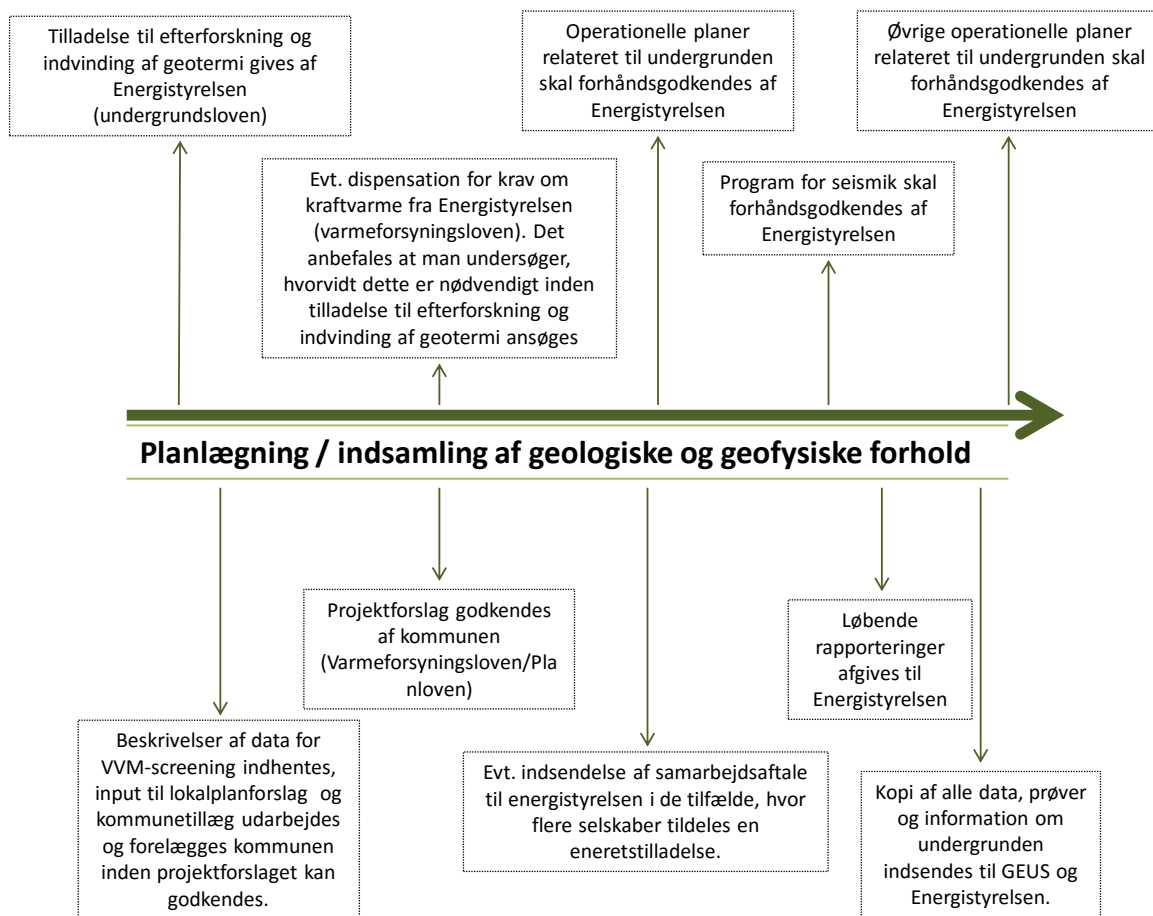
Denne vejledning er inddelt i fire faser, der hver indledes med en figur med en kort forklaring. Der vil være visse forhold, der gør sig gældende i alle faser.

God praksis for myndighedsbehandling skal læses i sammenhæng med de øvrige vejledninger for god praksis inden for geotermi.

Vejledningen er en del af seks vejledninger vedrørende geotermiprojekter, der i 2015 er udarbejdet for Energistyrelsen, og skal læses i sammenhæng med disse:



Planlægning / indsamling af geologiske og geofysiske forhold



Tilladelse til efterforskning og indvinding af geotermisk energi:

Et geotermiprojekt indledes med en tilladelse efter undergrundsloven til efterforskning og indvinding af geotermisk energi. Ansøgning herom indsendes til Energistyrelsen i overensstemmelse med de fastsatte frister. Ved ansøgningen skal der betales et gebyr og kvittering herfor skal vedlægges ansøgningen. Desuden skal ansøgningen indeholde en række oplysninger om selskabernes tekniske ekspertise og økonomiske baggrund samt vedlægges et arbejdsprogram, som beskriver, hvilke efterforskningsarbejder og lignende, der skal udføres, samt tidsplanen for dette.

Godkendelse af projektforslag:

Tidligt i geotermiprojektets opstart anbefales det at indlede en dialog med kommunen. Der skal udarbejdes et projektforslag, der endeligt skal godkendes af kommunen. Projektforslagets nærmere indhold afhænger af de forhold, der gør sig gældende i henholdsvis varmeforsyningsloven og planloven. Der skal foretages en VVM-screening (evt. en VVM-redegørelse).

Planloven indeholder regulering af både lokalplanen samt kommuneplanen. Der skal derfor udarbejdes input til et lokalplanforslag og i visse tilfælde endvidere input til et kommuneplantillæg.

Det er muligt at påklage kommunens godkendelse eller afvisning til Energiklagenævnet.

Dispensation for krav om kraftvarme:

Det følger af varmforsyningsloven, at geotermi af tekniske årsager ikke kan godkendes som kraftvarmeproducerende anlæg i centrale kraftvarmeområder. Det vil derfor kræve en dispensation, som meddeles af Energistyrelsen. Energistyrelsen anbefaler derfor, at dette undersøges allerede inden der søges om tilladelse til efterforskning og indvinding af geotermisk energi efter undergrundsloven.

Samarbejdsaftaler:

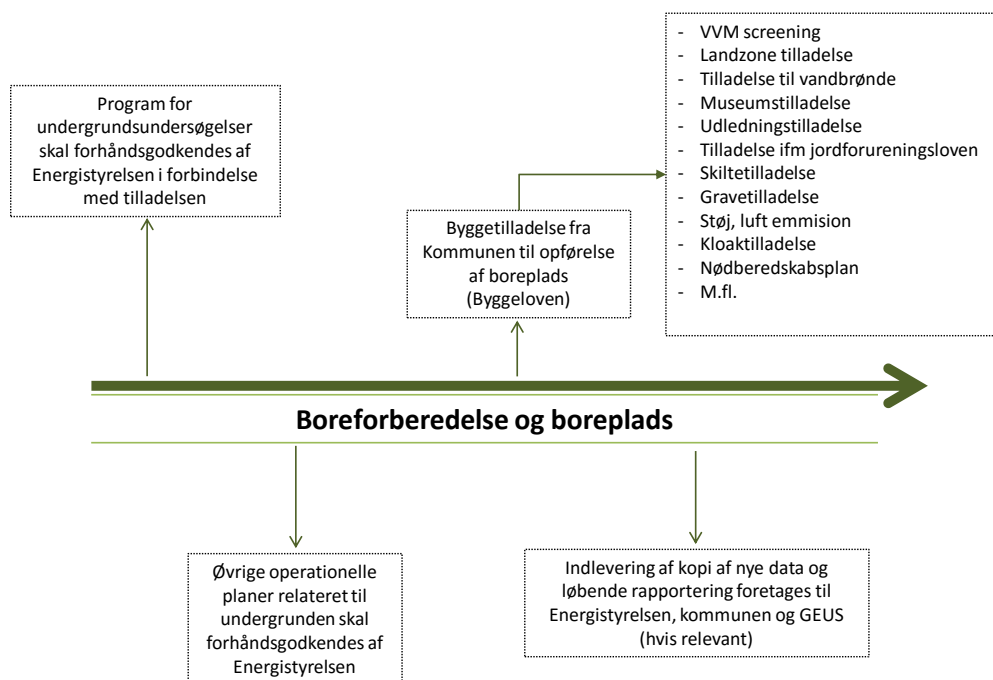
Er en tilladelse til efterforskning og indvinding af geotermiske energi tildelt flere i forening, skal der udarbejdes en samarbejdsaftale mellem parterne, hvoraf der udpeges en operatør. Samarbejdsaftalen skal indsendes til Energistyrelsen.

Forhåndsgodkendelse, rapporteringer og indlevering af data:

En rettighedshaver til efterforskning og indvinding af geotermisk energi, er forpligtet til løbende at ansøge om forhåndsgodkendelse af alle operationelle planer relateret til undergrunden. En anmodning om forhåndsgodkendelse skal indsendes til Energistyrelsen.

Endvidere er en rettighedshaver forpligtet til at indlevere en kopi af nye undergrundsdata som rettighedshaveren kommer i besiddelse af under efterforskningen. Ydermere skal der foretages løbende rapporteringer til Energistyrelsen om eksempelvis arbejdsprogrammets overholdelse af tidsfrister og vilkår.

Forberedelse af boring og boreplads



Forhåndsgodkendelse, rapporteringer og indlevering af data:

Ligesom beskrevet ovenfor er der pligt til at ansøge om forhåndsgodkendelser for alle operationelle planer relateret til undergrunden. I denne fase omhandler dette især forhåndsgodkendelse af program for seismik.

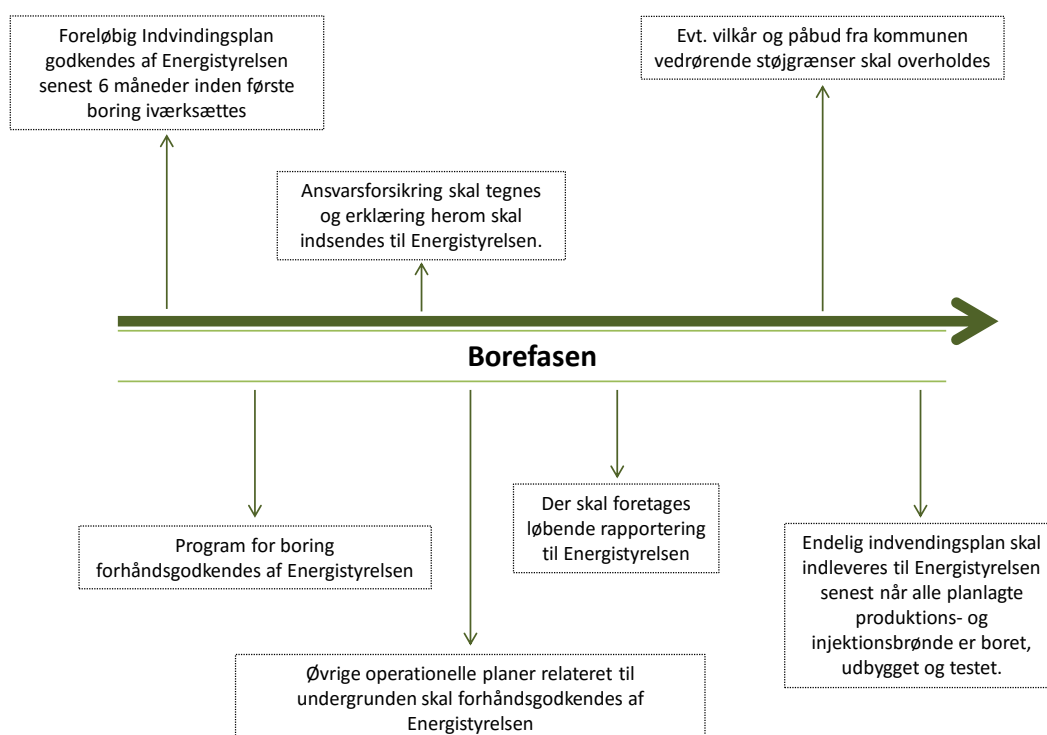
Rapporteringer og indlevering af indsamlet data skal ligesom ovenfor beskrevet fremsendes til Energistyrelsen og GEUS (hvis relevant).

Byggetilladelse:

I denne fase af projektet skal borepladsen opføres, hvilket betyder, at rettighedshaveren må ansøge om byggetilladelse hertil efter byggeloven, fra kommunen. Byggetilladelsen angår etablering af borepladsen og eventuelle støjvægge. De forberedende skridt til en boring, såsom etablering af en borekælder med en såkaldt "conductor" vil dog typisk kræve Energistyrelsens godkendelse, da dette vil anses for at være en del af boringen.

Kommunen har mulighed for at påbyde et projekt specifikke støjgrænser af hensyn til projektets beliggenhed. Det anbefales derfor, at man i god tid afklarer dette med kommunen, så disse overholdes.

Borefasen



Indvindingsplan:

Rettighedshaverne skal indsende en indvindingsplan til Energistyrelsen til godkendelse. Indvindingsplanen skal indeholde en beskrivelse af borerne og overfladeanlæggene både med hensyn til etablering og drift af disse. Indvindingsplanen skal desuden indeholde projektets tekniske data, tidsplan, budget, økonomi etc. Der findes på energistyrelsens hjemmeside en vejledning med de forhold, der skal belyses i en indvindingsplan.

Senest 6 måneder inden påbegyndelsen af den første boring skal Energistyrelsen godkende en foreløbig indvindingsplan baseret på rettighedshavernes forventninger til brøndens ydeevne og senest når alle planlagte produktions- og injektionsbrønde er boret, udbygget og testet, skal indvindingsplanen opdateres ud fra brøndenes faktiske ydeevne. Den endelige indvindingsplan skal efterfølgende indsendes til Energistyrelsen til godkendelse.

Forhåndsgodkendelse, rapporteringer og indlevering af data:

Ligesom beskrevet ovenfor er man forpligtet til at ansøge om forhåndsgodkendelser for alle operationelle planer relateret til undergrunden. I denne fase omhandler dette især forhåndsgodkendelse af program for boring.

Rapporteringer og indlevering af indsamlet data skal ligesom ovenfor beskrevet fremsendes til Energistyrelsen.

Ansvarsforsikring:

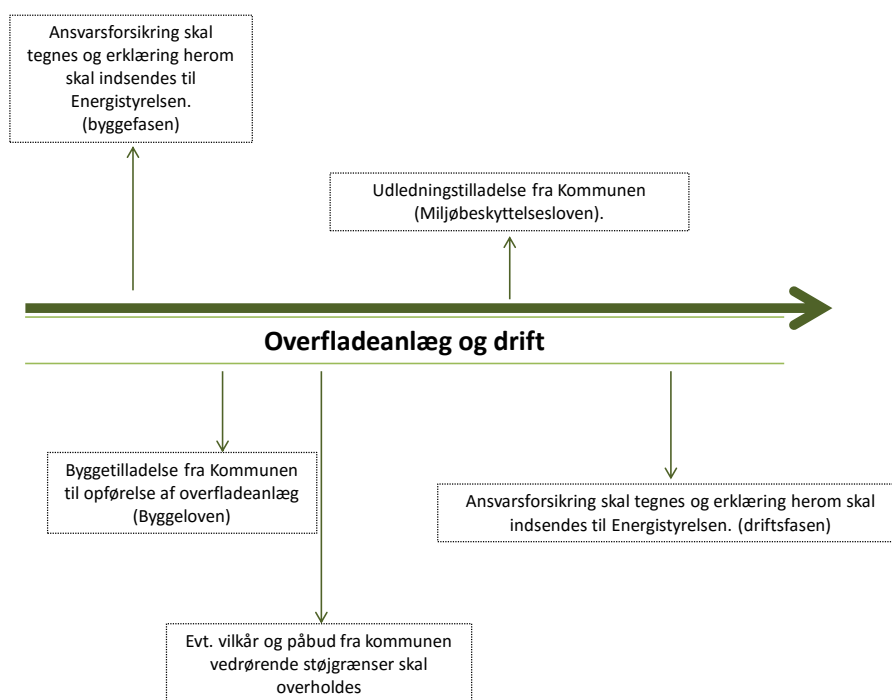
Det følger af § 13 i Modeltilladelsen for geotermi (version februar 2013), at rettighedshaveren skal være dækket af en forsikring, som giver en rimelig dækning under hensyn til risikoen ved virksomhedens udøvelse. De nærmere kriterier herfor er fastsat i en af Energistyrelsen udarbejdet forsikringserklæring vedrørende minimumsdækninger i projektets forskellige faser. Rettighedshaverne skal årligt indsende en forsikringserklæring til Energistyrelsen.

Forsikringserklæringen og dens nærmere indhold kan findes på energistyrelsens hjemmeside.

Støjgrænser:

Som omtalt ovenfor skal man være opmærksom på at overholde eventuelle fastsatte støjgrænser i kommunen. Kommunen har også i borefasen mulighed for at påbyde et projekt specifikke støjgrænser. En løbende dialog med kommune anbefales derfor.

Overfladeanlæg og drift



Ansvarsforsikring:

Som omtalt ovenfor har Energistyrelsen udarbejdet en forsikringserklæring, som stiller krav til en minimumsdækning i projektets forskellige faser. Denne del af projektet indeholder to faser i

forsikringserklæringen, og der skal derfor årligt fremsendes en forsikringserklæring til Energistyrelsen om den konkret omhandlende fase.

Byggetilladelse:

Eftersom permanente bygninger til et overfladeanlæg først endeligt kan udformes og projekteres efter borefasen er slut, skal der igen i denne fase søges om byggetilladelse. En ansøgning om byggetilladelse skal indsendes til kommunen inden byggeriet igangsættes. Kommunen træffer afgørelse i henhold til byggeloven og bygningsreglementet.

En ansøgning om byggetilladelse skal indeholde detailprojektering af bygningerne samt teknisk dokumentation, før ansøgningen kan godkendes af kommunen.

Kommunen kan igen i denne situation påbyde projektet specifikke støjgrænser. Ligesom ovenfor omtalt anbefales en løbende dialog med kommunen vedrørende dette emne.

Udledningstilladelse:

Der skal indhentes en udledningstilladelse fra kommunen vedrørende udledning af rent vand fra borepladsen. Dette kræver en opgørelse af de forventede mængder, den forventede vandkemi samt en analyse af opblandingen med havvand. Disse analyser vil normalt indgå i VVM-screeningen eller VVM-redegørelsen, som udarbejdes i projektets indledende faser.

Hvor finder jeg mere information

- Udredning om mulighederne for risikoafdækning i geotermiprojekter (Energistyrelsen, 2014)
- Drejebog om geotermi (Energistyrelsen, 2014)
- Vejledning om strategisk tilgang (Energistyrelsen 2015)
- Vejledning om verifikationsprocesser i geotermiprojekter (Energistyrelsen, 2015)
- Vejledning om organisering og kompetencer i forbindelse med geotermi (Energistyrelsen, 2015)
- Vejledning om modelkontrakter (Energistyrelsen, 2015)
- Vejledning om budget & økonomistyring for geotermiboringer (Energistyrelsen, 2015)

Brugen af vejledningen

Alle geotermiprojekter er som bekendt forskellige, og læserens opmærksomhed henledes på, at denne vejledning ikke kan og ikke tilsigter at træde i stedet for konkret rådgivning på det relevante område.

Vejledningen bør således i alle tilfælde suppleres af specifik rådgivning i det konkrete projekt, inden for såvel planlægning, myndighedsforhold, administration, geologi og geofysik, reservoir, boreledelse og logistik, juridisk og forsikringsmæssig rådgivning samt enhver anden type af bistand og rådgivning.

