

Kontor/afdeling
Forsyning

21. juni 2017

J nr. 2015-5643

MIs

Vejledende udtalelse fra Energistyrelsen om spildevandstilslutningsbidrag

Du har den 7. oktober 2016 skrevet til Miljøministeriet vedrørende reglerne om spildevandstilslutningsbidrag. Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning har videresendt din henvendelse til Energistyrelsen, da lov om betalingsregler for spildevandsforsyningselskaber siden juni 2015 har hørt under Energi-, Forsynings- og Klimaministeriet, Energistyrelsen. Miljøbeskyttelsesloven hører fortsat under Miljø- og Fødevareministeriet.

Energistyrelsen udtaler sig ikke vejledende om konkrete og/eller verserende sager, men kan udtale sig vejledende om principielle spørgsmål. En vejledende udtalelse er udtryk for Energistyrelsens fortolkning af de pågældende bestemmelser i lovgivningen. Indholdet er alene vejledende. I tilfælde af uenighed om forståelsen af reglerne træffes den endelige afgørelse af domstolene.

Du spørger til reglerne om størrelsen på tilslutningsbidraget i forhold til kolonihaveforeninger. Du henviser til tilfælde, hvor der ikke er kloakeret i de enkelte kolonihavehuse og til tilfælde, hvor det ikke er tilladt at have afløb i de enkelte kolonihavehuse.

I nedenstående vejledende udtalelse vejleder Energistyrelsen således på baggrund af din henvendelse om reglerne om beregning af tilslutningsbidrag, herunder navnligt om begrebet "boligenhed" i spildevandslovens § 2, stk. 3.

Det skal indledningsvist bemærkes, at Energistyrelsen antager, at der i forhold til ejendomme med nyttehaver, kolonihaver m.v. kan være en betydelig forskel i omfanget/arten af bebyggelsen, vandforsyningsforhold, spildevandsafledningsforhold, matrikulære forhold m.v. På den baggrund skal det særligt understreges, at denne udtalelse indeholder en generel vejledning om de gældende regler om beregning af tilslutningsbidrag. I denne udtalelse vejledes i øvrigt ikke om reglerne for erhvervsejendomme, herunder blandede ejendomme.

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K

T: +45 3392 6700
E: ens@ens.dk

www.ens.dk

Energistyrelsens sammenfattende udtalelse

Reglerne om tilslutningsbidrag fremgår af § 2 i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010 (herefter: spildevandsbetalingsloven).

Vedr. beregning af størrelsen af et boligtilslutningsbidrag – begrebet "en boligenhed"

For så vidt angår størrelsen på et boligtilslutningsbidrag, fremgår det af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 2, at standardtilslutningsbidraget udgør 30.000 kr. eksklusiv moms for "en boligenhed". Beløbet pristalsreguleres. Størrelsen på et boligtilslutningsbidrag afhænger således af antallet af "boligenheder" på ejendommen.

I forhold til anvendelsen af begrebet "en boligenhed" kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at udgangspunktet ifølge lovbemærkningerne og den generelle vejledning fra 2001 er, at "en boligenhed" kan defineres som en én familiebolig med selvstændigt køkken, og bl.a. kan omfatte et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus eller lignende. Størrelsen på et tilslutningsbidrag i henhold til lovens § 2, stk. 2, opgøres således som beløbet nævnt i stk. 2, der pristalsreguleres, gange antallet af boligenheder på matriklen.

Energistyrelsen skal vejledende bemærke, at den ovennævnte opregning i den generelle vejledning ikke anses for at være udtømmende, jf. det forhold, at der i lovbemærkningerne står "f.eks.". For så vidt angår de tilfælde, hvor anvendelsen af begrebet "en boligenhed" eventuelt giver anledning til tvivl i praksis, kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at der ved forståelsen af begrebet "en bolighed" kan inddrages en konkret vurdering af de faktiske omstændigheder. Dette er nærmere omtalt i udtalelsen nedenfor.

Reglerne om reduktion af standardtilslutningsbidrag og om supplerende tilslutningsbidrag kan også have betydning, jf. nærmere i udtalelsen nedenfor.

Retsgrundlaget

1. Tilslutningsbidrag ved tilslutning af en ejendom - § 2, stk. 1

Spildevandsforsyningsselskabers opkrævning af standardtilslutningsbidrag er reguleret i spildevandsforsyningsloven § 2, stk. 1-3, der har følgende ordlyd:

"§ 2. Ved tilslutning af ejendomme, der ikke tidligere har været tilsluttet et spildevandsforsyningsselskab, pålægges et standardtilslutningsbidrag. Der kan ikke opkræves tilslutningsbidrag fra ejendomme, der er tilsluttet eller er pålagt tilslutningsbidrag til et spildevandsforsyningsselskab, jf. dog stk. 4, 5 og 7. Der kan ikke opkræves tilslutningsbidrag fra ejendomme, der før den 1. januar 2010 var tilsluttet eller var pålagt tilslutningsbidrag til et offentligt spildevandsanlæg i henhold til tidligere regler.

Stk. 2. Standardtilslutningsbidraget udgør 30.000 kr. eksklusive moms for en boligenhed.

Stk. 3. For erhvervsjendomme fastsættes standardtilslutningsbidraget til 30.000 kr. eksklusive moms pr. påbegyndt 800 m² grundareal. For erhvervsjendomme i landzone beregnes et tillagt grundareal ud fra det bebyggede areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsjendomme i landzone skønnes et bebygget areal."

Hele loven og efterfølgende ændringer kan ses her: [spildevandsbetalingsloven](#)

Energistyrelsen skal bemærke, at begrebet "tilslutning" i spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 1, bygger på reglerne i miljøbeskyttelseslovens bl.a. § 28 om grundejers tilslutningspligt og selskabets forsyningspligt, jf. nærmere herom nedenfor i afsnit 3.

Begrebet "ejendomme" i spildevandsbetalingslovens § 2, er i praksis som udgangspunkt defineret som ét matrikelnummer, jf. udstykningsloven.

Det skal i øvrigt kort bemærkes, at det fremgår af spildevandsbetalingslovens § 3, stk. 2, at et selskab skal fastsætte en betalingsvedtægt. I det omfang spildevandsbetalingsloven overlader nærmere udfyldende beslutninger til spildevandsselskabet, kan selskabet fastsætte bestemmelser herom i vedtægten. Det kan således i konkrete sager være relevant at inddrage betalingsvedtægten også i forhold til tilslutningsbidrag.

2. Størrelsen på et tilslutningsbidrag for boligejendomme

Det fremgår af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 2, at standardtilslutningsbidraget udgør 30.000 kr. eksklusiv moms for "en boligenhed". Størrelsen på boligtilslutningsbidraget afhænger således af antallet af "boligenheder" på ejendommen.

For så vidt angår begrebet "en boligenhed" i § 2, stk. 2, kan Energistyrelsen oplyse, at der i afsnit 5 i lovbemærkningerne til lovforslaget i 1987 redegøres for hovedprincipperne i forslaget vedrørende boligbidraget. Heraf fremgår blandt andet følgende:

"Det foreslås, for at opnå forenkling, i stedet, at der opkræves en afgift for afledningsret fra hver boligenhed, der f.eks. kan defineres som en eenfamiliebolig med selvstændigt køkken."

Energistyrelsen kan desuden generelt henvise til vejledning nr. 12414 fra 2001 om betalingsregler for spildevandsanlæg, der kan ses her: [vejledningen fra 2001](#). Det skal bemærkes, at den generelle vejledning ikke er opdateret på baggrund af lovændringer gennemført siden 1. januar 2001. Der fremgår følgende af afsnit 2.2.1. i den nævnte vejledning om definition af boligenheder:

"En boligenhed defineres som en énfamiliebolig med selvstændigt køkken, og definitionen en boligenhed vil således bl.a. omfatte et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus eller lignende.

Definitionen af erhvervsjendomme omfatter alle ejendomme, der ikke kan henregnes til beboelse alene - dvs. industri- og håndværksvirksomheder, skoler, hoteller, kirker, sportsanlæg, kontorer og ejendomme med blandet bolig og erhverv, herunder også landbrugsejendomme, der er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg med andet end hus-spildevand fra boligen."

Udgangspunktet ifølge lovbemærkningerne og vejledningen er således, at "en boligenhed" defineres som en én familiebolig med selvstændigt køkken, og bl.a. kan omfatte et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus eller lignende. Energistyrelsen skal bemærke, at opregningen ikke anses for at være udtømmende, jf. lovbemærkningernes "f. eks." og vejledningens "bl.a."

For så vidt angår de tilfælde, hvor begrebet "en boligenhed" eventuelt giver anledning til tvivl i praksis, kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at der ved forståelsen af begrebet "en boligenhed" og den deraf følgende fastlæggelse af tilslutningsbidrages størrelse kan inddrages en konkret vurdering af de faktiske omstændigheder.

I henvendelsen af 7. oktober 2016 nævnes tilfælde, hvor det i kommunens spildevandsplan er besluttet, at det alene er et fællestoilet i et hjørne af matriklen, der skal kloakeres, og dermed ikke de enkelte kolonihavehuse.

Såfremt der er tvivl om anvendelsen af begrebet "en bolighed" vil det efter Energistyrelsens opfattelse være relevant i en konkret vurdering at inddrage fx følgende: spildevandsplanen (fx eventuelle angivelser vedrørende kapacitet eller fysiske/geografiske forhold i forhold til pligten til tilslutning/forsyning) samt antal stik/størrelsen af anlæg, som selskabet lægger i overensstemmelse med spildevandsplanen m.v. Det kan endvidere være relevant at inddrage formålet med standardbidraget samt forholdet mellem hovedreglen i § 2, stk. 1, om kun at opkræve bidrag én gang og reglerne vedrørende supplerende tilslutningsbidrag.

I forhold til oplysninger om spildevandsplanen samt antal stik/størrelsen af anlæg kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at der ved forståelsen af begrebet "en bolighed" i § 2, stk. 2, efter omstændighederne kan inddrages hensynet til omfanget af spildevandsforsyningsselskabets forsyningspligt, som reguleret i spildevandsplanen, jf. afsnit 3 nedenfor, herunder om spildevandsselskabet i henhold til miljøbeskyttelsesloven gennemfører en tilslutning, der teknisk set er større og økonomisk mere omfattende end en tilslutning til fx en eenfamiliebolig.

I forhold til oplysninger om formålet med standardbidraget samt om forholdet mellem hovedreglen om kun at opkræve en gang og reglerne om supplerende bidrag kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at der ved forståelsen af begrebet "en bolighed" i § 2, stk. 2, efter omstændighederne kan inddrages såvel hensyn til enkelhed i opkrævningen som hensyn til forholdet mellem hovedreglen i § 2, stk. 1, om kun at opkræve bidrag én gang og reglerne vedrørende supplerende tilslutningsbidrag, jf. afsnit 4 nedenfor.

I forhold til sidstnævnte vedrørende forholdet mellem hovedreglen om én opkrævning og reglerne om supplerende tilslutningsbidrag henviser Energistyrelsen til den nedenfor under punkt 5 nævnte betænkning nr. 128 fra 1996 fra Folketingets Miljø- og Planlægningsudvalg. Heraf fremgår bl.a. følgende:

"Af særlige situationer, hvor det kan komme på tale at fravige standardtilslutningsbidraget, tænkes på situationer, hvor anvendelsen af reglerne om standardtilslutningsbidrag vil føre til tilslutningsbidrag, der er helt ude af proportioner med de faktiske omkostninger ved kloakeringen og den faktiske afledning, og hvor ejendommen vil blive stillet ringere end andre sammenlignelige ejendomme.

....

En erhvervsjendom, der har et stort grundareal, men en lille afledning, kan overgå til en anden produktion, der medfører større spildevandsmængder, hvilket må tages i betragtning, når rimeligheden i tilslutningsbidragets størrelse vurderes."

Energistyrelsen skal vejledende bemærke, at kolonihavegrunde, der først er kloakeret for fælleshuset, og efterfølgende eventuelt kloakeres for samtlige kolonihavehuse, formentligt i nogle tilfælde er at sidestille med det nævnte eksempel om en erhvervsjendom, hvorfra der efterfølgende eventuelt afledes større mængder spildevand.

Endeligt skal Energistyrelsen vejledende nævne, at en kloakering af samtlige kolonihavehuse på én matrikel på en række punkter faktisk vil være anderledes end en kloakering af en række en-familiehuse på hver sin matrikel. En forskel formodes at ligge deri, at når der er forsyningspligt til én matrikel, så har selskabet alene pligt til at føre ét stik frem til grunden. Ved kloakering af en række matrikler, skal selskabet føre stik frem til hver enkelt matrikel.

For erhvervsejendomme, herunder blandede ejendomme, gælder lovens § 2, stk. 3.

3. Spildevandsforsyningsselskabers forsyningspligt, jf. lov om miljøbeskyttelse

Spildevandsforsyningsselskaber skal opkræve tilslutningsbidrag ved "tilslutning" af ejendomme, jf. ovennævnte § 2, stk. 1, i spildevandsbetalingsloven. Energistyrelsen kan oplyse, at "tilslutning" i § 2, stk. 1's forstand forudsætter en tilslutning i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven, der hører under Miljø- og Fødevareministeriet.

Energistyrelsen skal bemærke, at spørgsmål om spildevandsforsyningsselskabers forsyningspligt omfatter spørgsmål om og i givet fald hvornår et spildevandsselskab har pligt til at gennemføre en sådan "tilslutning", som der nævnes i spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 1. Disse forhold er reguleret i miljøbeskyttelsesloven.

I forbindelse med udarbejdelsen af denne udtalelse har Miljøstyrelsen overfor Energistyrelsen den 20. juni 2017 oplyst følgende:

"Miljøbeskyttelseslovens og spildevandsbekendtgørelsens regler om selskabernes forsyningspligt og udmøntningen heraf i kommunernes spildevandsplaner kan indebære, at der fra kommuns side foreligger oplysninger vedrørende bl.a. omfanget af et spildevandsselskabs forsyningspligt i forhold til konkrete ejendomme. Det vil sige, at det eventuelt kan følge af miljøbeskyttelsesloven, herunder udmøntningen af spildevandsplanen, at et spildevandsforsyningsselskab i forhold til en ejendom med fx en kolonihaveforening har pligt til at levere forsyningsmulighed til fx et angivet antal boliger på en ejendom".

4. Standardtilslutningsbidrag, reduktion i bidraget, supplerende tilslutningsbidrag

1. Bolig- og erhvervstilslutningsbidrag - 1987

Spildevandsbetalingslovens § 2 er først gang fastlagt i 1987, hvor der i det daværende stk. 1 fastlægges én regel for boligbidrag og én regel for erhvervsbidrag.

I lovbemærkningerne til lovforslag nr. 62 fra 1987 er lovens hovedprincipper, den fremtidige betalingsmodel m.v. beskrevet. Der fremgår blandt andet følgende om formålet med lovforslaget af lovbemærkningernes afsnit 4 om "Lovforslagets hovedprincipper":

"Der vil herved fremover være skabt et forenklet og administrerbart grundlag for opkrævningen af betalingen for spildevandsbortskaffelse".

Der fremgår endvidere følgende af lovbemærkningernes afsnit 5 om "Hovedindholdet af den fremtidige betalingsmodel":

"Engangsafgiften, tilslutningsbidraget, betragtes som en afgift for tilslutningsmulighed, som kun betales én gang. Når denne afgift er betalt, skal ejendommens ejer – hvis ejendommens anvendelse ikke ændres – ikke senere kunne mødes med krav om nye, større engangsbetalinger (...) til den offentlige kloakforsyning. Afgiften betales en gang for alle for tilslutningsmulighed, hvorefter øvrige og fremtidige finansieringsbehov alene dækkes af de løbende afgifter."

2. Standardtilslutningsbidrag og reduktionsmuligheder - 1997

I 1997 gennemføres en lovændring, der medfører, at der fastlægges standardstørrelser for tilslutningsbidraget størrelse i forhold til "boligenheder" og "erhvervsejendomme", jf. daværende § 2, stk. 4 (der i dag er stk. 2 og stk. 3).

"Stk. 4. Standardtilslutningsbidraget udgør 30.000 kr. eksklusive moms for en boligenhed. For erhvervsejendomme fastsættes standardtilslutningsbidraget til 30.000 kr. eksklusive moms pr. 800 m² grundareal. For

erhvervsejendomme i landzone beregnes et tillagt grundareal ud fra bebygget areal og en skønnet bebyggelsesprocent. For ubebyggede erhvervsejendomme i landzone skønnes et bebygget areal.”

Desuden indføres i 1997 nedenstående to reduktionsregler: § 2, stk. 5 og 6 (der i dag er stk. 6 og stk. 8):

”Stk. 5. Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbidraget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailedningsanlægget.

Stk. 6. For ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af de i stk. 4 nævnte bidrag.«

Såfremt et tilslutningsbidrag nedsættes i medfør af § 2, stk. 8, kan der ikke opkræves yderligere tilslutningsbidrag, såfremt mængden af spildevand fra den tilsluttede ejendom efterfølgende ændres. Dette fremgår af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 1. Dette nævnes desuden af bemærkningerne til forslaget til § 2, stk. 8, jf. betænkning 128 fra 1996 nedenfor.

Energistyrelsen bemærker, at hvis en ejendom i henhold til fx spildevandsplanen undtagelsesvist alene er tilsluttet for en begrænset geografisk del af ejendommen, og dette geografiske område efterfølgende udvides, så er det ikke hermed vurderet, hvorvidt denne situation svarer til en eventuel efterfølgende forøgelse af mængden af spildevand fra den tilsluttede ejendom, som omtalt i betænkningen.

Lovens § 2, stk. 5 (som i dag er stk. 8) blev indsat under Folketingsbehandlingen, jf. udvalgets betænkning til lovforslag 128 fremsat 18. december 1996. Betænkningen kan ses her: [FMPU's betænkning fra 1996](#). Heraf fremgår om lovens § 2, stk. 8 (nummeret i dag) blandt andet følgende:

”Til nr. 4

Der er under lovforslagets behandling blevet peget på, at pålæggelse af et standardtilslutningsbidrag i visse situationer kan forekomme urimelig. Med ændringsforslaget indsættes derfor en dispensationsadgang, der kan opfange disse situationer, men som kun er tænkt anvendt rent undtagelsesvis. Af særlige situationer, hvor det kan komme på tale at fravige standardtilslutningsbidraget, tænkes på situationer, hvor anvendelsen af reglerne om standardtilslutningsbidrag vil føre til tilslutningsbidrag, der er helt ude af proportioner med de faktiske omkostninger ved kloakeringen og den faktiske afledning, og hvor ejendommen vil blive stillet ringere end andre sammenlignelige ejendomme. Som eksempler herpå kan nævnes ejendomme med mange boligenheder, f.eks. store etageejendomme, og erhvervsejendomme i byzone med et stort grundareal i forhold til den afledte spildevandsmængde. I disse tilfælde kan det i det konkrete tilfælde være rimeligt, at kommunen fraviger reglerne om standardtilslutningsbidrag, fordi disse ville føre til urimeligt store bidrag set i forhold til den faktiske afledning og de faktiske omkostninger ved en detailkloakering. Kommunalbestyrelsen skal i den forbindelse tage i betragtning, at en ejendom, der er tilsluttet eller har betalt tilslutningsbidrag, ikke kan opkræves yderligere tilslutningsbidrag, jf. lovens § 2, stk. 1, og at kommunalbestyrelsen er forpligtet til at aftage al det spildevand, ejendommen er tilsluttet for, uanset om størrelsen af spildevandsmængden ændres. En erhvervsejendom, der har et stort grundareal, men en lille afledning, kan overgå til en anden produktion, der medfører større spildevandsmængder, hvilket må tages i betragtning, når rimeligheden i tilslutningsbidragets størrelse vurderes.”

Energistyrelsen er ikke bekendt med i hvilken udtrækning muligheden i stk. 5 (i dag stk. 8) for nedsættelse af tilslutningsbidrag er anvendt af spildevandsselskaberne i deres administrative praksis.

Energistyrelsen skal dog her henvise til de forhold, der er bekrævet ovenfor i afsnit 2 om faktuelle forskelle på kloakering af samtlige kolonihavehuse på én matrikel sammenlignet med kloakering af en række en-familiehuse på hver sin matrikel, hvor selskabet skal føre stik frem til hver enkelt matrikels grundgrænse.

3. Indførelse af supplerende tilslutningsbidrag - 2000

Med lovændring nr. 342 fra 2000 indføres med en mulighed for undtagelsesvist at opkræve et supplerende tilslutningsbidrag, jf. nedenstående stk. 4 og 5 (som det også er i dag):

”Stk. 4. Ved udstykning fra en boligejendom opkræves der efter stk. 2 tilslutningsbidrag for den eller de frastykkede parceller, hvis parcellen eller parcellerne efter frastykningen ikke er tilsluttet det offentlige spildevandsanlæg og der føres stik frem til den eller de nye parcellers grundgrænse.

Stk. 5. Ved ændring i beregningsgrundlaget for tilslutningsbidraget for en erhvervsjendom herunder ved udstykning af en ejendom, opkræves et supplerende tilslutningsbidrag. Det supplerende tilslutningsbidrag beregnes som forskellen på det bidrag, der efter stk. 3 kan beregnes for den nye ejendom eller de samlede nye ejendomme, og det bidrag, der efter stk. 3 kunne være opkrævet for ejendommen eller de samlede ejendomme før ændringen. Hvis en ejendom, der udstykkes, før udstykningen er blevet pålignet tilslutningsbidrag efter en betalingsvedtægt udarbejdet efter 1. juli 1997, og der ved påligning af bidraget er gjort brug af lovens mulighed for at dispensere fra standardtilslutningsbidraget, jf. stk. 8, beregnes det supplerende tilslutningsbidrag på baggrund af dette lavere bidrag. Ved udstykninger kan det supplerende tilslutningsbidrag for en frastykket ejendom dog ikke overstige det standardtilslutningsbidrag, der for den frastykkede ejendom kan beregnes efter stk. 3.”

Lovforslaget til lovændring nr. 342 i 2000 kan ses her: [lovforslag 182/1999](#). Der fremgår følgende af bemærkningerne til § 2, stk. 4 og 5:

”Med forslaget til § 2, stk. 4-5, foreslås en tilpasning af reglerne om tilslutningsbidrag i forbindelse med matrikulære ændringer, som er bedre i overensstemmelse med lovens intentioner. Det er fortsat hovedreglen, at en ejendom, der tidligere har betalt tilslutningsbidrag, ikke kan opkræves yderligere tilslutningsbidrag. For baggrunden for forslaget henvises til de almindelige bemærkninger herom.”

Af de almindelige bemærkninger fremgår blandt andet følgende:

”Særligt det forhold, at der ikke kan opkræves et supplerende bidrag ved matrikulær sammenlægning af ejendomme, er specielt efter lovændringen i 1997 blevet mødt med kritik fra kommunerne.”

Det fremgår således af lovens ordlyd og af lovbemærkningerne, at stk. 4 og 5, fraviger hovedreglen i stk. 1, om, at en ejendom, der tidligere har betalt tilslutningsbidrag, ikke kan opkræves yderligere tilslutningsbidrag – bortset fra de i stk. 4 og 5 nævnte tilfælde.

Det må således antages, at det også efter lovændringen i 2000 og dermed også i dag er lovens hovedregel, at en ejendom, der tidligere har betalt tilslutningsbidrag, ikke kan opkræves yderligere tilslutningsbidrag

Vedrørende klagemuligheder

Energistyrelsen kan helt generelt henvise til lov nr. 524 af 29. april 2015 om alternativ tvistløsning i forbindelse med forbrugerklager (forbrugerklageloven), der kan læses [her](#). Det er Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, der kan vejlede nærmere om denne lov, herunder om beløbsmæssige samt tidsmæssige betingelser for at indbringe klager. Energistyrelsen kan dog oplyse om, at forbrugere, der er tilsluttet et spildevandsforsyningsselskab, kan indbringe klager vedrørende tvister med spildevandsforsyningsselskabet for Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen med henblik på mediation, jf. lovens kapitel 5. I det omfang mediationen ikke lykkes, er der mulighed for at klage til Forbrugerklagenævnet, jf. lovens kapitel 7. Dette koster 400 kr. Dette beløb tilbagebetales, hvis klageren får medhold.

Såfremt kommunalbestyrelsen har godkendt en betalingsvedtægt, hvori der indgår bestemmelser om tilslutningsbidrag, vil kommunalbestyrelsens godkendelse kunne indbringes for statsforvaltningen, som dog selv beslutter, hvorvidt der er grundlag for at behandle en klage.

Energistyrelsens udtalelse

Reglerne om tilslutningsbidrag fremgår af § 2 i lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber, jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.

Vedr. størrelsen af et boligtilslutningsbidrag – begrebet "en boligenhed" - § 2, stk. 2

Det fremgår af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 2, at standardtilslutningsbidraget udgør 30.000 kr. eksklusiv moms for "en boligenhed". Beløbet pristalsreguleres.

Størrelsen på tilslutningsbidraget afhænger således af antallet af "boligenheder" på ejendommen.

I forhold til anvendelsen af begrebet "en boligenhed" kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at udgangspunktet ifølge lovbemærkningerne og den generelle vejledning fra 2001 er, at "en boligenhed" kan defineres som en én familiebolig med selvstændigt køkken, og bl.a. kan omfatte et parcelhus, et rækkehus, et stuehus til en landbrugsejendom, en bolig i etageejendom, en andelslejlighed, en ejerlejlighed, et sommerhus eller lignende.

Størrelsen på et tilslutningsbidrag i henhold til lovens § 2, stk. 2, opgøres således som beløbet nævnt i stk. 2, der pristalsreguleres, gange antallet af boligenheder på matriklen.

Energistyrelsen skal vejledende bemærke, at opregningen i den generelle vejledning ikke anses for at være udtømmende, jf. det forhold, at der i lovbemærkningerne står "f.eks."

For så vidt angår tilfælde, hvor der er tvivl om, hvordan begrebet "en boligenhed" anvendes i praksis, kan Energistyrelsen vejledende oplyse, at der ved forståelsen af begrebet "en boligenhed" og den deraf følgende fastlæggelse af tilslutningsbidrages størrelse kan inddrages en konkret vurdering af de faktiske omstændigheder.

I en sådan konkret vurdering vil det efter Energistyrelsens opfattelse være relevant at inddrage fx følgende: spildevandsplanen (fx eventuelle angivelser vedrørende kapacitet eller fysiske/geografiske forhold i forhold til pligten til tilslutning/forsyning) samt antal stik/størrelsen af anlæg, som selskabet lægger i overensstemmelse med spildevandsplanen m.v. Det kan endvidere være relevant at inddrage formålet med standardbidraget samt forholdet mellem hovedreglen i § 2, stk. 1, om kun at opkræve bidrag én gang og reglerne vedrørende supplerende tilslutningsbidrag.

Det skal bemærkes, at det er Miljøstyrelsen, der kan vejlede yderligere om reglerne i miljøbeskyttelsesloven om "tilslutning" og om forsyningspligt.

Vedr. reduktion af standardtilslutningsbidrag - § 2, stk. 6 og 8

Det fremgår af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 6, at for boligejendomme og erhvervs-ejendomme, der ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af de i stk. 2-5 nævnte bidrag. Det vil sige, at hvis en ejendom med en kolonihaveforening ikke er tilsluttet for tag- og overfladevand, skal tilslutningsbidraget fastsættes til 60 pct. af de 30.000 kr. for en boligenhed.

Det fremgår desuden af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 8, at spildevandsforsyningsselskabet i særlige tilfælde kan fastsætte tilslutningsbidraget lavere end standardtilslutningsbi-

draget, dog aldrig lavere end de faktisk afholdte udgifter til detailedningsanlægget. Såfremt et tilslutningsbidrag nedsættes i medfør af § 2, stk. 8, kan der ikke opkræves yderligere tilslutningsbidrag i de eventuelle tilfælde, hvor mængden af spildevand fra den tilsluttede ejendom efterfølgende ændres. Dette følger af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 1. Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til § 2, stk. 8, jf. betænkning 128 fra 1996.

Energistyrelsen skal i forhold til bl.a. § 2, stk. 8, vejledende nævne, at ved kloakering af én ejendom med en kolonihaveforening har selskabet alene pligt til at føre ét stik, herunder evt. et større stik end standard, frem til grunden, mens selskabet ved kloakering af en række enfamiliehuse på hver sin matrikel skal selskabet føre standard stik frem til hver enkelt matrikel.

Vedr. supplerende tilslutningsbidrag - § 2, stk. 4

For så vidt angår boligejendomme, fremgår det af spildevandsbetalingslovens § 2, stk. 4, at der kan opkræves supplerende tilslutningsbidrag i de nævnte tilfælde af udstykning fra en boligejendom.

Energistyrelsen kan vejledende oplyse, at stk. 4, fraviger hovedreglen i stk. 1, om, at en ejendom, der tidligere har betalt tilslutningsbidrag, ikke kan opkræves yderligere tilslutningsbidrag – bortset fra de i stk. 4 nævnte tilfælde.

Der henvises til det ovenfor vedrørende § 2, stk. 8, anførte vedr. supplerende tilslutningsbidrag. Dette betyder, at der ikke er mulighed for, at spildevandsforsyningsselskabet i medfør af § 2, stk. 4, om supplerende tilslutningsbidrag, kan opkræve dette i de eventuelle tilfælde, hvor mængden af spildevand fra den tilsluttede ejendom efterfølgende ændres. Dette gælder efter Energistyrelsens vurdering uanset, at spildevandsselskabet som følge af en ny spildevandsplan efterfølgende eventuelt måtte blive pålagt pligt til at udvide sit anlæg og stik til den hidtil tilsluttede ejendom.

Såfremt du har behov for yderligere vejledning om de gældende regler, er du velkommen til at vende tilbage herom.

Venlig hilsen

Marianne Lassen

Kopi til Miljøstyrelsen