

NGÀY 10 THÁNG 11 NĂM 2021

CƠ QUAN NĂNG LƯỢNG ĐAN MẠCH, ĐẠI SỨ QUÁN HOÀNG GIA ĐAN MẠCH
TẠI VIỆT NAM, CỤC ĐIỆN LỰC & NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO

Tư vấn về Hướng dẫn thẩm định các hồ sơ đăng ký điện gió ngoài khơi của các cơ quan chức năng ở Việt Nam

BÁO CÁO CUỐI CÙNG A229935-003

COWI

NGÀY 10 THÁNG 11 NĂM 2021
CƠ QUAN NĂNG LƯỢNG ĐAN MẠCH, ĐẠI SỨ QUÁN HOÀNG GIA ĐAN MẠCH
TẠI VIỆT NAM, CỤC ĐIỆN LỰC & NĂNG LƯỢNG TÁI TẠO

Nghiên cứu tư vấn về Hướng dẫn thẩm định các hồ sơ đăng ký điện gió ngoài khơi của các cơ quan chức năng ở Việt Nam

BÁO CÁO CUỐI CÙNG A229935-003

MỤC LỤC

1	Giới thiệu	6
1.1	Định nghĩa	6
2	Xử lý các Dự án Điện gió Ngoài khơi	10
2.1	Hồ sơ Đăng ký Tự nguyện	10
2.2	Đấu thầu Điện gió Ngoài khơi	11
3	Quy trình Cấp phép Điện gió Ngoài khơi	18
3.1	Giai đoạn Tiền thẩm định Vị trí Dự án	18
3.2	Giao đặc quyền khai thác	19
3.3	Giai đoạn Thẩm định Vị trí Dự án	20
3.4	Giai đoạn Phát triển Dự án	21
3.5	Giai đoạn Xây dựng	22
3.6	Giai đoạn Vận hành	24
3.7	Giai đoạn Hoàn nguyên dự án	26
4	Tài liệu tham khảo	30
Phụ lục A	Mẫu giấy phép Khảo sát Sơ bộ Thực địa	32
Phụ lục B	Mẫu Giấy phép Xây dựng	34

DANH MỤC TỪ VIẾT TẮT

CAPEX	Chi phí đầu tư
DEVEX	Chi tiêu phát triển
EEZ	Vùng Đặc quyền Kinh tế
EREA	Cục Điện lực và Năng lượng Tái tạo
EIA	Đánh giá Tác động Môi trường (ĐTM)
EVN	Tập đoàn Điện lực Việt Nam
ITT	Hồ sơ mời thầu
LCoE	Chi phí Sản xuất điện quy dẫn
MOC	Bộ Xây dựng
MOD	Bộ Quốc phòng
MOIT	Bộ Công thương
MONRE	Bộ Tài nguyên Môi trường
MOT	Bộ Giao thông Vận tải
OPEX	Chi phí hoạt động
PPA	Hợp đồng mua bán điện (HĐMBĐ)
PPC	Ủy ban Nhân dân tỉnh (UBND tỉnh)
PQ	Sơ tuyển
SEA	Đánh giá Môi trường Chiến lược (ĐMC)

1 Giới thiệu



1 Giới thiệu

Báo cáo này đưa ra một 'bảng kiểm' thiết thực, bao gồm hầu hết các điều kiện cần thiết, các nhân tố và tiêu chí quan trọng khi đánh giá một hồ sơ đăng ký phát triển điện gió ngoài khơi ở Việt Nam.

Báo cáo là một phần kết quả đầu ra của một nghiên cứu do DEA (Cơ quan Năng lượng Đan Mạch) và Cục ĐL & NLTT chủ trì, theo thỏa thuận khung phát triển điện gió ngoài khơi DEA nhằm thúc đẩy phát triển điện gió ngoài khơi ở các thị trường mới nổi. Báo cáo được thực hiện bởi liên hiệp các đơn vị tư vấn năng lượng tái tạo gồm có COWI, DTU, EA Energy Analyzes, và các chuyên gia tư vấn địa phương tại Việt Nam Ông Đỗ Đăng Phú, Ông Saurabh Mathur và Ông Lê Quang Huy.

Bản ghi nhớ này nhằm hỗ trợ các cơ quan chức năng của Việt Nam trong việc xử lý các hồ sơ đăng ký điện gió ngoài khơi.

Các cơ quan chức năng của Việt Nam cần xác định các khu vực mà họ muốn giữ lại dành cho phát triển điện gió ngoài khơi trong Quy hoạch Không gian Biển, và chi tiết hóa hơn trong Quy hoạch Phát triển Vị trí Điện gió để kiểm soát các hồ sơ đăng ký tự nguyện và kiểm soát thị trường nhằm đảm bảo sự phát triển bền vững của điện gió ngoài khơi.

Cách tốt nhất để nắm quyền kiểm soát với thị trường điện gió ngoài khơi mới nổi là chiến lược cho phép các hồ sơ đăng ký tự nguyện các trang trại điện gió đầu tiên, sau đó là quy trình đấu thầu điện gió ngoài khơi căn cứ vào chiến lược phát triển vị trí điện gió đã được lập quy hoạch kỹ lưỡng.

Cách thức này nhằm thiết lập các quy định quản lý, quy trình phối hợp với các bộ ban ngành và cơ quan thẩm quyền có liên quan, cách thức xử lý hồ sơ đăng ký, v.v. và sẽ khuyến khích khai thác tài nguyên gió ngoài khơi Việt Nam với tốc độ hợp lý, có đủ độ an toàn thị trường và dư địa cho các nhà đầu tư và đơn vị phát triển dự án hấp dẫn.

Từ nay cho đến khi hoàn thiện xong Quy hoạch Không gian Biển, việc thậm chí còn quan trọng hơn là phải kiểm soát các hồ sơ đăng ký tự nguyện thông qua các điều kiện trong bất kỳ giấy phép được cấp, đó cũng là lý do tại sao cần xây dựng 'danh sách kiểm tra' này.

1.1 Định nghĩa

Trong tài liệu này có sử dụng các thuật ngữ sau:

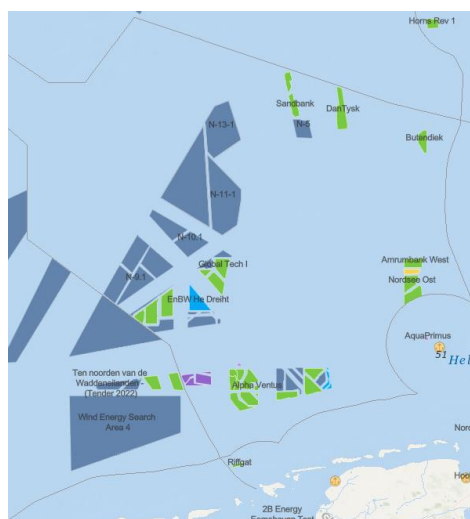
- > *Cơ quan Quản lý* là bộ chủ quản ở Việt Nam chịu trách nhiệm tổ chức và chủ trì Ủy ban Phát triển Điện gió Ngoài khơi có thành phần là đại diện của tất cả các cơ quan hữu quan liên quan đến lập quy hoạch và cấp phép điện gió ngoài khơi, bao gồm cả quân đội. Cơ quan Quản lý cũng chịu trách nhiệm điều hành một ban thư ký để quản lý các quy định cũng như xử lý các hồ sơ đăng ký và các cuộc đấu thầu cho phát triển điện gió ngoài khơi. Cơ quan Quản lý đóng vai trò là đầu mối liên hệ duy nhất của các đơn vị phát triển dự án và nhà đầu tư với các bộ ban ngành và cơ quan chức năng có liên quan của Việt Nam.

- > *Quy hoạch Không gian Biển* là một quy hoạch do các cơ quan chức năng của Việt Nam xây dựng nhằm sắp đặt điều chỉnh các khu vực có lợi ích khác nhau trên biển của Việt Nam, và những khu vực đã được giữ chỗ dành riêng cho phát triển điện gió ngoài khơi.
- > *Quy hoạch Phát triển Vị trí Điện gió* là một quy hoạch xác định từng khu vực đặc quyền khai thác trong các khu vực đã được giữ chỗ dành riêng cho điện gió ngoài khơi trong Quy hoạch Không gian Biển.
- > *Khu vực khảo sát sơ bộ thực địa* là khu vực đặc quyền khai thác được chỉ định để phát triển trang trại điện gió ngoài khơi trong Quy hoạch Phát triển Vị trí Điện gió. Khi quy trình Đấu thầu đi vào hoạt động thì công tác này sẽ do Cơ quan Quản lý tiến hành trong giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án. Đối với các hồ sơ đăng ký tự nguyện, đơn vị phát triển sẽ là bên đảm nhận nhiệm vụ này cho vị trí mà mình đã đề xuất sau khi được cấp phép để thực hiện nhiệm vụ này.
- > *Vị trí tổng thể của dự án* là khu vực được Đơn vị Đặc quyền Khai thác lựa chọn trong khu vực khảo sát sơ bộ thực địa, trong đó Đơn vị Đặc quyền Khai thác có thể tự do tối ưu hóa khu vực vị trí công trình (khu vực khảo sát sơ bộ thực địa của Đơn vị Đặc quyền Khai thác)
- > *Vị trí công trình* là khu vực xây dựng Trang trại Điện gió Ngoài khơi được Đơn vị Đặc quyền Khai thác định ra trong vị trí tổng thể của dự án. Diện tích công trình tại thực địa được xác định dựa trên một mật độ tuabin nhất định [MW/km²] và công suất tối thiểu và tối đa [MW] của Trang trại Điện gió Ngoài khơi.

Định nghĩa về các quy hoạch và các khu vực khác nhau được thể hiện ở Hình 1.



Quy hoạch Không gian Biển



Quy hoạch Phát triển Vị trí Điện gió với các vị trí tổng thể của dự án



Vị trí tổng thể của dự án & vị trí công trình với sơ đồ bố trí các tuabin
Hình 1 Hình ảnh về Quy hoạch và xác định vị trí điện gió cho Biển Bắc của Đức

2 Xử lý các Dự án Điện gió Ngoài khơi



2 Xử lý các Dự án Điện gió Ngoài khơi

Phần này trình bày chi tiết các bước cần tuân theo lần lượt đối với trường hợp hồ sơ đăng ký tự nguyện và trường hợp đấu thầu để phát triển các trang trại điện gió ngoài khơi ở Việt Nam.

Đối với thủ tục mở cho các hồ sơ đăng ký tự nguyện, Cơ quan Quản lý nên sử dụng một số dự án trang trại điện gió đầu tiên để giúp hoàn thiện các quy định quản lý, đồng thời hỗ trợ đơn vị phát triển dự án xin được tất cả các giấy phép và quyết định phê duyệt với các cơ quan hữu quan và đồng thời làm rõ được cách thức xử lý các chi phí đối với với truyền tải và đấu nối vào lưới điện trên bờ, mua sắm vật tư, đền bù cho chủ sở hữu đất và ngư dân, v.v. sau khi có giấy phép và được phê duyệt.

Đối với các cơ quan chức năng của Việt Nam, điều quan trọng là phải có các khu vực được giữ chỗ dành riêng cho các trang trại điện gió ngoài khơi trong Quy hoạch Không gian Biển để nắm bắt các cơ hội và kiểm soát xây dựng các nguồn điện gió ngoài khơi phù hợp với lưới điện và nhu cầu điện của quốc gia.

2.1 Hồ sơ Đăng ký Tự nguyện

Thủ tục mở đối với các hồ sơ đăng ký tự nguyện cho phép đơn vị phát triển dự án xây dựng một trang trại điện gió ngoài khơi bằng sáng kiến của riêng mình.

Đơn vị phát triển điện gió cần phải ký một thỏa thuận dự án với các cơ quan có thẩm quyền bao gồm các điều khoản và điều kiện cụ thể liên quan đến dự án như được trình bày chi tiết trong phần **Error! Reference source not found..**

Loại hình trợ cấp tài chính sẽ được cấp cho những đơn vị đăng ký theo thủ tục mở cần phải được thỏa thuận trước, ví dụ như FIP (trả phí khi cấp điện vào lưới điện) thả nổi, FIT (là giá bán điện năng sản xuất ra từ nguồn năng lượng thứ cấp được cung cấp vào hoặc bán cho lưới điện) hoặc giá thị trường.

Tiêu chí trao dự án là chi phí điện năng (đơn giá/kWh) thấp nhất. Cần cân nhắc thận trọng khi đặt ra các yêu cầu cho các trang trại điện gió ngoài khơi đầu tiên vì các yêu cầu quá khắt khe sẽ làm tăng rủi ro cho các đơn vị phát triển điện gió dẫn đến sự trì hoãn hoặc khiến các đơn vị phát triển rời bỏ thị trường. Khả năng có thể dự báo được và biện pháp giảm nhẹ rủi ro là những nhân tố chính trong các bước cấp phép. Các yếu tố này thậm chí còn then chốt hơn trong trường hợp các trang trại điện gió ngoài khơi đầu tiên - là các trang trại sẽ phải trải qua tình trạng bấp bênh về quy định quản lý và thị trường, vì thế mong muốn sẽ được bù đắp nhiều hơn.

2.1.1 Lựa chọn Vị trí

Nhìn chung, việc lựa chọn vị trí để phát triển trang trại điện gió ngoài khơi thông qua các hồ sơ đăng ký tự nguyện là không hạn chế, theo nghĩa là bên quan tâm có thể chọn bất kỳ địa điểm nào chưa bị giữ chỗ dành cho các mục đích khác. Tuy nhiên, điều này rất khó ở Việt Nam, vì chưa có thông tin tổng quan nào như vậy được công khai.

Đơn vị phát triển điện gió nộp hồ sơ đăng ký tự nguyện để được cấp phép khảo sát thực địa tại một vị trí cụ thể do họ lựa chọn, đó là lý do tại sao việc các cơ quan chức năng của Việt Nam có cái nhìn tổng quan về các vị trí tương ứng cho các trang trại điện gió ngoài khơi thông qua Quy hoạch Không gian Biển lại là vấn đề quan trọng để tránh cho sự phát triển tự nguyện này vượt ra khỏi tầm kiểm soát.

Tuy nhiên, tất cả các xung đột lợi ích tiềm ẩn khác sẽ được xem xét, ví dụ, xung đột lợi ích với ngư nghiệp, khu bảo tồn thiên nhiên, tuyến vận tải biển, khu khai thác dầu khí, v.v.

Tác động đến sức khỏe, an toàn cũng như đến môi trường và xã hội theo các tiêu chí quốc tế cũng sẽ được tính đến.

2.1.2 Thỏa thuận Dự án

Đơn vị Đặc quyền Khai thác cần phải được trao một thỏa thuận dự án có thời hạn và yêu cầu về tiến độ, cho phép họ độc quyền trong quá trình phát triển nhưng cũng ràng buộc họ theo hợp đồng đối với việc xây dựng hiệu quả, đấu nối trang trại điện gió ngoài khơi với lưới điện truyền tải trên bờ và cung cấp được điện, theo các điều khoản tham chiếu được thống nhất trong quá trình đàm phán thỏa thuận dự án.

Thỏa thuận dự án cần phải có các điều khoản và điều kiện chi tiết liên quan đến các quyết định cho phép và giấy phép chính, mọi chế độ trợ giá, cách thức đấu nối vào lưới điện, hiệu suất không đạt yêu cầu, hoàn nguyên dự án, chuyển nhượng quyền đặc quyền khai thác, trách nhiệm pháp lý và bồi thường khi chậm trễ đấu nối vào lưới điện.

Bên được trao dự án cũng cần phải được tiếp cận độc quyền với tất cả các quyết định cho phép và giấy phép cần thiết trong quá trình phát triển dự án, miễn là họ đáp ứng được các yêu cầu và thời hạn tương ứng của từng loại giấy phép.

2.1.3 Giấy phép và Yêu cầu

Chúng tôi đưa ra một danh mục các loại giấy phép cần phải xin khi phát triển dự án và các quy trình để xin được các giấy phép đó, bao gồm một danh mục chưa hoàn toàn đầy đủ các loại tài liệu hoặc quyết định phê duyệt trong Phần **Error! Reference source not found..**

2.2 Đấu thầu Điện gió Ngoài khơi

Hệ thống đấu thầu được hiểu là phương pháp hiệu quả nhất nhằm tăng cường tính cạnh tranh thị trường và giúp giảm giá điện gió ngoài khơi trong dài hạn. Tuy nhiên, cần phải làm rõ và xác định một số khía cạnh chính trong toàn bộ quy trình đấu thầu trước khi đưa vào áp dụng ở thị trường Việt Nam, từ giai đoạn khảo sát sơ bộ cho đến khi ký kết hợp đồng.

Từ nay cho đến khi hệ thống đấu thầu sẵn sàng hoạt động, cần phải có một giai đoạn chuyển tiếp, trong đó đơn vị phát triển điện gió được trao độc quyền đối với một khu vực nhất định nào đó được phân bổ cho mục đích khảo sát thực địa cũng như được trao cơ hội

bán quyền này cho một bên khác, nếu đơn vị này quyết định không tiếp tục phát triển dự án thêm nữa. Việc bán cơ hội cho bên khác có thể được cho phép tùy thuộc vào sự chấp thuận của các cơ quan có thẩm quyền của Việt Nam.

Phần trình bày chi tiết và khuyến nghị trong báo cáo này được tham khảo từ mô hình đấu thầu của Đan Mạch (trừ khi có ghi chú khác đi) và cần lưu ý rằng đấu thầu có thể được tiến hành theo nhiều cách.

Tương tự như vậy, cần phải xác định các tài liệu yêu cầu từ cả giai đoạn đấu thầu và giai đoạn phát triển theo một khung pháp lý nào đó giúp cho quá trình diễn ra suôn sẻ nhất có thể. Những điều này được nêu lên và thảo luận trong các phần sau.

Trong bản ghi nhớ này, chúng tôi giả định rằng Cơ quan Quản lý đã đi vào hoạt động, tuy nhiên từ nay cho đến khi cơ quan này sẵn sàng hoạt động, bất kỳ cải tiến nào về tính minh bạch và sự đơn giản hóa đều sẽ cải thiện đáng kể việc triển khai điện gió ngoài khơi ở Việt Nam.

Cơ quan Quản lý cũng cần đóng vai trò là đầu mối liên hệ duy nhất trong quá trình đấu thầu nhằm đem lại sự minh bạch và đơn giản cho các đơn vị phát triển và nhà đầu tư.

Cơ quan Quản lý chịu trách nhiệm ban hành tất cả quyết định cho phép và giấy phép, bao gồm các tài liệu và quyết định phê duyệt có liên quan cho đơn vị phát triển điện gió ở giai đoạn tương ứng của dự án cũng như theo các điều kiện và thời hạn đã định sẵn từ trước.

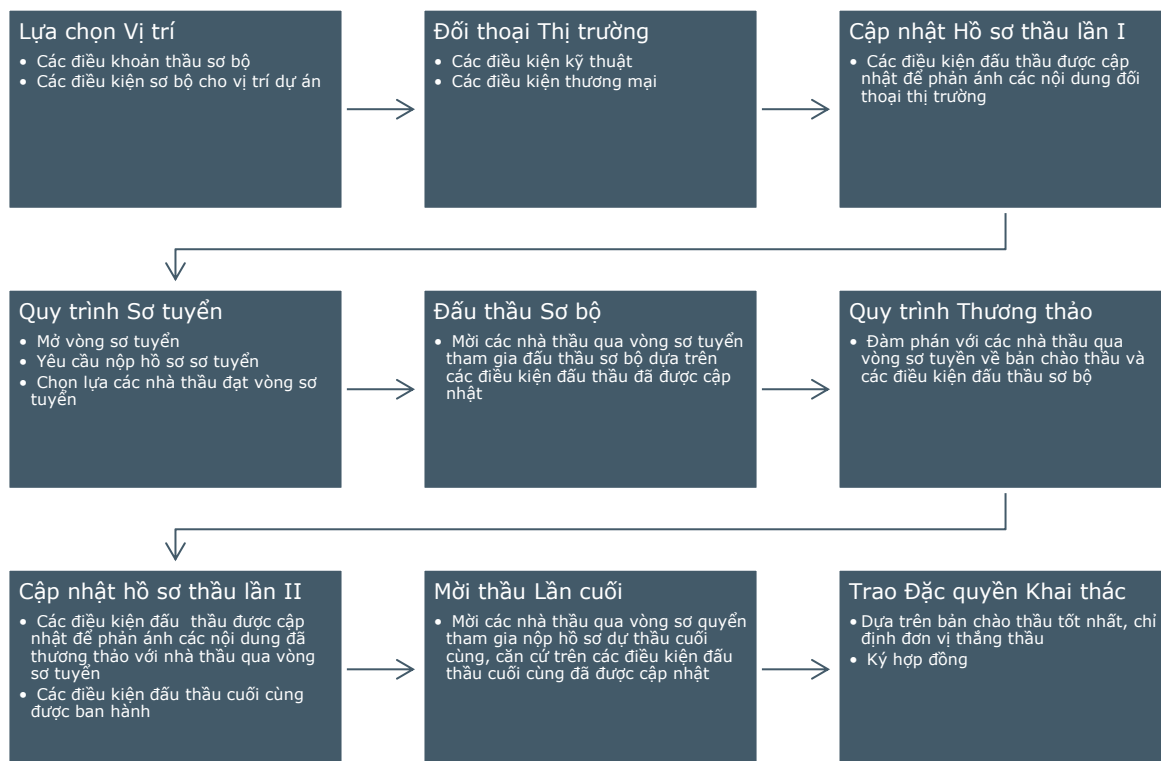
Liên quan đến vấn đề này, Cơ quan Quản lý tiếp cận tất cả các bên liên quan và có được tất cả các tài liệu và quyết định phê duyệt cần thiết trong quá trình cấp từng loại giấy phép. Giao dịch tương tác này chỉ dành riêng cho Cơ quan Quản lý và các bên liên quan, ví dụ: các cơ quan và bộ ban ngành. Do đó, đơn vị phát triển điện gió chỉ được yêu cầu phải trao đổi với duy nhất Cơ quan Quản lý trong quá trình phát triển dự án. Trong các giai đoạn hoạt động, chẳng hạn như khảo sát thực địa, xây dựng và vận hành, vẫn có thể cần phải giao dịch tương tác thêm với các cơ quan khác có liên quan.

Hệ thống đấu thầu sẽ đơn giản hóa quy trình cấp phép hiện đang có hiệu lực ở Việt Nam. Ví dụ, quyết định chủ trương đầu tư và giấy chứng nhận đầu tư đã lỗi thời, do tài sản tài chính của đơn vị phát triển đã được xác minh từ giai đoạn sơ tuyển và được xác nhận thêm như một tài sản nợ khi ký kết thỏa thuận đặc quyền khai thác. Tương tự như vậy, Hợp đồng Mua bán Điện với EVN được cấp như một phần của thỏa thuận đặc quyền khai thác chứ không phải là một thủ tục riêng rẽ. HĐMBĐ hiện tại cần có những thay đổi lớn để đủ trở thành một phần trong một Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác hợp thức.

Hơn nữa, Cơ quan Quản lý sẽ tự mình quản lý hầu hết các yêu cầu chính thức. Về vấn đề này, các nghiên cứu sơ bộ (và kết quả của các nghiên cứu này là báo cáo nghiên cứu tiền khả thi) và ĐCM được thực hiện bởi cơ quan quản lý hoặc một công ty thứ ba với tư cách của cơ quan quản lý, điều này giúp giảm hơn nữa rủi ro và trách nhiệm của đơn vị phát triển điện gió, cũng như làm cho quy trình phát triển tổng thể trở nên đơn giản hơn.

2.2.1 Thủ tục đấu thầu

Thủ tục đấu thầu được trình bày trong Hình 2 và được chi tiết hóa hơn nữa trong các phần sau.



Hình 2. Thủ tục đấu thầu

2.2.2 Quy hoạch Phát triển Vị trí Điện gió

Việc lựa chọn các vị trí để đấu thầu được thực hiện trong khuôn khổ quy hoạch phát triển vị trí điện gió. Liên quan đến vấn đề đó, Cơ quan Quản lý sẽ xác định tất cả các khu vực sẽ tiếp nhận các trang trại điện gió ngoài khơi mới dựa trên đánh giá kỹ lưỡng về vùng ĐQKT, bản đồ gió và các khu vực tiềm năng có xung đột lợi ích của Việt Nam.

Sau khi tất cả các mối quan tâm đã được làm rõ, Cơ quan Quản lý sẽ xác định các vị trí cùng với LCOE ước tính và thời gian triển khai theo thứ tự ưu tiên bắt đầu từ những vị trí có LCOE thấp hơn, đồng thời xác định khả năng đấu nối với lưới điện cho tất cả các vị trí trước khi chúng được đưa ra đấu thầu.

Trong quy hoạch phát triển vị trí điện gió, Cơ quan Quản lý thực hiện giai đoạn Tiềm thẩm định Vị trí cho các vị trí được ưu tiên, bao gồm khảo sát sơ bộ thực địa, như được trình bày chi tiết trong phần 3.1, trước khi mời thầu.

2.2.3 Đối thoại Thị trường trước Đấu thầu

Đấu thầu sẽ được bắt đầu bằng vòng đối thoại kỹ thuật và đối thoại thị trường với các đơn vị phát triển điện gió tiềm năng và các nhà đầu tư có khả năng tham gia vào quá trình này.

Các cuộc đối thoại như vậy diễn ra sau khi đã soạn thảo xong và công bố các điều khoản và điều kiện đầu tiên của quy trình đấu thầu cùng với kết quả của các cuộc khảo sát sơ bộ, tốt nhất là trên một nền tảng đấu thầu kỹ thuật số cụ thể. Các cuộc đối thoại này nhằm mục đích giảm thiểu rủi ro thương mại bằng cách cho phép các nhà thầu được phép tranh luận về các điều khoản và điều kiện. Các điều khoản và điều kiện đấu thầu sẽ được sửa đổi theo những phát hiện từ cuộc đối thoại này, trong trường hợp có thể và được các cơ quan có thẩm quyền chấp thuận. Quá trình này vừa đem lại tính minh bạch và sự cam kết tham gia đấu thầu, vừa đem lại các điều kiện hấp dẫn đối với các nhà thầu – là những bên sau này thường có xu hướng giảm giá thầu của mình một cách đáng kể.

2.2.4 Sơ tuyển

Tư cách tham dự thầu sẽ bị ràng buộc bởi điều kiện là phải đáp ứng các yêu cầu đã được định trước của vòng sơ tuyển, vì vậy tham gia dự thầu chỉ giới hạn ở các tổ chức hoặc liên danh chứng minh được là mình đủ trách nhiệm đối với sự phát triển của dự án trong suốt thời gian thiết kế của dự án. Những yêu cầu này sẽ bao gồm, nhưng không giới hạn ở:

- **Hiệu quả Hoạt động về Tài chính**
Chính phủ kiểm tra doanh thu hàng năm tối thiểu của các nhà thầu ít ra cũng phải trang trải được tổng chi tiêu dự kiến của dự án (DEVEX, CAPEX và OPEX).
- **Xếp hạng nợ trên vốn chủ sở hữu**
Chính phủ sử dụng các hệ số được định sẵn hoặc xếp hạng dài hạn được phê duyệt bởi một tổ chức được quốc tế công nhận nhằm đánh giá tính thanh khoản và xếp hạng tín dụng của các nhà thầu.
- **Dự án Tương tự trước đó**
Chính phủ kiểm tra các dự án tương tự trước đây của các đơn vị phát triển, là đơn vị đã xây dựng và vận hành một hoặc nhiều trang trại điện gió ngoài khơi. Đối với trường hợp liên danh, khi không phải tất cả các thành viên đều có kinh nghiệm trước đó, thì ít nhất một trong số thành viên liên danh phải đáp ứng yêu cầu này. Yêu cầu này giúp tránh được các vấn đề phát sinh là các đơn vị phát triển điện gió thiếu kinh nghiệm dẫn dắt quá trình phát triển nhưng đồng thời vẫn cho phép những đối thủ mới được gia nhập và tham gia vào thị trường.

Vòng sơ tuyển sẽ được thực hiện trước khi có hồ sơ mời thầu chính thức, trong đó các bên quan tâm phải nộp các dự án tương tự để tham chiếu nêu trên theo yêu cầu của các quy định trong thông báo đấu thầu chính thức. Sau thời hạn nộp hồ sơ theo quy định, Cơ quan Quản lý sẽ chấm các hồ sơ đã nộp và phê duyệt tư cách tham gia vào quá trình đấu thầu của các bên tuân thủ tất cả các điều kiện. Để giảm tải công việc cho Cơ quan Quản lý thì số lượng các bên đạt qua vòng sơ tuyển cũng chỉ hạn chế, miễn là giới hạn này được thông báo sớm trong quá trình thầu và trước vòng sơ tuyển.

2.2.5 Hồ sơ Mời thầu (HSMT)

Sau khi vòng sơ tuyển kết thúc, Hồ sơ Mời thầu (HSMT) sẽ được phát hành cho tất cả các đơn vị phát triển đã qua vòng sơ tuyển. HSMT, tối thiểu, phải bao gồm các thông tin sau:

- Thư mời tham gia đấu thầu
- Chi tiết dự án bao gồm thông tin vị trí dự án bao gồm, nhưng không giới hạn ở địa điểm của vị trí đó, dữ liệu môi trường đã thu thập trước đó, bản sao của các khảo sát đã thực hiện, v.v..

- > Dự thảo thỏa thuận đặc quyền khai thác bao gồm các điều kiện chung và điều kiện riêng, quy định rõ trách nhiệm và phạm vi công việc của hai bên
- > Dự thảo Hợp đồng Mua bán Điện

Để minh bạch, cũng sẽ hữu ích nếu bao gồm thêm thông tin sau:

- > Dự thảo các loại giấy phép cho khảo sát thực địa, xây dựng và sử dụng đất
- > Dự thảo giấy phép hoạt động và sản xuất điện

HSMT được thiết kế để cung cấp cho các đơn vị phát triển một bộ thông tin toàn diện làm cơ sở cho các đơn vị phát triển điện gió đưa ra đề xuất dự thầu của mình. Cũng cần phải khuyến khích các đơn vị phát triển đưa ra yêu cầu làm rõ trong quá trình đấu thầu. Chúng tôi đề xuất có các cuộc họp tiền đấu thầu, cũng như các chuyến thăm thực địa, được tổ chức trong quá trình đấu thầu.

Một lưu ý quan trọng là có thể phải trải qua quá trình rất dài mới đến được giai đoạn này, thường mất từ một đến hai năm kể từ khi khảo sát sơ bộ. Điều này thường hàm ý rằng Cơ quan Quản lý sẽ phải gánh nhiều chi phí hơn. Các chi phí đó có thể sẽ được các Đơn vị thắng thầu hoàn trả lại, với giả định rằng điều này được đề cập trong các điều khoản và điều kiện đấu thầu.

2.2.6 Đối thoại Đấu thầu với các Đơn vị Phát triển đã qua vòng Sơ tuyển

Sau khi sơ tuyển, quá trình đấu thầu được bắt đầu với việc mời thầu. Trong quá trình đấu thầu, nên yêu cầu các đơn vị phát triển đã qua vòng sơ tuyển nộp hồ sơ dự thầu sơ bộ của họ dựa trên các điều khoản và điều kiện đấu thầu đã được cập nhật từ vòng Đối thoại Thị trường tiền Đấu thầu.

Sau đó, mỗi đơn vị phát triển đã qua vòng sơ tuyển sẽ được mời tham gia đối thoại/thương thảo cụ thể về bản chào thầu sơ bộ của họ nhằm làm rõ thêm các điều khoản và điều kiện. Các cuộc đối thoại/thương thảo đấu thầu này cũng nhằm mục đích giảm rủi ro thương mại bằng cách cho phép các nhà thầu tranh luận thêm về các điều khoản và điều kiện trong hồ sơ đấu thầu và bản chào thầu của họ, các điều khoản và điều kiện này sẽ được sửa đổi theo những phát hiện trong quá trình đối thoại khi có thể và được các cơ quan có thẩm quyền đồng ý.

Sau khi thương thảo với tất cả các đơn vị phát triển đã đạt vòng sơ tuyển, các điều khoản và điều kiện đấu thầu sẽ được cập nhật lại để cung cấp cho tất cả các nhà thầu những điều kiện bình đẳng cho hồ sơ dự thầu cuối cùng của họ.

Quá trình này không chỉ đem lại sự minh bạch và độ cam kết tham gia đấu thầu mà còn đem lại các điều kiện hấp dẫn hơn cho các nhà thầu, điều này có ý nghĩa then chốt giúp họ có thể giảm giá thầu của mình hơn nữa.

2.2.7 Hồ sơ dự thầu Cuối cùng

Sau vòng Đối thoại Đấu thầu, tất cả các đơn vị phát triển đã qua vòng sơ tuyển sẽ được yêu cầu gửi hồ sơ chào thầu cuối cùng và tốt nhất của họ (BAFO) trên cơ sở các điều kiện đấu thầu đã được cập nhật từ vòng Đối thoại Đấu thầu.

2.2.8 Trao Thầu

Tiêu chí chính để trao thầu sẽ là chi phí điện năng (đơn giá/kWh) thấp nhất.

Nhà thầu trúng thầu sẽ được trao một thỏa thuận đặc quyền khai thác điện gió, cho phép nhà thầu độc quyền trong quá trình phát triển nhưng cũng ràng buộc họ theo hợp đồng đối với việc xây dựng hiệu quả, đấu nối trang trại điện gió ngoài khơi với lưới điện truyền tải trên bờ và cung cấp được điện, theo các điều khoản tham chiếu đã chấp thuận khi nộp bản chào thầu cuối cùng.

Bên được trao thầu cũng được độc quyền được tiếp cận với tất cả các giấy phép cần thiết trong quá trình phát triển dự án, miễn là họ đáp ứng được các yêu cầu và thời hạn tương ứng của từng loại giấy phép.

2.2.9 Giấy phép và Yêu cầu

Chúng tôi đưa ra một danh mục các loại giấy phép cần phải xin khi phát triển dự án và các quy trình để xin được các giấy phép đó, bao gồm một danh mục chưa hoàn toàn đầy đủ các loại tài liệu hoặc phê duyệt trong Phần **Error! Reference source not found.**

3 Quy trình Cấp phép Điện gió Ngoài khơi



3 Quy trình Cấp phép Điện gió Ngoài khơi

Quy trình cấp phép trang trại điện gió ngoài khơi áp dụng cho cả hồ sơ đăng ký tự nguyện thông qua thủ tục mở cũng như cho hệ thống đấu thầu. Các hoạt động có thể được thực hiện bởi các cơ quan có thẩm quyền hoặc các đơn vị phát triển điện gió. Tuy nhiên, việc các cơ quan có thẩm quyền chi tiết hóa và cung cấp thêm thông tin về dự án sẽ làm giảm rủi ro dự án cho các đơn vị phát triển và do đó có thể mong đợi có được giá chào thầu thấp hơn.

3.1 Giai đoạn Tiền thẩm định Vị trí Dự án

Mục đích của giai đoạn tiền thẩm định vị trí dự án là để thu thập được kiến thức quan trọng về vị trí dự án nhằm giảm thiểu rủi ro nhiều nhất có thể và tính đến cả các rủi ro môi trường cũng như rủi ro với phát triển vị trí dự án. Giai đoạn này là để có được cơ sở thích hợp cho việc phát triển vị trí dự án thêm nữa và lựa chọn được diện tích khu vực tổng thể của dự án trong khu vực đặc quyền khai thác được xác định trong Quy hoạch Phát triển Vị trí Điện gió.

Do đó, yêu cầu cần phải có giấy phép để tiến hành khảo sát sơ bộ thực địa trong giai đoạn tiền thẩm định vị trí dự án.

Đánh giá rủi ro môi trường sẽ bổ sung cho Đánh giá Môi trường Chiến lược, tập trung vào các chủ đề như khảo sát về chim, an toàn hàng hải, liên kết vô tuyến và radar, đánh bắt cá, khảo cổ biển, tiếng ồn và các tác động tích lũy.

Các rủi ro với phát triển vị trí điện gió bao gồm tài nguyên gió, phân tích địa vật lý và địa kỹ thuật của đáy biển cũng như thu thập dữ liệu khí tượng học và hải dương học vật lý và đánh giá môi trường.

3.1.1 Giấy phép Yêu cầu

- > Giấy phép để tiến hành khảo sát sơ bộ thực địa

3.1.2 Tiền đề, Cơ sở và Tiêu chí Quan trọng trong Giấy phép

Trong Phụ lục A có mẫu giấy phép được tham khảo từ giấy phép mẫu của DEA cho phép các Đơn vị Đặc quyền Khai thác điện gió được khảo sát sơ bộ thực địa.

Mẫu giấy phép này cũng có thể được sử dụng để tham khảo cho giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án, trong đó các cuộc khảo sát sơ bộ sẽ tập trung vào cùng một phạm vi nhưng ở cấp độ cao hơn và bao trùm khu vực rộng lớn hơn.

Từ mẫu giấy phép này trong Phụ lục A thấy rằng các tiền đề, cơ sở và tiêu chí quan trọng sau đây được nhấn mạnh, mặc dù vẫn cần tập trung vào tất cả các điều khoản và điều kiện.

- > Khung thời gian cho hiệu lực của giấy phép
- > Các hoạt động và các kết quả bàn giao theo kế hoạch đã được lập

- > Diện tích khu vực cho khảo sát sơ bộ thực địa
- > Mật độ tuabin tính bằng đơn vị MW/km²
- > Công suất trang trại điện gió trong khoảng từ [XX] đến [XX] MW
- > Các yêu cầu trong bản giao dữ liệu và bản giao dữ liệu đã được xử lý thu được từ khảo sát sơ bộ thực địa cho Cơ quan Quản lý
- > Mức tiền sử dụng khu vực biển có khả năng sẽ thu và các điều kiện có liên quan
- > Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

3.1.3 Tài liệu Yêu cầu

Các tài liệu sau đây, nhưng không chỉ giới hạn ở các tài liệu này, sẽ được chuẩn bị trước khi khảo sát sơ bộ thực địa:

- > Kế hoạch khảo sát thực địa bao gồm tác động môi trường và lợi ích của các mục đích sử dụng khác trong khu vực điều tra
- > Kế hoạch HSE (Sức khỏe, An toàn và Môi trường) cho các hoạt động
- > Kế hoạch giám sát
- > Các phê duyệt cần thiết từ các cơ quan khác như Bộ XD, Bộ QP và Bộ CT cho các hoạt động

Các tài liệu sau đây có thể được cung cấp như là kết quả sau khi khảo sát thực địa:

- > Đánh giá các Mối nguy hiểm dưới Đáy biển
- > Đánh giá Tài nguyên Khảo cổ học
- > Đánh giá Chất lượng Nước
- > Đánh giá Tài nguyên Sinh vật hoặc Sinh cảnh biển
- > Đánh giá các loài bị Đe dọa và có Nguy cơ Tuyệt chủng
- > Đánh giá Nguồn lực Kinh tế và Xã hội
- > Đánh giá Sử dụng khu vực Ven biển và Biển
- > Đánh giá các Tài nguyên, Điều kiện và Hoạt động khác
- > Nghiên cứu địa vật lý
- > Nghiên cứu địa kỹ thuật
- > Dữ liệu khí tượng học và hải dương học vật lý

3.1.4 Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

Trong giai đoạn tiền thẩm định vị trí dự án, các vi phạm đối với điều kiện được quy định trong giấy phép thường có thể được xử lý thông qua hình thức phạt tiền. Trong những trường hợp nghiêm trọng, giấy phép khảo sát có thể bị thu hồi. Việc không cung cấp đầy đủ tài liệu sẽ làm chậm trễ được giao đặc quyền khai thác.

3.2 Giao đặc quyền khai thác

Sau khi khảo sát sơ bộ được hoàn tất, báo cáo nghiên cứu tiền khả thi được nộp lên và phê duyệt, và dự án được đưa vào Quy hoạch Biển, đơn vị phát triển dự án có thể được cấp một thỏa thuận đặc quyền khai thác bao gồm giấy phép sử dụng đất hiện hành được nêu trong trong khung quy định cấp phép của Việt Nam.

Dựa trên kinh nghiệm hiện tại từ các dự án gần bờ ở Việt Nam, cần có các phê duyệt sau:

- > Phê duyệt của UBND tỉnh và Bộ TNMT về phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng và xây dựng tái định cư cho từng nhóm cấu phần của dự án (ví dụ: trạm biến áp, đường dây truyền tải, tua bin gió, các hạng mục mở rộng, v.v.).
- > Quyết định mua và thuê đất trên bờ. Trong cả hai trường hợp, UBND tỉnh nơi đặt dự án hoặc nơi có nguồn tài nguyên (ví dụ: hành lang cáp, trạm điện trên bờ, v.v.) sẽ ban hành quyết định phê duyệt chính thức.
- > Giao khu vực biển để lắp đặt trạm điện gió ngoài khơi của Bộ TNMT.
- > Quyết định chấp thuận cho khai thác tài nguyên thiên nhiên (năng lượng gió) của Bộ TNMT và EVN.

Tất cả các phê duyệt sẽ được đưa vào thỏa thuận đặc quyền khai thác do Cơ quan Quản lý ban hành.

3.2.1 Hệ quả khi vi phạm Điều kiện được quy định trong giấy phép

Chưa lường tượng được là sẽ có hậu quả gì trong giai đoạn này.

3.3 Giai đoạn Thẩm định Vị trí Dự án

Giai đoạn thẩm định vị trí được Đơn vị Đặc quyền Khai thác sử dụng để có thêm kiến thức cụ thể và quan trọng về vị trí dự án nhằm giảm thiểu rủi ro và có cơ sở thích hợp để phát triển thêm vị trí đó cũng như lựa chọn bố trí tối ưu trang trại điện gió trong khu vực tổng thể của dự án và nhờ thế sẽ đạt được LCoE tối ưu.

Do đó, yêu cầu cần phải có giấy phép để tiến hành khảo sát thực địa cho giai đoạn thẩm định vị trí dự án.

Do đó, giai đoạn này cũng tính đến cả cả rủi ro môi trường cũng như rủi ro với phát triển vị trí điện gió. Đánh giá rủi ro môi trường sẽ bổ sung thêm cho Đánh giá Môi trường Chiến lược, tập trung vào các chủ đề như khảo sát chim, an toàn hàng hải, liên kết vô tuyến và radar, đánh bắt cá, khảo cổ biển, tiếng ồn và các tác động tích lũy. Rủi ro với phát triển vị trí dự án cũng bổ sung cho các phát hiện trong giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án về thông tin cụ thể hơn liên quan đến tài nguyên gió, phân tích địa vật lý và địa kỹ thuật của đáy biển cũng như thu thập và đánh giá dữ liệu khí tượng học và hải dương học vật lý.

3.3.1 Giấy phép Yêu cầu

- > Giấy phép để tiến hành khảo sát thực địa ngoài khơi

3.3.2 Tiền đề, Cơ sở và Tiêu chí Quan trọng trong Giấy phép

Trong Phụ lục A có mẫu giấy phép được tham khảo từ giấy phép mẫu của DEA cho phép các Đơn vị Đặc quyền Khai thác điện gió được khảo sát sơ bộ thực địa.

Các tiền đề, cơ sở và tiêu chí quan trọng tương tự như những gì được nhấn mạnh cho giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án như trong phần 3.1.2.

3.3.3 Tài liệu yêu cầu

Các tài liệu và các kết quả bàn giao yêu cầu cũng tương tự như giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án như trong phần **Error! Reference source not found..**

3.4 Giai đoạn Phát triển Dự án

Giai đoạn phát triển dự án được Đơn vị Đặc quyền Khai thác sử dụng để xác định khu vực thuận của công trình, tìm ra cách bố trí tối ưu các tua-bin, dây cáp và (các) trạm biến áp trong trang trại điện gió trong khu vực tổng thể của dự án, thiết kế các cấu phần của trang trại điện gió bao gồm cáp điện, các kết cấu đỡ tuabin và trạm biến áp, định tuyến cáp trên bờ và các công trình nhà cửa, và lập kế hoạch cho các hoạt động chế tạo và lắp đặt.

Trong giai đoạn này, sẽ cần có các khảo sát địa kỹ thuật sâu hơn để xác minh các giả định thiết kế tại từng vị trí cũng như khảo sát thực địa cho các hoạt động lắp đặt và xây dựng. Do đó, cần phải có giấy phép để tiến hành các cuộc khảo sát thực địa bổ sung cho giai đoạn phát triển dự án trừ khi giấy phép này đã được bao hàm trong giấy phép khảo sát thực địa trong giai đoạn Thẩm định Vị trí Dự án như trong phần **Error! Reference source not found..**

Trước khi Đơn vị Đặc quyền Khai thác có thể tiến hành giai đoạn xây dựng, chúng tôi khuyến nghị nên yêu cầu thiết kế kỹ thuật có chứng nhận theo IECRE bởi một bên thứ ba độc lập được chính thức công nhận, chẳng hạn như tổ chức chứng nhận.

Giai đoạn này cũng tính đến cả rủi ro môi trường cũng như rủi ro với phát triển vị trí dự án. Đánh giá rủi ro môi trường sẽ bổ sung thêm cho Đánh giá Môi trường Chiến lược, tập trung vào các chủ đề liên quan đến hoạt động chế tạo và lắp đặt. Rủi ro với phát triển vị trí dự án cũng bổ sung cho các phát hiện trong giai đoạn thẩm định vị trí dự án với các thông tin cụ thể hơn về phân tích địa vật lý và địa kỹ thuật của đáy biển ở từng vị trí riêng lẻ cũng như thu thập và đánh giá các dữ liệu khí tượng học và hải dương học vật lý cụ thể có thể khả thi hơn cho việc lắp đặt.

3.4.1 Giấy phép Yêu cầu

- Khảo sát thực địa cụ thể cho từng vị trí (có thể đã được bao hàm trong giấy phép khảo sát thực địa trước đó)

3.4.2 Tiền đề, Cơ sở và Tiêu chí Quan trọng trong Giấy phép

Trong Phụ lục A có mẫu giấy phép được tham khảo từ giấy phép mẫu của DEA cho phép các Đơn vị Đặc quyền Khai thác điện gió được khảo sát sơ bộ thực địa.

Các tiền đề, cơ sở và tiêu chí quan trọng tương tự như những gì được nhấn mạnh cho giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án như trong phần 3.1.2.

3.4.3 Tài liệu yêu cầu

Các tài liệu và các kết quả bàn giao yêu cầu cũng tương tự như giai đoạn Tiền Thẩm định Vị trí Dự án như trong phần **Error! Reference source not found.**

Ngoài ra, để phát triển, cần phải yêu cầu Đơn vị Đặc quyền Khai thác cung cấp đầy đủ tài liệu chất lượng sản xuất và thiết kế phù hợp với chứng nhận IECRE 502 hoặc hệ chứng nhận quốc tế tương tự bao gồm, nhưng không giới hạn ở:

- > Gói Thiết kế Tuabin Gió
- > Gói Thiết kế Móng Tuabin Gió
- > Các gói Thiết kế Trạm Biến áp Trên bờ và Ngoài khơi
- > Các gói Thiết kế Cáp điện Trên bờ và Ngoài khơi
- > Gói Thiết kế Đấu nối Lưới điện¹
- > Tuyên bố Hợp chuẩn của Cơ quan Chứng nhận

Ngoài ra, cần phải cung cấp các tài liệu sau:

- > ĐCM
- > ĐTM

3.4.4 Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

Trong giai đoạn phát triển, các thiết kế chi tiết và kế hoạch sản xuất được phê duyệt. Tùy thuộc vào mức độ nghiêm trọng, hậu quả của hành vi vi phạm có thể là việc chậm cấp phép xây dựng. Điều này sẽ gây ra tác động bất lợi và đe dọa bị phạt nặng về tài chính, vì các tàu thường phải được đặt trước rất nhiều và phải chịu chi phí theo ngày khá cao.

Điều này cũng nhấn mạnh rằng sự không chắc chắn và sự chậm trễ liên quan đến quá trình cấp phép sẽ có khả năng ảnh hưởng lớn đến chi phí của Đơn vị Đặc quyền Khai thác. Do đó, chúng tôi đặc biệt khuyến nghị loại bỏ các chi phí của Đơn vị Đặc quyền Khai thác do sự chậm trễ của các cơ quan hữu quan, các chi phí này vốn nằm ngoài tầm kiểm soát của Đơn vị.

3.5 Giai đoạn Xây dựng

Trong giai đoạn xây dựng, Đơn vị Đặc quyền Khai thác chịu trách nhiệm quản trị công tác chế tạo các bộ phận của trang trại điện gió ngoài khơi trên đất liền, cũng như vận chuyển, lắp đặt và lắp ráp chúng tại vị trí dự án. Các bộ phận này bao gồm móng và kết cấu phụ, tuabin gió, trạm biến áp, cáp điện liên mạng và cáp xuất khẩu.

Khi quyền sử dụng đất đã được bảo đảm, việc xây dựng các cấu phần của trang trại điện gió ngoài khơi chỉ có thể bắt đầu sau khi được Cơ quan Quản lý (thay mặt cho Bộ XD) cấp giấy phép xây dựng. Tài liệu này xác nhận tính hợp lệ của, ví dụ, vị trí dự án, các tuyến cáp trong mạng và đường dây truyền tải, mật độ phát điện và công suất trang trại điện gió ngoài khơi.

¹ Gói thiết kế đấu nối vào lưới điện phải ghi nhận rằng trang trại điện gió tuân thủ các quy định pháp luật hiện hành về lưới điện.

Ngoài giấy phép xây dựng, cần phải có một loạt tài liệu và phê duyệt ở giai đoạn này, như được trình bày chi tiết trong các phần sau.

3.5.1 Giấy phép và Phê duyệt Yêu cầu

- > Phê duyệt ĐCM và ĐTM
- > Phê duyệt thiết kế kỹ thuật
- > Phê duyệt kế hoạch chế tạo bao gồm cả kế hoạch về QHSE (Chất lượng, Sức khỏe, An toàn và Môi trường)
- > Giấy phép xây dựng
- > Giấy phép sử dụng đất
- > Giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài, trong trường hợp tổ chức nước ngoài đang phát triển hoặc đầu tư vào dự án.

3.5.2 Tiền đề, Cơ sở và Tiêu chí Quan trọng trong Giấy phép

Trong Phụ lục B có mẫu giấy phép được tham khảo từ giấy phép mẫu của DEA cho Xây dựng của các Đơn vị Đặc quyền Khai thác điện gió.

Từ mẫu giấy phép này thấy rằng các tiền đề, cơ sở và tiêu chí quan trọng sau đây được nhấn mạnh, mặc dù vẫn cần tập trung vào tất cả các điều khoản và điều kiện.

- > Khung thời gian cho hiệu lực của giấy phép bao gồm các quyền liên quan đến các hoạt động khác trên biển có thể ảnh hưởng đến việc xây dựng
- > Các hoạt động và các kết quả bàn giao theo kế hoạch đã được lập
- > Diện tích cho Khu vực Xây dựng
- > Mật độ tuabin tính bằng đơn vị MW/km²
- > Số lượng tuabin gió và loại tuabin, trạm biến áp, cách bố trí cáp, v.v.
- > Công suất trang trại điện gió [XX] MW
- > Các yêu cầu trong bàn giao dữ liệu và bàn giao dữ liệu đã được xử lý thu được trong quá trình xây dựng cho Cơ quan Quản lý như hồ sơ đóng cọc, hồ sơ áp suất bu lông, hồ sơ bảo dưỡng vữa, kế hoạch Giám sát các chi tiết không tuân thủ và thay đổi thiết kế
- > Kế hoạch HSE (Sức khỏe, An toàn và Môi trường)
- > Kế hoạch hoàn nguyên dự án
- > Bảo lãnh hoàn nguyên dự án
- > Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép (chỉ thị ngừng hoạt động, phạt tiền)

3.5.3 Tài liệu yêu cầu

Đối với giai đoạn xây dựng, Đơn vị Đặc quyền Khai thác cần phải cấp đầy đủ tài liệu phù hợp với chứng nhận IECRE 502 hoặc hệ chứng nhận quốc tế tương tự bao gồm, nhưng không giới hạn ở:

- > Kế hoạch Xây dựng bao gồm
 - > Thông tin liên hệ của người điều hành
 - > Kế hoạch ý tưởng xây dựng

- > Tuyên bố tuân thủ hợp đồng thuê thương mại
- > Sơ đồ/bản đồ vị trí
- > Báo cáo nỗ lực giảm thiểu tác động môi trường
- > Báo cáo về các điều kiện do con người gây ra và các mối nguy hiểm
- > Báo cáo điều kiện môi trường và các mối nguy
- > Báo cáo các mối nguy ở vùng nước nông
- > Báo cáo điều tra sinh học
- > Báo cáo tài nguyên khảo cổ học
- > Báo cáo đánh giá điều kiện tổng thể của vị trí dự án
- > Thiết kế kết cấu và công trình, báo cáo ý tưởng chế tạo và lắp đặt
- > Báo cáo kiểm soát môi trường xây dựng và ô nhiễm
- > Báo cáo ý tưởng về cáp và đường điện
- > Danh mục chất thải phát sinh
- > Danh mục hóa chất được sử dụng
- > Báo cáo ý tưởng về tàu
- > Kế hoạch HSE (Sức khỏe, An toàn và Môi trường)
- > Lịch trình thi công
- > Quyết định đầu tư
- > Bảng chứng rằng đơn vị phát triển điện gió hoặc các bên liên quan có đủ năng lực để xây dựng trang trại điện gió ngoài khơi, ví dụ: thông qua các công trình tương tự để tham khảo trước đây từ công ty, cũng như các chứng chỉ của cán bộ quản lý thiết kế.
- > Thiết kế kỹ thuật được chứng nhận bởi một tổ chức độc lập được quốc tế công nhận
- > Phê duyệt thiết kế kỹ thuật
- > Kết quả của cả ĐMC và ĐTM cụ thể vị trí dự án
- > Các câu trả lời tham vấn từ các khảo sát người dân địa phương (ví dụ: thông qua UBND tỉnh tương ứng)
- > Kế hoạch giám sát
- > Kế hoạch hoàn nguyên dự án
- > Bảo lãnh hoàn nguyên dự án

3.5.4 Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

Trong quá trình đang xây dựng, có thể bị phạt nếu vi phạm. Tùy thuộc vào mức độ nghiêm trọng, những chế tài này có thể leo thang theo tỷ lệ đối với các vấn đề nghiêm trọng về HSE và môi trường xảy ra trong quá trình lắp đặt. Trong một số trường hợp nhất định, có thể xem xét lệnh ngừng hoạt động, lệnh này sẽ phạt nặng về tài chính, hoặc trì hoãn việc cấp phép hoạt động cho đến khi các biện pháp khắc phục thỏa đáng được thực hiện.

3.6 Giai đoạn Vận hành

Trong giai đoạn Vận hành, Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ bắt đầu và thực hiện việc vận hành và bảo trì trang trại điện gió ngoài khơi.

Chủ yếu cần có hai giấy phép trong giai đoạn đó. Thứ nhất, giấy phép vận hành trang trại điện gió ngoài khơi cho phép vận hành và bảo dưỡng các tuabin gió, trạm biến áp và hệ thống cáp. Tiếp theo là giấy phép phát điện cho phép trang trại điện gió ngoài khơi không

chỉ sản xuất ra điện mà còn cho phép trang trại điện gió cung cấp điện cho lưới điện trên bờ sau khi đáp ứng được các yêu cầu cụ thể.

3.6.1 Giấy phép yêu cầu

- > Giấy phép vận hành trang trại điện gió
- > Giấy phép sản xuất điện

3.6.2 Tiền đề, Cơ sở và Tiêu chí Quan trọng trong Giấy phép

DEA đã lập các giấy phép mẫu để vận hành các trang trại điện gió ngoài khơi và sản xuất điện, các bản mẫu này có thể được cung cấp theo yêu cầu.

Từ các mẫu giấy phép này, các tiền đề, cơ sở và tiêu chí quan trọng đã được nhấn mạnh, mặc dù vẫn cần tập trung vào tất cả các điều khoản và điều kiện.

- > Khung thời gian cho hiệu lực của giấy phép
- > Các hoạt động và các kết quả bàn giao theo kế hoạch đã được lập
- > Diện tích khu vực cho hoạt động vận hành và bảo trì
- > Mật độ tuabin tính bằng đơn vị MW/km²
- > Số lượng tuabin gió và loại tuabin, trạm biến áp, cách bố trí cáp, v.v.
- > Công suất trang trại điện gió [XX] MW
- > Các yêu cầu trong bàn giao dữ liệu và bàn giao dữ liệu đã được xử lý thu được trong quá trình vận hành cho Cơ quan Quản lý như dữ liệu sản xuất, dữ liệu thời tiết, dữ liệu đo lường xác minh các giả định thiết kế cho hoạt động của tuabin, đo đặc xúc rửa, v.v., các chi tiết không tuân thủ và chứng từ cho những thay đổi thiết kế được phê duyệt
- > Bảo lãnh hoàn nguyên dự án
- > Những hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

3.6.3 Tài liệu yêu cầu

- > Kế hoạch Vận hành và Bảo trì
- > Kế hoạch HSE (Sức khỏe, An toàn và Môi trường)
- > Đào tạo nhân viên cụ thể theo tài liệu tham khảo [1] như được liệt kê bên dưới:
 - > Các văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến quản lý vận hành hệ thống điện
 - > Cơ cấu của tổ chức hoạt động và điều động hệ thống điện quốc gia
 - > Cấu tạo, nguyên lý hoạt động của các thiết bị chính của hệ thống điện
 - > Nguyên lý hoạt động và công nghệ của nhà máy điện
 - > Các dạng sơ đồ điện chính của nhà máy điện: đặc điểm chính, nguyên lý hoạt động, phối hợp vận hành
 - > Nguyên lý hoạt động, điều khiển từ xa của trung tâm điều khiển từ xa (đối với nhà máy điện điều khiển từ xa và vận hành từ trung tâm điều khiển)
 - > Nguyên lý hoạt động của rơ le bảo vệ, thiết bị tự động hóa, đo lường, điều khiển của hệ thống điện trong nhà máy điện và trạm biến áp
 - > Nguyên tắc bảo vệ các hạng mục trọng điểm của nhà máy điện và trạm điện
 - > Kiến thức về điều độ và vận hành các nhà máy điện và trạm biến áp

- > Kiến thức cơ bản về hệ thống điều khiển, hệ thống công nghệ thông tin, thiết bị đầu cuối từ xa RTU/Gateway trong nhà máy điện và trạm biến áp, và hệ thống SCADA phục vụ điều độ và công trình vận hành
- > Phương thức vận hành của các nhà máy điện trong hệ thống điện, điều tần, điều chỉnh điện áp, phân bổ công suất dự phòng
- > Quy trình điều phối vận hành, ngắt mạch và xử lý sự cố trong các nhà máy điện và trạm biến áp.
- > Tài liệu sản xuất
- > Tài liệu vận hành và bảo trì
- > Tài liệu khảo sát hiện trường
- > Báo cáo không tuân thủ
- > Tài liệu về bất kỳ thay đổi nào đối với thiết kế kỹ thuật và kế hoạch Vận hành & Bảo trì bao gồm giấy phép thay đổi do Cơ quan Quản lý cấp

3.6.4 Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

Trong giai đoạn này, nên phạt tiền nếu không tuân thủ các điều kiện được quy định trong giấy phép.

3.7 Giai đoạn Hoàn nguyên dự án

Trong giai đoạn hoàn nguyên dự án, Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ bắt đầu và thực hiện việc hoàn nguyên các trang trại điện gió ngoài khơi, theo thỏa thuận với Cơ quan Quản lý. Cần xác định rõ ràng rằng trang trại điện gió ngoài khơi sẽ được dỡ bỏ toàn bộ hay một phần và cần phù hợp với lịch biểu quy định.

Việc đáp ứng các điều kiện này là cần thiết để được giải tỏa toàn bộ bảo lãnh tài chính cho công tác hoàn nguyên của trang trại điện gió ngoài khơi.

Giấy phép xây dựng và quyết định cho phép sản xuất điện thường bao gồm các điều kiện mà theo đó chủ sở hữu trang trại điện gió (bên được cấp phép) có nghĩa vụ khôi phục khu vực đó về tình trạng cũ với chi phí do mình tự trang trải, bao gồm cả việc sửa chữa và dọn dẹp khu vực, cũng như tiêu hủy một cách phù hợp các bộ phận theo các quy định có hiệu lực tại thời điểm hoàn nguyên dự án. Điều này cho thấy có thể còn phải áp dụng các yêu cầu khác nữa theo kế hoạch hoàn nguyên dự án do chủ sở hữu trang trại điện gió lập tại thời điểm xây dựng và tuân theo sự phê duyệt của Cơ quan Quản lý.

3.7.1 Giấy phép Yêu cầu

- > Giấy phép Hoàn nguyên dự án

3.7.2 Tiền đề, Cơ sở và Tiêu chí Quan trọng trong Giấy phép

Hiện chưa có nhiều kinh nghiệm về việc hoàn nguyên dự án các trang trại điện gió ngoài khơi trên thế giới và dự kiến sẽ phải phát triển thêm các yêu cầu này, đó là lý do tại sao danh sách dưới đây vẫn chưa hoàn toàn đầy đủ.

Đối với các giấy phép khác, có một số tiền đề, cơ sở và tiêu chí quan trọng cần được xem xét.

- > Khung thời gian cho hiệu lực của giấy phép
- > Các hoạt động và các kết quả bàn giao theo kế hoạch đã được lập
- > Khu vực cho hoạt động hoàn nguyên dự án
- > Đặc điểm kỹ thuật của các thành phần tiêu hủy hoặc tái chế
- > Các yêu cầu trong bàn giao dữ liệu và bàn giao dữ liệu đã được xử lý thu được trong quá trình hoàn nguyên dự án cho Cơ quan Quản lý chẳng hạn như tài liệu về việc những bộ phận tiêu hủy đã được chuyển đến những người nhận có liên quan để xử lý thêm, tài liệu ảnh vẽ, ví dụ như, các trụ monopile đã được cắt bỏ theo thỏa thuận, những cấu phần nào được bỏ lại ở đâu trên hiện trường, có sự không tuân thủ nào với các thỏa thuận không
- > Bảo lãnh hoàn nguyên dự án
- > Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

3.7.3 Tài liệu yêu cầu

- > Kế hoạch hoàn nguyên dự án bao gồm
 - > Thông tin liên hệ của người điều hành
 - > Kế hoạch ý tưởng hoàn nguyên dự án
 - > Sơ đồ/bản đồ vị trí
 - > Báo cáo nỗ lực giảm thiểu tác động môi trường bao gồm việc tái chế các cấu phần của công trình
 - > Báo cáo về các điều kiện do con người gây ra và các mối nguy hiểm
 - > Báo cáo điều kiện môi trường và các mối nguy
 - > Báo cáo các mối nguy ở vùng biển nông
 - > Báo cáo điều tra sinh học
 - > Báo cáo đánh giá điều kiện tổng thể của vị trí dự án
 - > Báo cáo kỹ thuật hoàn nguyên dự án
 - > Báo cáo môi trường và kiểm soát ô nhiễm cho hoàn nguyên dự án
 - > Danh mục các chất thải sinh ra
 - > Kế hoạch tiêu hủy cho các chất thải sinh ra
 - > Danh mục hóa chất được sử dụng
 - > Báo cáo ý tưởng về tàu
 - > Kế hoạch HSE (Sức khỏe, An toàn và Môi trường)
 - > Lịch biểu hoàn nguyên dự án
- > Bảng chứng rằng đơn vị phát triển điện gió hoặc các bên liên quan có đủ năng lực để hoàn nguyên trang trại điện gió ngoài khơi, ví dụ: thông qua các công trình tương tự trước đây từ công ty để tham khảo, cũng như các chứng chỉ đáp ứng các tiêu chuẩn quốc tế, nếu có.
- > Thiết kế kỹ thuật cho hoàn nguyên được chứng nhận bởi một tổ chức độc lập được quốc tế công nhận
- > Phê duyệt thiết kế hoàn nguyên và kế hoạch hoàn nguyên
- > Phê duyệt ĐTM hoàn nguyên cụ thể cho chính vị trí dự án
- > Kế hoạch giám sát
- > Bảo lãnh hoàn nguyên dự án

3.7.4 Hậu quả khi vi phạm các điều kiện trong cấp phép

Các hậu quả trong giai đoạn này có thể được xử lý bằng cách sử dụng bảo lãnh hoàn nguyên dự án, khoản bảo lãnh cần đủ lớn để đảm bảo dự án sẽ được hoàn nguyên

.

A blue-toned photograph of a seagull in flight over the ocean. The seagull is positioned in the upper left quadrant, with its wings spread wide. The ocean below is characterized by deep blue waves with white foam at their crests. The sky is a clear, pale blue. The overall mood is serene and natural.

4 Tài liệu tham khảo

4 Tài liệu tham khảo

- [1] A. Agut, T. Han, V. Mai and P. Cattelaens, "Wind Power Investment Guidelines for Vietnam," MOIT/GIZ, Hanoi, 2016.
- [2] IEC, IEC System for Certification to Standards relating to Equipment for use in Renewable Energy applications (IECRE System), Project Certification Scheme, International Electrotechnical Commission, 2018.

Phụ lục A. Mẫu giấy
phép Khảo sát Sơ bộ
Thực địa



Phụ lục A Mẫu giấy phép Khảo sát Sơ bộ Thực địa

Phụ lục này là về mẫu giấy phép khảo sát sơ bộ thực địa.

Phần trình bày trong phụ lục này được tham khảo từ mô hình của Đan Mạch về đấu thầu các trang trại điện gió lớn ngoài khơi và trong trường hợp này là dự án điện gió ngoài khơi Thor hiện đang được thực hiện. Tuy nhiên, cũng cần phải xem xét và giải quyết các vấn đề và chủ đề tương tự trong trường hợp hồ sơ đăng ký tự nguyện thông qua thủ tục mở.

EREA/DEA

PHỤ LỤC A

MẪU GIẤY PHÉP KHẢO SÁT SƠ BỘ THỰC ĐỊA

MỤC LỤC

Appendix A	Mẫu Giấy phép Khảo sát Sơ bộ Thực địa	2
	Giới thiệu về Mẫu giấy phép	2
A.1	Định nghĩa các Thuật ngữ trong Giấy phép	2
A.2	Quyết định	3
A.3	ĐTM và Đánh giá Tác động của Dự án	4
A.4	Đánh giá Tác động của Khảo sát Sơ bộ	4
A.5	Điều khoản chung của Giấy phép	5
A.6	Khu vực thuộc Phạm vi Giấy phép	6
A.7	Thủ tục và Yêu cầu đối với Khảo sát Sơ bộ	6
A.8	Yêu cầu về Môi trường	8
A.9	Yêu cầu về Thông báo cho các Cơ quan chức năng	9
A.10	Yêu cầu về Báo cáo và Xử lý Dữ liệu	11
A.11	Thay đổi Chủ sở hữu	11
A.12	Tuân thủ các Điều khoản Điều kiện của Giấy phép	12
A.13	Kháng nghị	12
A.14	Miễn trừ Trách nhiệm	13
A.14.1	Điều khoản và Điều kiện	13
A.14.2	Điều chỉnh Giấy phép	13
A.15	Tọa độ của Khu vực Khảo sát Sơ bộ Thực địa	13
A.16	Tọa độ của Khu vực Tổng thể của Dự án	14

Appendix A Mẫu Giấy phép Khảo sát Sơ bộ Thực địa

Giới thiệu về Mẫu giấy phép

Mẫu giấy phép này được xây dựng để hỗ trợ các Cơ quan chức năng của Việt Nam khi cấp phép Khảo sát sơ bộ thực địa. Mẫu giấy phép được tham khảo từ giấy phép mẫu của DEA (Cơ quan Năng lượng Đan Mạch) cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi Thor và lưới thu điện nội bộ. Tuy nhiên, cũng cần phải xem xét và giải quyết các vấn đề và chủ đề tương tự trong trường hợp hồ sơ đăng ký tự nguyện đề xuất thông qua thủ tục mở.

Mẫu này sẽ cần được phát triển thêm để đáp ứng mục đích trở thành một giấy phép hoàn chỉnh theo luật pháp và các quy định của Việt Nam.

Thuật ngữ 'Cơ quan Quản lý' được sử dụng để chỉ Ủy ban Phát triển Điện gió Ngoài khơi có thành phần là các bộ liên quan để phát triển gió ngoài khơi ở Việt Nam, Ủy ban này được các cơ quan chức năng đề nghị đưa vào áp dụng nhằm đơn giản hóa quy trình và tăng tính minh bạch trên thị trường điện gió ngoài khơi Việt Nam. Ủy ban này do bộ chủ quản được Chính phủ Việt Nam chỉ định làm chủ trì và chịu trách nhiệm điều hành một ban thư ký hoạt động như một đầu mối liên hệ duy nhất với các cơ quan hữu quan. Ngoài ra, bộ chủ quản phải được sự ủy thác phù hợp từ chính phủ quy định rằng chính bộ này chịu trách nhiệm chung về công tác sản xuất điện trên biển và chịu trách nhiệm phối hợp với các bộ và cơ quan hữu quan khác.

Giấy phép giả định rằng Cơ quan Quản lý đã tự mình tiến hành Khảo sát sơ bộ thực địa nhằm làm giảm rủi ro cho các dự án và nhờ thế giúp giảm giá dự thầu của các nhà thầu.

Trong trường hợp Cơ quan Quản lý chưa tự mình thực hiện bất kỳ Khảo sát sơ bộ thực địa nào, thì mẫu giấy phép này phải được điều chỉnh theo đó cho phù hợp.

Các tiền đề và tiêu chí sau đây là quan trọng để đưa vào giấy phép.

- > Khung thời gian cho hiệu lực của giấy phép
- > Các hoạt động và các kết quả bàn giao theo kế hoạch đã được lập
- > Khu vực cho Khảo sát sơ bộ thực địa
- > Mật độ tuabin tính bằng đơn vị MW/km²
- > Công suất trang trại điện gió trong khoảng từ [XX] đến [XX] MW
- > Các yêu cầu trong bàn giao dữ liệu và bàn giao dữ liệu đã được xử lý thu được từ Khảo sát sơ bộ thực địa cho Cơ quan Quản lý
- > Hậu quả khi vi phạm các điều kiện được quy định trong giấy phép

A.1 Định nghĩa các Thuật ngữ trong Giấy phép

Trong tài liệu này có sử dụng các thuật ngữ sau:

- > *Cơ quan Quản lý* là đầu mối liên hệ duy nhất để xử lý hồ sơ đăng ký điện gió ngoài khơi ở Việt Nam do [điền Chi tiết Cơ quan Quản lý – Cục Điện lực và Năng lượng Tái tạo (EREA)?] đảm trách.

- > Đơn vị Đặc quyền khai thác là [điền chi tiết của Đơn vị Đặc quyền Khai thác]
- > Trang trại Điện gió Ngoài khơi là Trang trại Điện gió Ngoài khơi [điền tên của Trang trại Điện gió Ngoài khơi]
- > Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác là [điền dẫn chiếu đến một Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác cụ thể] cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi, tức là thỏa thuận liên quan đến nghĩa vụ xây dựng và đấu nối với lưới điện của Trang trại Điện gió Ngoài khơi ngày [ngày tháng năm]
- > Khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa được xác định trong Hình 1 and Bảng 2, [XX] km² cho khu vực dành cho Khảo sát sơ bộ thực địa do Cơ quan Quản lý đề trình để đấu thầu.
- > Vị trí tổng thể của dự án là vị trí dự án được Đơn vị Đặc quyền Khai thác lựa chọn tối đa [XX] km² trong khu vực Khảo sát sơ bộ, trong vị trí tổng thể đó Đơn vị Đặc quyền Khai thác có thể tự do tối ưu hóa vị trí dự án (khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa của Đơn vị Đặc quyền Khai thác)
- > Vị trí dự án là khu vực xây dựng Trang trại Điện gió Ngoài khơi trong vị trí tổng thể của dự án. Diện tích cho vị trí dự án được xác định dựa trên mật độ tuabin cố định là [XX] MW/km² và công suất của Trang trại Điện gió Ngoài khơi, sẽ nằm trong khoảng từ [XX] MW đến [XX] MW, như được quyết định bởi Đơn vị Đặc quyền Khai thác.

A.2 Quyết định

Cơ quan Quản lý cấp giấy phép tiến hành Khảo sát sơ bộ thực địa cho Đơn vị Đặc quyền Khai thác dựa trên hồ sơ dự thầu ngày [ngày tháng năm] theo thủ tục đấu thầu Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác và dựa trên thông tin về dự án cụ thể và các cuộc Khảo sát sơ bộ thực địa do Đơn vị Đặc quyền Khai thác nộp lên cho Cơ quan Quản lý ngày [ngày tháng năm] và phản hồi từ các cơ quan thẩm quyền chính được lấy ý kiến về dự án.

Dự án theo giấy phép này bao gồm việc xây dựng Trang trại Điện gió Ngoài khơi và phần hạ tầng lưới thu điện nội bộ nằm ngoài khơi, bao gồm [nếu có liên quan] một trạm biến áp ngoài khơi và các tuyến cáp truyền tải điện vào bờ đến Điểm Đấu nối (POC) trên bờ.

[Chi tiết cụ thể hơn về dự án gió ngoài khơi cụ thể của Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ được điền vào đây.]

Điểm Đấu nối trên bờ được đặt tại [điền chi tiết về điểm/địa điểm Đấu nối]. Trang trại Điện gió Ngoài khơi sẽ được đấu nối với lưới điện thông qua một trạm biến áp tại [điền vị trí trạm biến áp] giống như là các điểm tiếp xúc đấu nối với lưới điện trong Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác.

Mục đích của giấy phép Khảo sát sơ bộ thực địa này là để cho phép người được cấp phép có thể thu thập dữ liệu và thực hiện các phân tích như một phần bổ sung cho các Khảo sát sơ bộ thực địa đã được thực hiện với tư cách Cơ quan

Quản lý, nếu có, và để sử dụng trong đánh giá về tác động tiềm tàng của Trang trại Điện gió Ngoài khơi đối với môi trường, thiên nhiên, giao thông hàng không, phạm vi phủ sóng ra đa, khảo cổ học, v.v. Do đó, ngoài các nội dung khác, Khảo sát sơ bộ thực địa sẽ cung cấp thông tin để sử dụng cho việc lập báo cáo đánh giá tác động môi trường.

Cần lưu ý rằng bản thân giấy phép Khảo sát sơ bộ thực địa không cấp cho người được cấp phép quyền xây dựng Trang trại Điện gió Ngoài khơi. Do đó, việc cấp giấy phép này để Khảo sát sơ bộ thực địa không ngụ ý rằng quyết định cuối cùng đã được đưa ra về việc một Trang trại Điện gió Ngoài khơi có thể được thành lập trên vị trí nhất định nào đó hay không.

[Chúng tôi khuyến nghị cung cấp cho các Đơn vị Đặc quyền Khai thác sự rõ ràng hơn và giảm thiểu rủi ro của họ bằng cách cấp cho họ một số loại độc quyền đối với vị trí, nơi tiến hành Khảo sát thực địa. Điều này cũng có thể mang đến sự chắc chắn cho các cơ quan chức năng rằng các hoạt động phát triển sẽ được thực hiện bằng cách xác định một số tiêu chí về tiến độ để phê chuẩn giấy phép.]

A.3 ĐTM và Đánh giá Tác động của Dự án

Dự án (Trang trại Điện gió Ngoài khơi và phần hạng mục ngoài khơi của lưới thu điện nội bộ) phải trải qua đánh giá môi trường theo **[Luật Bảo vệ Môi trường của Việt Nam phần XX]** và điểm [XX] của Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác.

Hơn nữa, dự án nằm trong quy định của *[phần XX của Văn bản Quy phạm Pháp luật số XX ngày...]* về đánh giá tác động liên quan đến các khu bảo tồn thiên nhiên quốc tế và bảo vệ một số giống loài nhất định liên quan đến các dự án thành lập, v.v. các nhà máy phát điện ngoài khơi và lưới cáp điện ngoài khơi (sau đây gọi là Văn bản Quy phạm Pháp luật).

[Đánh giá cụ thể của Cơ quan Quản lý về tác động có thể có của dự án đối với các vị trí hoặc các loài nằm trong danh mục Natura 2000 sẽ được điền vào đây. Đánh giá này sẽ dựa trên kết quả của Đánh giá môi trường chiến lược và các Khảo sát sơ bộ thực địa khác và dựa trên thông tin từ Đơn vị Đặc quyền Khai thác về dự án cụ thể, cũng như đánh giá xem có cần phải thực hiện đánh giá tác động hay không, theo Văn bản Quy phạm Pháp luật nêu trên]

A.4 Đánh giá Tác động của Khảo sát Sơ bộ

Khảo sát sơ bộ thực địa cho dự án cũng thuộc phạm vi điều chỉnh của Văn bản Quy phạm Pháp luật nêu trên.

[Đánh giá của Cơ quan Quản lý về tác động tiềm tàng của Khảo sát sơ bộ thực địa về các địa điểm nằm trong danh mục Natura 2000 sẽ được đưa vào đây, bao gồm giải thích cụ thể cho đánh giá đó dựa trên thông tin do Đơn vị Đặc quyền Khai thác cung cấp.]

Đánh giá của Cơ quan Quản lý về tác động của Khảo sát sơ bộ thực địa về các loài chọn lọc theo [Chỉ thị bảo tồn thiên nhiên của Việt Nam và quốc tế], bao gồm cả về các loài động vật biển có vú; và giải thích cụ thể cho đánh giá đó dựa

trên thông tin do Đơn vị Đặc quyền Khai thác cung cấp về các Khảo sát sơ bộ thực địa và tác động mà họ dự kiến đối với các giống loài chọn lọc.

Nếu Cơ quan Quản lý đánh giá rằng các cuộc Khảo sát do mình tự lên kế hoạch hoặc liên quan đến các dự án hoặc kế hoạch khác sẽ có tác động khá tiêu cực đến căn cứ để xác định bất kỳ vị trí nào là sinh cảnh biển, ví dụ: xác định một khu vực là một địa điểm nằm trong danh mục Nature 2000, thì Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ phải thực hiện đánh giá tác động của các Khảo sát sơ bộ thực địa trước khi Cơ quan Quản lý có thể cấp giấy phép cho Khảo sát sơ bộ thực địa theo Văn bản Quy phạm Pháp luật. Nếu đánh giá tác động sẽ được thực hiện, thì những đánh giá đó có khả năng dẫn đến việc cập nhật và bổ sung các điều khoản và điều kiện của giấy phép này khi thích hợp, bao gồm cả về các biện pháp giảm thiểu tác động, v.v. Chi phí có thể phát sinh từ các điều khoản và điều kiện đó không liên quan gì đến Cơ quan Quản lý.

Hơn nữa, không thể cấp giấy phép cho Khảo sát sơ bộ thực địa nếu Khảo sát sơ bộ thực địa đó có khả năng làm xáo trộn một cách chủ đích đến một số loài trong phạm vi tự nhiên của chúng hoặc cố ý làm hại hoặc phá hủy các khu vực sinh sản hoặc nghỉ ngơi của một số loài, bao gồm động vật biển có vú, cá heo, chim, v.v. theo mục [XX] của Văn bản Quy phạm Pháp luật.]

A.5 Điều khoản chung của Giấy phép

Giấy phép thực hiện Khảo sát sơ bộ thực địa này có giá trị cho đến khi Cơ quan Quản lý đã cấp xong giấy phép xây dựng cho dự án, tuy nhiên không quá ngày [Chèn ngày Hết hạn của Giấy phép], với khả năng được gia hạn sau khi đăng ký mới. Ngoài ra, còn áp dụng cả các giới hạn thời gian được nêu trong Thỏa thuận Đặc nhượng Khai thác.

Nếu khu vực (hoặc các phần của khu vực) trong giấy phép này không nằm trong phạm vi hoặc không thuộc chủ quyền của Việt Nam theo luật pháp quốc tế (bao gồm cả hiệp định quốc tế), thì Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải tôn trọng bất kỳ sự cắt giảm diện tích nào do các nguyên nhân trên mà không có quyền đưa ra yêu sách chống lại Cơ quan Quản lý hoặc Nhà nước Việt Nam nói chung.

Giấy phép không đưa đến bất kỳ hạn chế nào về chủ quyền của nhà nước Việt Nam đối với lãnh hải Việt Nam hoặc quyền độc quyền của nhà nước Việt Nam đối với Vùng Đặc quyền Kinh tế.

Do đó, trong khu vực thuộc phạm vi của giấy phép, giấy phép không ngăn cản các đơn vị hoạt động khác ngoài Đơn vị Đặc quyền Khai thác được cấp phép để tiến hành các hình thức hoạt động khác với các hoạt động được đề cập trong giấy phép này, tức là hoạt động Khảo sát cho các trang trại gió ngoài khơi. Liên quan đến vấn đề này, Cơ quan Quản lý sẽ đảm bảo rằng bất kỳ hoạt động nào như vậy không gây ra bất tiện gì lớn cho các hoạt động được đề cập trong giấy phép này.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác luôn phải tuân thủ các quy định hiện hành, bao gồm cả các quy định quốc tế. Giấy phép này không miễn cho người được cấp phép khỏi nghĩa vụ phải xin các giấy phép khác, v.v. theo các luật khác.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ phải thanh toán tất cả các chi phí gắn với công tác Khảo sát sơ bộ thực địa.

A.6 Khu vực thuộc Phạm vi Giấy phép

Đơn vị Đặc quyền Khai thác được quyền thực hiện Khảo sát sơ bộ thực địa trong khu vực được chỉ ra trong Hình 1 với các tọa độ được nêu trong Bảng 2 trong phần A.15 (xem trang cuối của giấy phép).

Khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa trong Hình 2 bao gồm vị trí tổng thể của dự án rộng không quá [XX] km². Khu vực này sẽ là khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa của Đơn vị Đặc quyền Khai thác.

Trong vị trí tổng thể của dự án có diện tích không quá [XX] km², không bao gồm khu vực dành cho các hành lang cáp, Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ được cấp một khu vực để xây dựng các tuabin gió với mật độ tuabin cố định là [XX] MW/km² (vị trí tổng thể của dự án) và tổng công suất trang trại điện gió trong khoảng từ [XX] MW đến [XX] MW, do đó trang trại có công suất [XX] MW sẽ được cấp trên diện tích [XX] km²; một trang trại [XX] MW sẽ được cấp với diện tích [XX] km²; và một trang trại [XX] MW sẽ được cấp với diện tích [XX] km², v.v.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ tự do lựa chọn khu vực cụ thể trong vị trí tổng thể của dự án để thiết lập Trang trại Điện gió Ngoài khơi trên đó, tùy thuộc vào việc đánh giá môi trường có đáp ứng được yêu cầu hay không.

[Thông tin cuối cùng về quy mô vị trí dự án, các tọa độ và con số sẽ tùy thuộc vào từng dự án cụ thể mà giấy phép được cấp căn cứ vào báo cáo đánh giá tác động môi trường do Đơn vị Đặc quyền Khai thác thực hiện. Khi có được các thông tin cuối cùng này thì sẽ điền chúng vào phần này]

[Chèn bản đồ khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa do Cơ quan Quản lý thực hiện]

Hình 1: *Vị trí khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi được tiến hành với tư cách Cơ quan Quản lý*

Danh sách các tọa độ cho vị trí sơ bộ của dự án được đính kèm trong Bảng 2 trong phần A.15.

[Chèn một bản đồ của khu vực Khảo sát sơ bộ thực địa do Đơn vị Đặc quyền lựa chọn]

Hình 2: *Khu vực Tổng thể của Dự án do Đơn vị Đặc quyền Khai thác lựa chọn để tiến hành Khảo sát sơ bộ thực địa cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi.*

Danh sách các tọa độ cho vị trí sơ bộ của dự án được đính kèm trong Bảng 2 trong phần A.16.

A.7 Thủ tục và Yêu cầu đối với Khảo sát Sơ bộ

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải tiến hành đánh giá môi trường của dự án (ĐTM) và phải nộp báo cáo đánh giá tác động môi trường bao gồm các thông tin

theo yêu cầu của mục [XX] của Luật Đánh giá Môi trường, và tuân thủ các điều khoản và điều kiện của giấy phép này và các ý kiến tham vấn từ các cơ quan chức năng khác và công chúng được đính kèm trong phụ lục [X] của giấy phép này.

Ngoài các ý kiến khác, các ý kiến tham vấn này yêu cầu Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải ... *[Mọi yêu cầu và chủ đề cụ thể nào từ các ý kiến tham vấn sẽ được điền vào đây.]*

[Các điều khoản và điều kiện sau đây sẽ được điền vào đây miễn là Cơ quan Quản lý cho rằng cần phải tiến hành đánh giá tác động:]

Liên quan đến Khảo sát sơ bộ thực địa, phải thực hiện đánh giá tác động về tác động của dự án đến các vị trí nằm trong danh mục Natura 2000, theo phần [] của Văn bản Quy phạm Pháp luật nêu trên, cũng như phải thực hiện đánh giá cụ thể về tác động đối với các giống loài đã chọn lọc, theo mục [X] của Văn bản Quy phạm Pháp luật nêu trên.]

Cơ quan Quản lý đã lập

- > đánh giá môi trường chiến lược (ĐMC) của quy hoạch tổng thể cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi bao trùm cả các khu vực hoạt động trên bờ và ngoài khơi.
- > báo cáo đánh giá tác động môi trường (báo cáo ĐTM) cho các công trình lắp đặt trên bờ,
- > đánh giá tác động đối với các khu bảo tồn thiên nhiên quốc tế đã được xác định,
- > đánh giá tác động đối với một số loài.
- > Báo cáo kỹ thuật cho một số chủ đề bổ sung về môi trường cho vùng biển ngoài khơi,
- > Khảo sát địa kỹ thuật và địa vật lý, và
- > Dữ liệu khí tượng học và hải dương học vật lý.

Một danh mục tất cả các kết quả và báo cáo nằm trong phạm vi Khảo sát sơ bộ thực địa có trong phụ lục [XX] của hồ sơ thầu (Dữ liệu và các kết quả hiện có từ Khảo sát sơ bộ thực địa).

[Các hoạt động được Cơ quan Quản lý nêu chi tiết ở trên có thể được chuyển toàn bộ hoặc một phần sang cho Đơn vị Đặc quyền Khai thác, bất cứ điều gì phù hợp với bối cảnh Việt Nam hiện nay.]

Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Đơn vị Đặc quyền Khai thác là để xem xét các kết quả đánh giá môi trường chiến lược (ĐMC), bao gồm báo cáo môi trường và bản tóm tắt chung, cũng như kết quả đánh giá tác động môi trường (ĐTM) của các công trình lắp đặt trên bờ thuộc Trang trại Điện gió Ngoài khơi để đảm bảo có được đánh giá tổng thể về môi trường của các công trình lắp đặt trên bờ và ngoài khơi. Hơn nữa, trong phạm vi có thể, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải đưa các kết quả từ các cuộc Khảo sát sơ bộ thực địa khác được thực hiện với tư cách Cơ quan Quản lý và các dữ liệu khác thu được vào, xem phụ lục [XX] của hồ sơ thầu (Dữ liệu và các kết quả hiện có từ Khảo sát sơ bộ thực địa).

Giấy phép này không bao gồm bản kế hoạch cuối cùng về số lượng tuabin, kích thước, móng và vị trí tuabin. Do đó, đòi hỏi Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải quyết định nội dung này như là một phần của Khảo sát sơ bộ thực địa.

Các cuộc khảo sát địa kỹ thuật được thực hiện trong mối liên hệ với Khảo sát sơ bộ thực địa phải được hoàn tất bên trong vị trí tổng thể của dự án khảo sát sơ bộ thực địa, xem Hình 2, và các tọa độ được đề cập ở trên trong Bảng 1. Tuy nhiên, nếu Đơn vị Đặc quyền Khai thác không muốn sử dụng bất kỳ hành lang cấp nào được đề xuất, thì Đơn vị Đặc quyền Khai thác có thể thực hiện Khảo sát sơ bộ thực địa trong một hành lang cấp do chính mình lựa chọn, vì chỉ có khu vực trang trại điện gió và Điểm Đấu nổi trên bờ là cố định.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải thực hiện Khảo sát sơ bộ thực địa theo cách thích hợp và để cho các hoạt động được thực hiện bởi người có đủ thẩm quyền theo các quy định của *[Luật về Tầng đất cát]*, hoạt động đánh bắt cá, hàng hải và các hoạt động thương mại khác không bị cản trở một cách vô lý.

Các hoạt động Khảo sát sơ bộ có khả năng gây ra tiếng ồn dưới nước, bao gồm các hoạt động liên quan đến khảo sát địa kỹ thuật và đặc biệt là UXO (Vật liệu bom mìn chưa nổ) dưới đáy biển, chẳng hạn như mìn, khí gas hoặc đạn dược. Nếu cần thiết, tiếng ồn dưới nước cần phải được giảm xuống mức có thể chấp nhận được để phù hợp với các nghĩa vụ của Việt Nam trong việc bảo vệ một số giống loài và duy trì tình trạng bảo tồn thuận lợi tại các khu sinh cảnh đã được xác định.

[Bộ phận hải quân phụ trách của Bộ Quốc phòng Việt Nam] sẽ được liên lạc, nếu nhận diện được vật liệu bom mìn chưa nổ trong khu vực Khảo sát để đảm bảo vật liệu bom mìn chưa nổ đó được vô hiệu hóa và được gỡ bỏ một cách hợp pháp. Trong những tình huống này, Cơ quan Quản lý cũng phải được thông báo. *[Điều kiện này có thể được cập nhật và quy định cụ thể nếu đánh giá tác động theo Văn bản Quy phạm Pháp luật nêu trên là nguyên nhân gây ra điều này.]*

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải mua bảo hiểm để bảo hiểm cho bất kỳ thiệt hại nào mà Đơn vị Đặc quyền Khai thác - hoặc những người khác với tư cách Đơn vị Đặc quyền Khai thác - có thể gây ra liên quan đến các hoạt động được thực hiện theo giấy phép này. Bằng chứng về bảo hiểm này phải được nộp cho Cơ quan Quản lý để nắm được thông tin trước khi tiến hành bất kỳ cuộc Khảo sát nào diễn ra theo giấy phép này và không muộn hơn ngày *[ngày tháng năm]*.

A.8 Yêu cầu về Môi trường

[Dựa trên thông tin cụ thể từ Đơn vị Đặc quyền khai thác về Khảo sát sơ bộ thực địa mà họ thực hiện, các yêu cầu có liên quan về môi trường dự kiến sẽ được điền vào đây.]

Điều này bao gồm bất kỳ yêu cầu nào đối với việc cắt giảm và quản lý tiếng ồn dưới nước trong mối liên hệ với các cuộc khảo sát địa vật lý và địa kỹ thuật, để bảo vệ các giống loài động vật có vú ở biển, ví dụ, bằng cách sử dụng quy trình khởi động mềm, v.v.]

A.9 Yêu cầu về Thông báo cho các Cơ quan chức năng

Đơn vị Đặc quyền Khai thác, theo cách riêng của mình, phải xin được bất kỳ sự ủy quyền cho phép nào khác, v.v. bắt buộc theo các quy định pháp luật khác, ví dụ như tránh đường bảo vệ bãi biển, v.v. Lưu ý rằng, ví dụ, sẽ xin được giấy phép khảo sát thủy văn bằng cách gửi đơn lên [*Cơ quan Quản lý Dữ liệu Địa lý Việt Nam*] và đơn xin phép đặt phao và thiết bị đo lường phải được nộp cho [*Cục Hàng hải Việt Nam*].

Giấy phép từ Cơ quan Quản lý không miễn cho Đơn vị Đặc quyền Khai thác khỏi việc thông báo cho các cơ quan hữu quan khác, chẳng hạn như [*Cục Hàng hải Việt Nam*] và [*Tổng cục Môi trường Việt Nam*], về bất kỳ khảo sát cụ thể nào ở ngoài khơi. Các cơ quan chức năng có quyền có mặt tại tất cả các Khảo sát/khảo sát được thực hiện theo giấy phép này. Tất cả các chi phí phát sinh cho việc đi lại và ăn ở cho đại diện của các cơ quan chức năng phải do Đơn vị Đặc quyền Khai thác chi trả, nếu được yêu cầu.

Ngoài ra, đơn vị đặc quyền khai thác có nghĩa vụ điều phối việc qua lại và bất kỳ nhu cầu nào liên quan đến ranh giới các vùng biển với các cơ quan có thẩm quyền khác.

Đơn vị đặc quyền khai thác phải liên hệ với [*Cục Hàng hải Việt Nam*] không muộn hơn [XX] tuần trước khi bắt đầu khảo sát thực tế ngoài khơi nhằm thống nhất về nội dung và phạm vi của Khảo sát chi tiết hơn về tầm quan trọng của tuabin đối với hoạt động hàng hải trong khu vực.

Văn bản Quy phạm Pháp luật số. [XX] ghi ngày [điền ngày tháng năm] và mẫu đánh giá an toàn hàng hải khi làm việc trên biển phải được tuân thủ và phải thông báo cho [*Cục Hàng hải Việt Nam*] khi thích hợp.

Nếu Đơn vị Đặc quyền Khai thác thực hiện khảo sát từ một con tàu, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải:

- > Liên hệ với [*Hiệp hội Ngư dân Việt Nam*] để thảo luận chi tiết hơn về cách tổ chức Khảo sát để đảm bảo rằng ngư nghiệp được xem xét hợp lý và tốt nhất có thể;
- > Gửi thông tin về khảo sát nghiên cứu đã lên kế hoạch tới [*Công báo dành cho Ngư dân*], [*Điền chi tiết liên hệ Công báo dành cho Ngư dân của Việt Nam*]

Căn cứ theo [*mục XX của Luật Bảo tàng*] ngày [điền ngày tháng năm], Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải liên hệ với [*Cục Di sản Văn hóa Việt Nam*] nếu các di sản văn hóa được bảo vệ được phát hiện có liên quan đến Khảo sát sơ bộ thực địa.

[*Điền chi tiết liên hệ của Cục Di sản Văn hóa Việt Nam*]

Các lợi ích di sản văn hóa trong lãnh hải được bảo vệ theo [*Luật Bảo tàng*]. Các lợi ích di sản văn hóa trong lãnh hải được bảo vệ theo [*Luật Bảo tàng*]. Cơ quan Quản lý đã thực hiện [*hoặc Đơn vị đặc quyền Khai thác nên đảm nhận*] một chương trình Khảo sát khảo cổ học biển với [*Cục Di sản Văn hóa Việt Nam*] trong

khu vực tuabin gió ngoài khơi, bao gồm các bước Khảo sát khảo cổ học sơ bộ sau:

- > Kiểm tra sự tồn tại của các vị trí nghi là tiền sử bị ngập nước thông qua kiểm tra và đăng ký các dấu hiệu bất thường thông qua phương pháp quét sườn được lựa chọn.
- > Kiểm tra sự tồn tại của dấu vết của *[các Khu định cư Thời kỳ Đồ đá sớm]* dựa trên dữ liệu địa chấn và khoan địa kỹ thuật.
- > Một cuộc khảo sát khảo cổ học biển sơ bộ phải được tiến hành do nhà thầu trang trải chi phí, theo mục *[XX]* của *[Luật Bảo tàng]*.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải liên hệ với *[Cục Di sản Văn hóa Việt Nam]* để làm rõ xem Khảo sát sơ bộ do Cơ quan Quản lý đã thực hiện có cần phải cập nhật hay bổ sung hay không.

[Cục Di sản Văn hóa Việt Nam] sẽ quyết định phạm vi của Khảo sát đó dựa trên một cuộc điều tra cụ thể và đề xuất ngân sách của một Nhà thầu được lựa chọn trước được quyết định bởi *[Cục Di sản Văn hóa Việt Nam]*.

Là một phần của Khảo sát sơ bộ thực địa, các mức độ rủi ro khác nhau đã được ghi chép lại đối với những nơi có vật liệu bom mìn chưa nổ (UXO) trong các khu vực Khảo sát sơ bộ. Nếu UXO được gỡ bỏ, chi phí làm việc này sẽ phải do Đơn vị Đặc quyền Khai thác trang trải. Phá bom mìn thường được sử dụng liên quan đến việc đảm bảo an toàn cho bất kỳ vật liệu bom mìn chưa nổ nào dưới đáy biển. Thủ tục này được thực hiện bởi *[Bộ Tham mưu Quân chủng Hải quân]*.

Làm việc dưới đáy biển ở những khu vực hạn chế là nơi có thể có vật liệu bom mìn chưa nổ cần được cho phép thông qua một thủ tục đặc biệt, xem Văn bản Quy phạm Pháp luật số *[X]* ngày *[điền ngày tháng năm]* của *[Cục Hàng hải Việt Nam]* với các sửa đổi sau đó về các lệnh cấm hàng hải, neo đậu và đánh cá, v.v. ở một số vùng biển của Đan Mạch:

- > Nếu xét thấy cần thiết trong việc đánh giá trước về rủi ro, hành lang trong khu vực hạn chế hoặc khu vực cấm sẽ được sử dụng liên quan đến Khảo sát sơ bộ ban đầu sẽ được điều tra và kiểm tra về bom mìn và các vật nổ khác. Kế hoạch Khảo sát sơ bộ và quy trình làm việc này sẽ được gửi đến *[Bộ Quốc phòng Việt Nam]* để phê duyệt, và một bản sao cho *[Cục Hàng hải Việt Nam]*. Các tọa độ của hành lang sẽ được đưa ra trong *[datum ETRS89]* và thông tin về tàu hoặc phương tiện được sử dụng cho mục đích này sẽ được cung cấp.
- > Sau khi được *[Bộ Quốc phòng Việt Nam]* chấp thuận bằng văn bản kế hoạch Khảo sát sơ bộ và gửi một bản sao đến *[Cục Hàng hải Việt Nam]*, thì *[Cục Hàng hải Việt Nam]* có thể cấp phép cho hoạt động hàng hải trong hành lang để tiến hành khảo sát Vật liệu bom mìn chưa nổ. Nếu tìm thấy bất kỳ vật chưa nổ nào, phải tuân theo hướng dẫn của *[Bộ Tư lệnh Quốc phòng Việt Nam]*. Cuộc khảo sát sơ bộ cũng cần nêu rõ đã được thực hiện ở độ sâu bao nhiêu dưới đáy biển.

- > Kết quả khảo sát sơ bộ phải được đệ trình lên [Bộ Quốc phòng Việt Nam] để phê duyệt cho các hoạt động hàng hải sau đó của các tàu lớn, Khảo sát chi tiết hơn về khu vực cũng như các công trình tiếp theo dưới đáy biển ở độ sâu khảo sát. Sau đó, [Cục Hàng hải Việt Nam] sẽ có văn bản cho phép hoạt động hàng hải trong hành lang để thực hiện các công việc theo kế hoạch

A.10 Yêu cầu về Báo cáo và Xử lý Dữ liệu

Sau khi Khảo sát hoàn tất, và có kết quả và dữ liệu, thì kết quả và dữ liệu phải được gửi miễn phí đến cho Cơ quan Quản lý nếu cơ quan này yêu cầu. Cơ quan Quản lý có quyền công bố dữ liệu thô thu thập được trong quá trình Khảo sát sơ bộ thực địa.

Tất cả dữ liệu thô thu thập được trong quá trình Khảo sát sơ bộ thực địa liên quan đến các khía cạnh tự nhiên và môi trường phải được cung cấp cho công chúng, nếu có thể thì là miễn phí, thông qua cơ sở dữ liệu chung do các cơ quan chức năng của Việt Nam xử lý (ví dụ: Cổng Thông tin về tài nguyên môi trường của Việt Nam và các trung tâm dữ liệu chuyên ngành của Bộ Tài nguyên Môi trường).

Đơn vị Đặc quyền Khai thác chịu trách nhiệm cung cấp dữ liệu thô đúng định dạng và đảm bảo chất lượng để có thể đưa vào cơ sở dữ liệu công chung. Các vấn đề về công tác báo cáo và định dạng dữ liệu phải được phối hợp với các cơ quan chức năng chịu trách nhiệm về cơ sở dữ liệu công chung.

Dữ liệu thô từ bất kỳ Khảo sát địa kỹ thuật sơ bộ bổ sung nào phải được nộp miễn phí cho [Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam]. Các câu hỏi liên quan đến báo cáo và định dạng dữ liệu sẽ được phối hợp với [Tổng cục Địa chất và Khoáng sản Việt Nam] theo Văn bản Quy phạm Pháp luật số [XX] ngày [điền ngày tháng năm] khi gửi mẫu và các thông tin khác về tầng đất cái ở Việt Nam.

Tất cả dữ liệu từ các cuộc điều tra thủy văn phải được nộp miễn phí cho [Cơ quan Dữ liệu Địa lý Việt Nam].

Để theo dõi nhiễu xung do khảo sát địa chấn, các hoạt động này phải được báo cáo cho [Cơ quan Bảo vệ Môi trường Việt Nam]. Báo cáo phải bao gồm thời gian của hoạt động phát ra nhiễu ồn (ngày), vị trí, mức ồn và chỉ thị về hoạt động nào đã gây ra nhiễu xung đó.

A.11 Thay đổi Chủ sở hữu

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải được sự đồng ý của Cơ quan Quản lý nếu có ý định trực tiếp hoặc gián tiếp chuyển giao các quyền và nghĩa vụ của mình theo giấy phép này cho một bên thứ ba. Liên quan đến các vấn đề này, Cơ quan Quản lý sẽ kiểm tra xem có đủ năng lực kỹ thuật và tài chính cần thiết hay không. Hơn nữa, sẽ chỉ được phê duyệt nếu điều này có thể thực hiện được theo [quy định pháp luật của Việt Nam] về mua sắm công và viện trợ nhà nước, [Luật Năng lượng Tái tạo] hiện hành, Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác và tất cả các điều khoản và điều kiện được quy định trong giấy phép này.

Cơ quan Quản lý có quyền yêu cầu Đơn vị Đặc quyền Khai thác cung cấp bất kỳ tài liệu bổ sung nào mà Cơ quan Quản lý cho là có liên quan để đánh giá về sự chuyển giao mong muốn.

A.12 Tuân thủ các Điều khoản Điều kiện của Giấy phép

Cơ quan Quản lý có quyền yêu cầu một khoản phí cho việc xử lý và giám sát liên quan đến giấy phép, xem Văn bản Quy phạm Pháp luật số [XX] ngày [điền ngày tháng năm] trả cho Cơ quan Quản lý để xử lý hồ sơ.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác có nghĩa vụ cung cấp cho Cơ quan Quản lý những thông tin mà Cơ quan Quản lý cho là cần thiết cho công việc giám sát và kiểm tra của mình, xem phần [XX] của [Luật Năng lượng Tái tạo]. Cơ quan Quản lý phải giữ bí mật thông tin có tính nhạy cảm về thương mại.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải luôn tuân thủ các quy định hiện hành, bao gồm cả các quy định quốc tế có thể áp dụng ngay lập tức.

Giấy phép này có thể bị thu hồi nếu bất kỳ điều khoản và điều kiện nào của giấy phép không được đáp ứng.

Có thể bị phạt tiền, xem phần [XX] của [Luật Năng lượng Tái tạo], trong trường hợp:

- > Vi phạm các điều khoản và điều kiện của giấy phép này,
- > Không tuân thủ các lệnh hoặc lệnh cấm theo [Luật Năng lượng Tái tạo], bao gồm cả lệnh khắc phục vấn đề pháp lý
- > Không cung cấp thông tin được xử lý trong mục [XX] của [Luật Năng lượng Tái tạo],
- > Gửi thông tin không chính xác, gây hiểu nhầm hoặc không gửi thông tin theo yêu cầu.

A.13 Kháng nghị

Căn cứ vào mục [XX] của [Luật Năng lượng Tái tạo], một bên có quyền kháng nghị có thể tiến hành kháng nghị giấy phép này trước [Hội đồng Khiếu nại về Năng lượng Việt Nam - điền chi tiết liên hệ].

Kháng nghị phải bằng văn bản và phải được nộp lên trong vòng bốn tuần kể từ ngày của quyết định cấp giấy phép Khảo sát sơ bộ thực địa.

Các kháng nghị sẽ không có hiệu lực đình chỉ, trừ khi [Hội đồng Khiếu nại về Năng lượng Việt Nam] quyết định khác đi. Các quyết định của [Hội đồng Khiếu nại về Năng lượng Việt Nam] không thể bị kháng nghị lên các cơ quan thẩm quyền khác nữa.

A.14 Miễn trừ Trách nhiệm

A.14.1 Điều khoản và Điều kiện

Lưu ý rằng một số điều khoản và điều kiện của giấy phép này dẫn chiếu đến các luật và quy định được ban hành theo luật cụ thể thuộc thẩm quyền của các cơ quan khác ngoài [*Bộ Tài nguyên và Môi trường (Bộ TNMT)*].

Cơ quan Quản lý không thể đảm bảo rằng tất cả các quy định liên quan, v.v. mà Đơn vị Đặc quyền Khai thác có nghĩa vụ tuân theo đều đã được đề cập trong giấy phép này.

Trong bối cảnh này, cần lưu ý rằng các sửa đổi đối với các quy định hiện tại có thể diễn ra bất cứ lúc nào và do đó các Đơn vị Đặc quyền Khai thác cần lưu ý rằng họ sẽ phải tuân thủ pháp luật hiện hành đang có hiệu lực.

Các chi phí phát sinh do các điều khoản và điều kiện đặt ra dựa trên luật hiện hành không liên quan gì đến Cơ quan Quản lý.

A.14.2 Điều chỉnh Giấy phép

Cơ quan Quản lý có quyền điều chỉnh và bổ sung mẫu giấy phép này dựa trên các kết quả đánh giá môi trường chiến lược (ĐMC) và Khảo sát sơ bộ thực địa được thực hiện bởi các Cơ quan chức năng khác nếu có, cũng như dựa trên các thông tin từ Đơn vị Đặc quyền Khai thác về dự án cụ thể và các cuộc Khảo sát sơ bộ thực địa đã được lên kế hoạch.

Ngoài ra, các yêu cầu có thể được áp dụng sau báo cáo đánh giá tác động có thể có liên quan đến các vị trí nằm trong danh mục Natura 2000.

Hơn nữa, các thay đổi có thể được thực hiện đối với các điều khoản và điều kiện của giấy phép cuối cùng liên quan đến các vấn đề khác mà Cơ quan Quản lý hoặc các Cơ quan Chức năng khác hiện còn chưa biết.

A.15 Tọa độ của Khu vực Khảo sát Sơ bộ Thực địa

Các tọa độ trong bảng dưới đây bao trùm diện tích khoảng [điền số diện tích vào] km² nơi Khảo sát sơ bộ thực địa đã được tiến hành với tư cách Cơ quan Quản lý [*hoặc Đơn vị Đặc quyền Khai thác*].

Bảng 1 Tọa độ của khu vực tổng thể của dự án

ID của Điểm Số	Phía Đông mét	Phía Bắc mét	Vĩ độ DD MM.mmm	Kinh độ DD MM.mmm
1	###.###, #	###.###, #	#°##,###'N	#°##,###'E
2	###.###, #	###.###, #		

A.16 Tọa độ của Khu vực Tổng thể của Dự án

Các tọa độ trong bảng dưới đây bao trùm khu vực tổng thể của dự án với diện tích khoảng [điền số diện tích vào] km² được Đơn vị Đặc quyền Khai thác tự mình lựa chọn để Khảo sát sơ bộ thực địa.

Bảng 2 Tọa độ của khu vực tổng thể của dự án

ID của Điểm Số	Phía Đông mét	Phía Bắc mét	Vĩ độ DD MM.mmm	Kinh độ DD MM.mmm
1	###.###, #	###.###, #	#°##,###'N	#°##,###'E
2	###.###, #	###.###, #		

Phụ lục B. Mẫu Giấy phép Xây dựng



Phụ lục B Mẫu Giấy phép Xây dựng

Phụ lục này là về mẫu Giấy phép Xây dựng.

Phần trình bày trong phụ lục này được tham khảo từ mô hình của Đan Mạch về đấu thầu các trang trại điện gió lớn ngoài khơi và trong trường hợp này là dự án điện gió ngoài khơi Thor hiện đang được thực hiện. Tuy nhiên, cũng cần phải xem xét và giải quyết các vấn đề và chủ đề tương tự trong trường hợp hồ sơ đăng ký tự nguyện thông qua thủ tục mở.

EREA/DEA

PHỤ LỤC B

MẪU GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

MỤC LỤC

Appendix B	Giấy phép Xây dựng	2
	Giới thiệu về Mẫu giấy phép Xây dựng	2
B.1	Định nghĩa các Thuật ngữ trong Giấy phép	2
B.2	Quyết định	2
B.3	Điều khoản chung của Giấy phép	3
B.4	ĐTM và Đánh giá Tác động của Dự án	4
B.5	Khu vực thuộc phạm vi giấy phép	4
B.6	Yêu cầu về Môi trường Liên quan đến Công tác Xây dựng	5
B.7	Xem xét đến các Hoạt động Ngoài khơi khác	6
B.8	Đặt đèn hiệu và đặt dấu mốc cho Tuabin và Trạm biến áp	7
B.9	Xem xét về Môi trường liên quan đến Thiết lập Hệ thống cấp Nội bộ	8
B.10	Dịch vụ Vận hành và Bảo trì, Sức khỏe và An toàn, Ứng cứu Khẩn cấp, v.v.	8
B.11	Tháo dỡ, Hoàn nguyên và Bảo lãnh	9
B.12	Kiểm tra Giám sát	10
B.13	Thay đổi Chủ sở hữu	13
B.14	Tuân thủ các Điều khoản Điều kiện của Giấy phép	13
B.15	Kháng nghị	13
B.16	Miễn trừ Trách nhiệm	14
B.16.1	Điều khoản và Điều kiện	14
B.16.2	Điều chỉnh Giấy phép	14
B.17	Tọa độ của Khu vực Xây dựng	14

Appendix B Giấy phép Xây dựng

Giới thiệu về Mẫu giấy phép Xây dựng

Tài liệu này nhằm giới thiệu các khía cạnh chính cần được xem xét và đưa vào như là các điều khoản của giấy phép xây dựng trang trại điện gió ngoài khơi ở Việt Nam.

Cần nhấn mạnh rằng các điều khoản và điều kiện có thể được sửa đổi dựa trên những điều chỉnh có thể có về chính sách và quy định kể từ thời điểm giấy phép được cấp, cũng như các điều kiện mà Cơ quan Quản lý còn chưa biết vào thời điểm giấy phép được cấp.

Giấy phép này giả định được cung cấp theo quy trình đấu thầu. Trong trường hợp giấy phép không được cấp theo quy trình đấu thầu, ví dụ, theo quy trình đăng ký tự nguyện đề xuất thông qua thủ tục mở, các điều kiện sẽ được áp dụng tương tự.

B.1 Định nghĩa các Thuật ngữ trong Giấy phép

Trong tài liệu này có sử dụng các thuật ngữ sau:

- > *Cơ quan Quản lý* là đầu mối liên hệ duy nhất để xử lý hồ sơ đăng ký điện gió ngoài khơi ở Việt Nam do [điền Chi tiết Cơ quan Quản lý – Cục Điện lực và Năng lượng Tái tạo (EREA)?] đảm trách. [nếu Cơ quan Quản lý chưa được thành lập, thì thay vào đó nên chỉ định tổ chức tham gia ký kết Thỏa thuận Cấp phép.]
- > *Đơn vị Đặc quyền khai thác* là [điền chi tiết của Đơn vị Đặc quyền khai thác]
- > *Trang trại Điện gió Ngoài khơi* là Trang trại Điện gió Ngoài khơi [điền tên của Trang trại Điện gió Ngoài khơi]
- > *Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác* là [điền dẫn chiếu đến một Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác cụ thể] cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi, tức là thỏa thuận liên quan đến nghĩa vụ xây dựng và đấu nối với lưới điện của Trang trại Điện gió Ngoài khơi ngày [ngày tháng năm]

B.2 Quyết định

Cơ quan Quản lý tại đây cấp phép xây dựng Trang trại Điện gió Ngoài khơi được đề cập cùng với hệ thống cáp điện nội bộ trong Vùng Đặc quyền Kinh tế của Việt Nam. Giấy phép được cấp dựa trên hồ sơ dự thầu của Đơn vị Đặc quyền Khai thác ngày [ngày tháng năm] được nộp như là một phần của thủ tục đấu thầu Trang trại Điện gió Ngoài khơi, mà kết quả là Đơn vị Đặc quyền Khai thác được trao một Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác ký ngày [ngày tháng năm] về nghĩa vụ xây dựng và đấu nối Trang trại Điện gió Ngoài khơi với lưới điện.

Cơ sở cho quyết định này bao gồm hồ sơ xin cấp phép xây dựng của Đơn vị Đặc quyền Khai thác ngày [ngày tháng năm] và báo cáo đánh giá tác động môi

trường của Đơn vị Đặc quyền Khai thác cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi ngày *[ngày tháng năm]*, trong đó nêu chi tiết các tác động dự kiến của dự án cụ thể trên biển đến môi trường, xem xét kết quả của đánh giá môi trường chiến lược (ĐMC) và đánh giá tác động môi trường của các công trình trên bờ (ĐTM) hoàn chỉnh. Cơ sở cho quyết định này cũng bao gồm các ý kiến tham vấn từ các cơ quan nhà nước có thẩm quyền bị ảnh hưởng, bao gồm cả các quốc gia láng giềng đã được hỏi tham vấn theo yêu cầu luật định về tham vấn liên quan đến các tác động xuyên biên giới tiềm ẩn của dự án.

Giấy phép bao gồm phê duyệt ĐTM cho phần hạng mục Trang trại Điện gió Ngoài khơi cùng với lưới thu điện nội bộ đặt ở ngoài khơi.

Giấy phép này cho phép Đơn vị Đặc quyền Khai thác có quyền bắt đầu công việc xây dựng có cân nhắc đến các điều khoản và điều kiện được quy định trong giấy phép. Giấy phép này quản lý phần hạng mục Trang trại Điện gió Ngoài khơi cùng với lưới thu điện nội bộ đặt ở ngoài khơi. Đối với phần hạng mục đấu nối lưới điện nằm trên bờ, hãy tham chiếu đến cơ sở quy hoạch và giấy phép ĐTM ngày *[ngày]* do Bộ TNMT cấp.

B.3 Điều khoản chung của Giấy phép

Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ xây dựng một trang trại điện gió ngoài khơi để cung cấp sản lượng điện là một số lượng MW nhất định được đo tại điểm đấu nối (POC). Do đó, vào bất cứ thời điểm nào cũng chỉ được đấu nối lượng điện tối đa tại điểm đấu nối tương ứng với *[MW X được đấu thầu]* (MW dự thầu) vào lưới điện.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ thiết lập trang trại điện gió ngoài khơi cùng với lưới thu điện nội bộ đi kèm kéo dài đến điểm tiếp bờ, đó là các dây cáp kết nối các tuabin ngoài khơi, nếu có liên quan, là (các) trạm biến áp ngoài khơi và dây cáp chuyển tiếp đến điểm tiếp bờ. Hơn nữa, Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ thiết lập phần hạng mục đấu nối với lưới điện được đặt trên bờ.

TSO (Đơn vị Vận hành Hệ thống Truyền tải) sẽ đảm bảo việc mở rộng và gia cố hệ thống hòa vào lưới cấp điện chung từ điểm đấu nối lưới điện theo yêu cầu.

Điện từ trang trại điện gió ngoài khơi sẽ được truyền tải vào bờ hòa vào lưới cấp điện chung của Việt Nam.

Toàn bộ nhà máy sản xuất điện phải tuân thủ các yêu cầu kỹ thuật do Đơn vị Vận hành Hệ thống Truyền tải đặt ra.

Cơ quan Quản lý có quyền yêu cầu các thay đổi hợp lý đối với nhà máy vì lý do an toàn trước khi khởi công xây dựng.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác không được thực hiện các thay đổi hoặc mở rộng lớn đối với nhà máy sau khi giấy phép này đã được ban hành khi chưa có sự chấp thuận của Cơ quan Quản lý.

Giấy phép không đưa đến bất kỳ hạn chế nào đối với chủ quyền của nhà nước Việt Nam đối với lãnh hải Việt Nam hoặc quyền độc quyền của nhà nước Việt

Nam đối với Vùng Đặc quyền Kinh tế. Do đó, trong khu vực thuộc phạm vi của giấy phép, giấy phép không ngăn cản các đơn vị hoạt động khác ngoài Đơn vị Đặc quyền Khai thác được cấp phép để tiến hành các hình thức hoạt động khác với các hoạt động được đề cập trong giấy phép này, trừ khi nó cản trở việc xây dựng trang trại điện gió..

Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ liên tục cập nhật cho Cơ quan Quản lý về bất kỳ sự sai lệch lớn nào so với lịch biểu thời gian.

Giấy phép này sẽ hết hạn khi giấy phép sản xuất điện được ban hành.

B.4 ĐTM và Đánh giá Tác động của Dự án

Đơn vị Đặc quyền Khai thác chịu trách nhiệm đảm bảo rằng dự án nằm trong khuôn khổ báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi ngày *[ngày tháng năm]* và bản ghi nhớ về các ý kiến tham vấn đính kèm

Nếu có những thay đổi đối với dự án, phải tuân thủ các quy tắc tương ứng được áp dụng bất cứ lúc nào để đánh giá môi trường của các dự án cụ thể (ĐTM). Không được thực hiện những thay đổi dự án hoặc mở rộng dự án liên quan đến việc thiết lập dự án không được bao trùm trong báo cáo đánh giá tác động môi trường ngày *[ngày tháng năm]* và giấy phép này, và có thể gây tác hại nghiêm trọng đến môi trường nếu không được Cơ quan Quản lý phê duyệt dựa trên báo cáo đánh giá tác động môi trường (ĐTM) bổ sung hoặc dựa trên quyết định của cơ quan có thẩm quyền rằng các thay đổi của dự án không có khả năng gây ra các tác động đáng kể đến môi trường.

Khi đầu nối vào lưới điện chung, tuabin gió ngoài khơi phải đáp ứng các yêu cầu về chứng nhận kỹ thuật tuabin gió. Phải có giấy chứng nhận cho dự án càng sớm càng tốt sau khi bắt đầu hoạt động và không muộn hơn ba tháng sau khi tất cả các tuabin gió đi vào hoạt động.

B.5 Khu vực thuộc phạm vi giấy phép

Dự án sẽ được thiết lập tại các khu vực được chỉ ra trong Hình 1, với tọa độ được cung cấp trong Bảng 1.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác được quyền thực hiện các công tác xây dựng của mình trong khu vực được chỉ ra trong Hình 1 với tọa độ được nêu trong Bảng 1 trong phần B.17 (xem trang cuối của giấy phép).

[Chèn bản đồ khu vực khảo sát sơ bộ thực địa do Cơ quan Quản lý thực hiện]

Hình 1: *Khu vực khảo sát sơ bộ thực địa cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi được tiến hành với tư cách của Cơ quan Quản lý*

[Thông tin cuối cùng về quy mô vị trí dự án, tọa độ và con số sẽ tùy thuộc vào từng dự án cụ thể mà giấy phép được cấp dựa trên báo cáo đánh giá tác động môi trường do Đơn vị Đặc quyền Khai thác thực hiện. Khi có được các thông tin cuối cùng này thì sẽ điền chúng vào phần này]

Trang trại điện gió ngoài khơi đã được quy hoạch [bao gồm (các) trạm biển áp ngoài khơi], không được có diện tích vượt quá [XX] km². [Kích thước của khu vực sẽ được xác định như nêu trên.] Khu vực được xác định căn cứ vào vị trí của móng cho các tuabin. Tính toán diện tích này không bao gồm diện tích được chỉ định cho hành lang cáp để truyền tải lưới thu điện nội bộ vào bờ được tính từ (các) điểm mà cáp truyền tải vào bờ ra khỏi khu vực dây tua-bin gió, nhưng bao gồm cả diện tích cần thiết cho trạm biển thế. Điều này phải được xác nhận trong hồ sơ xin phép xây dựng.

Một vùng đệm sẽ được xác định xung quanh trang trại gió ngoài khơi mới. Cho đến và bao gồm cả [XX] năm sau khi bắt đầu giai đoạn hỗ trợ vào ngày [ngày tháng năm], khu vực vùng đệm sẽ là [XX] km theo mọi hướng. Sau thời gian này, diện tích vùng đệm sẽ giảm xuống còn [XX] km theo mọi hướng. Việc thiết lập vùng đệm này có nghĩa là sẽ không được cấp giấy phép xây dựng cho các tuabin gió ngoài khơi mới trong khu vực này nếu không có sự đồng ý trước của Đơn vị Đặc quyền Khai thác.

Các yêu cầu khác sẽ được bổ sung khi xem xét đến bất kỳ quy định nào khác.

B.6 Yêu cầu về Môi trường Liên quan đến Công tác Xây dựng

Nếu các hoạt động xây dựng gây ra nhiễu động và giải phóng trầm tích đáy biển, ví dụ, liên quan đến đào hoặc đắp cống, thì nhiễu động, v.v. phải được giảm thiểu càng nhiều càng tốt bằng cách sử dụng các phương pháp và vật liệu đảm bảo thông lệ môi trường tốt nhất. Sự phân tán trầm tích thực tế về thời gian, địa điểm và phương pháp phải được thống nhất với [Bộ TNMT]. Điều kiện tiên quyết là [Bộ TNMT] có thể phê duyệt sự phân tán trầm tích thực tế.

Đối với tiếng ồn dưới nước liên quan đến việc lắp đặt móng (đóng cọc), mức độ tiếp xúc với âm thanh (SEL) tích lũy từ mỗi chuỗi lắp đặt không được vượt quá giá trị ngưỡng [190 dB]. Hơn nữa, quy trình này phải được tuân thủ cả trước và trong quá trình đóng cọc thực tế.

Tuy nhiên, tại thời điểm mà Đơn vị Đặc quyền khai thác lựa chọn, không muộn hơn hai tháng trước khi tiến hành công tác xây dựng, các thông tin sau đây phải được nộp cho Cơ quan Quản lý:

- > Dự báo cập nhật về mức độ tiếng ồn gốc và sự phân bố tiếng ồn từ ít nhất bốn cọc móng.
- > Tính toán SEL tích lũy dựa trên mức độ tiếng ồn gốc.
- > Báo cáo về các biện pháp giảm thiểu tiếng ồn được lên kế hoạch phù hợp với dự báo và những biện pháp đã được lên kế hoạch dự phòng nếu dự báo đánh giá tiếng ồn bị thấp hơn thực tế.
- > Chương trình để đo lường mức độ kiểm soát khi lắp đặt các cọc móng đã được dự báo, bao gồm cả cách Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ đảm bảo tuân thủ các điều khoản và điều kiện đã đề ra.

Trước khi lắp đặt từng móng, các loài động vật biển có vú phải được xua ra xa khỏi các vùng lân cận bằng cách sử dụng máy phát siêu âm và máy ngăn hải cẩu.

Quy trình sau đây phải được tuân thủ khi lắp đặt cọc móng:

[Sẽ đưa danh sách các thủ tục chính vào].

Sau khi hoàn thành công việc lắp đặt tổng thể, một báo cáo chi tiết về đo lường mức độ kiểm soát phải được nộp lên như là hồ sơ chứng minh cho Cơ quan Quản lý.

Để giám sát nhiễu xung từ các hoạt động xây dựng (đóng cọc, búa hơi nén, v.v.), các hoạt động như vậy phải được báo cáo cho Cơ quan Quản lý. Báo cáo phải bao gồm thông tin về ngày diễn ra hoạt động gây ra tiếng ồn, vị trí và mức độ tiếng ồn, cũng như dấu hiệu về hoạt động cụ thể gây ra nhiễu xung.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải đưa ra các hướng dẫn về giao thông vận tải, bao gồm các hành lang vận tải đường biển và hàng không cố định ở ngoài khu vực tuabin gió, điều này có thể góp phần giảm tác động của tiếng ồn và các nhiễu động khác, đặc biệt là về các loài động vật biển có vú và quần thể chim trong khu vực.

B.7 Xem xét đến các Hoạt động Ngoài khơi khác

Công tác xây dựng phải được phối hợp với tất cả các cơ quan hữu quan để làm rõ những lợi ích xung đột có thể xảy ra.

Việc định vị từng tuabin phải tuân theo yêu cầu khoảng cách ít nhất *[200m]* giữa các tuabin và đường ngầm trong các hệ thống liên lạc vô tuyến hiện có.

Phải cho phép hoạt động hàng hải giữa các tuabin trong giai đoạn vận hành. Trong giai đoạn xây dựng, hoạt động hàng hải sẽ bị cấm trong khu vực công trường và mọi chi phí bổ sung có chứng từ liên quan đến hàng hải của Cơ quan Duyên hải Việt Nam đến các khu vực khai thác nguyên liệu phải do Đơn vị Đặc quyền Khai thác chi trả.

Móng tuabin phải có thiết kế thân thiện với va chạm để tránh những thiệt hại không đáng có cho tàu thuyền trong trường hợp xảy ra va chạm. Đơn vị Đặc quyền Khai thác có trách nhiệm cung cấp chứng từ cho *[Cục Hàng hải Việt Nam]* thể hiện rằng loại móng được chọn là an toàn.

Việc cắm cột mốc dẫn hướng hàng hải vĩnh viễn cho Trang trại Điện gió Ngoài khơi phải được *[Cục Hàng hải Việt Nam]* phê duyệt trước khi bắt đầu các hoạt động xây dựng.

Trong giai đoạn xây dựng, cần phải thiết lập các khu vực cấm để duy trì trật tự và ngăn ngừa nguy hiểm xung quanh Trang trại Điện gió Ngoài khơi. Đơn xin thiết lập khu vực cấm cần phải được nộp cho *[Cục Hàng hải Việt Nam]* trước khi khởi công xây dựng.

Các tàu công vụ và tàu bảo hộ được sử dụng phải tuân theo các quy định về trang thiết bị, thuyền viên, v.v. do *[Cục Hàng hải Việt Nam]* đề ra.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải liên hệ với các ngư dân làm thương mại có liên quan, bao gồm thông qua Tổng cục Thủy sản và có thể là các ngư dân làm thương mại địa phương khác để tổ chức các hoạt động xây dựng sao cho các hoạt động này không ảnh hưởng đến việc đánh bắt thương mại nhiều hơn mức cần thiết. *[Đánh bắt cá phải tương thích với các điều kiện của trang trại điện gió ngoài khơi, tránh ví dụ: đánh lưới vét dưới đáy có nguy cơ làm hỏng các mối nối cáp. Vấn đề này sẽ phức tạp hơn trong các trang trại điện gió nổi]*

B.8 Đặt đèn hiệu và đặt dấu mốc cho Tuabin và Trạm biển áp

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải tuân theo các điều khoản và điều kiện do *[Cục Hàng hải Việt Nam]* quy định liên quan đến việc đặt đèn hiệu và đặt dấu mốc trước, trong và sau khi thi công, chuẩn hóa việc định vị móng và dây cáp, báo cáo thời gian và ngày làm việc, v.v.

Nếu hàng hải giữa cảng và Trang trại Điện gió ngoài khơi liên quan đến các hoạt động thi công đi qua đường biển, thì *[Cục Hàng hải Việt Nam]* có thể thiết lập một hành lang hàng hải mà các tàu công tác phải sử dụng.

Các tuabin gió ngoài khơi với độ cao từ *[100m]* trở lên so với mặt biển phải được báo cáo và phê duyệt bởi *[Bộ XD, Bộ QP và [Bộ CT]]* trước khi bắt đầu hoạt động. Sau đó, các bộ sẽ cấp giấy chứng nhận cho dự án trong đó có nêu các yêu cầu về đặt đèn hiệu.

Lắp đặt đèn hiệu phải phù hợp với các quy tắc quy định trong Quy chế An toàn Hàng không Dân dụng. Các yêu cầu tiêu chuẩn sau được áp dụng:

- > Các tuabin gió đặt dọc theo đường bao của trang trại gió ngoài khơi và bên trong trang trại phải được đánh dấu bằng đèn đỏ yếu thường xuyên (tối thiểu 10 candela)
- > Đèn phải được đặt ở trên cùng của thân tuabin và phải có thể nhìn thấy từ mọi hướng 360 độ theo chiều ngang xung quanh thân tuabin, yêu cầu này thường có nghĩa là phải lắp hai đèn trên mỗi thân tuabin.
- > Các tuabin gió đặt ở các khúc cua và các góc của đường bao trang trại gió ngoài khơi phải được đánh dấu bằng đèn trắng 20.000 candela vào ban ngày và đèn đỏ 2.000 candela, nhấp nháy vào ban đêm.
- > Đặt đèn hiệu và đặt dấu mốc cho hàng không được gây ảnh hưởng đến hoạt động hàng hải trên biển.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ phải trang trải các chi phí phao tiêu, dấu mốc và đèn hiệu cho hàng hải và hàng không.

B.9 Xem xét về Môi trường liên quan đến Thiết lập Hệ thống cáp Nội bộ

Khi cáp đã được thiết lập và đưa vào hải đồ chính thức, vùng an toàn [200m] trên cả hai bên của cáp ngầm sẽ được thiết lập. Vùng an toàn này bao gồm lệnh cấm neo đậu và cấm sử dụng các hệ truyền động, v.v. được kéo dọc theo đáy biển. Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải liên hệ với [Cục Hàng hải Việt Nam] để làm rõ việc bảo vệ các tuyến cáp ngầm trong Trang trại Điện gió Ngoài khơi.

[Cục Hàng hải Việt Nam] phải được thông báo trước khi công việc đặt cáp dự kiến bắt đầu. Thông báo phải bao gồm:

- > Kế hoạch/danh sách các tọa độ của các hành lang cáp, thời gian biểu và mô tả công việc chi tiết, mô tả về các tàu công tác được sử dụng, biển báo, khả năng tiếp xúc cũng như thông tin về phạm vi cản trở đối với hàng hải.
- > Một đề xuất về phao tiêu và dấu mốc tạm thời có thể sử dụng trong quá trình thực hiện công việc bao gồm đề xuất về phao tiêu, dấu mốc hoặc cột biển báo cho các hành lang cáp.

Dựa trên thông tin được cung cấp, các cuộc đàm phán sẽ được tiến hành với [Cục Hàng hải Việt Nam] về cách điều tiết giao thông trong quá trình thực hiện công việc.

Trong quá trình thực hiện công việc, [Cục Hàng hải Việt Nam] phải được thông báo liên tục về mọi thay đổi về ngày giờ, phương thức làm việc, v.v. Ngoài ra, khi hoàn thành công việc, [Cục Hàng hải Việt Nam] phải được thông báo rằng công việc đã được hoàn thành. Ngay sau ngày này, các bản vẽ chi tiết và thông tin cập nhật về tọa độ sẽ được chuyển cho cơ quan chức năng nói trên.

Mọi sửa chữa sau này đối với cáp phải được thông báo cho [Cục Hàng hải Việt Nam] theo quy định hiện hành. Nếu việc sửa chữa cần thay đổi vị trí của cáp hoặc độ sâu của việc đào xới, các bản vẽ chi tiết và mô tả vị trí cập nhật như đã nêu ở trên phải được nộp cho [Cục Hàng hải Việt Nam] sau khi hoàn thành công việc.

Nếu cáp điện, vv không còn được sử dụng cho mục đích ban đầu của chúng, chúng phải được gỡ bỏ hoàn toàn khỏi lãnh hải, trừ khi có sự chấp thuận khác đi của các cơ quan hữu quan.

B.10 Dịch vụ Vận hành và Bảo trì, Sức khỏe và An toàn, Ứng cứu Khẩn cấp, v.v.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải mô tả cách thức thực hiện các dịch vụ vận hành và bảo trì của trang trại điện gió ngoài khơi và gửi mô tả này cho Cơ quan Quản lý. Việc này phải được thực hiện như một phần của bộ hồ sơ gửi Cơ quan quản lý để xin cấp phép sản xuất điện và xin giấy phép sản xuất điện.

Trước khi bắt đầu công tác xây dựng ngoài khơi, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải lập một kế hoạch quản lý môi trường và đảm bảo chất lượng cho công trình

đang được đề cập. Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải thực hiện công việc theo bản kế hoạch này.

Kế hoạch ứng phó khẩn cấp cho giai đoạn xây dựng và giai đoạn vận hành phải được lập và nộp lên Cơ quan Quản lý trước khi bắt đầu công tác xây dựng. Kế hoạch ứng phó khẩn cấp, tối thiểu phải có quy trình liên hệ với [Bộ XD] và có sự tham gia của [Bộ XD] trong trường hợp rủi ro va chạm liên quan đến một hoặc một vài tuabin gió. Hơn nữa, kế hoạch phải nêu rõ quy trình liên quan đến sự cố tràn dầu hoặc hóa chất ra môi trường biển.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải thanh toán chi phí cho công tác dự phòng khẩn cấp và mua bảo hiểm để bảo hiểm cho bất kỳ tổn thất nào.

B.11 Tháo dỡ, Hoàn nguyên và Bảo lãnh

Đơn vị Đặc quyền Khai thác, bằng chi phí của mình, có nghĩa vụ khôi phục khu vực trong lãnh hải và vùng đặc quyền kinh tế về tình trạng cũ của nó, bao gồm thực hiện các biện pháp khắc phục và dọn dẹp cần thiết trong khu vực, cũng như tháo dỡ và tiêu hủy hoàn toàn nhà máy sản xuất điện, bao gồm tất cả các bộ phận ngoài khơi, theo một kế hoạch hoàn nguyên đã được Cơ quan Quản lý phê duyệt, nếu

- > Giấy phép sản xuất điện hết hạn
- > Công trình lắp đặt không được duy trì hoặc bị hỏng
- > Công trình lắp đặt không còn được sử dụng như một trang trại điện gió nữa
- > Các điều khoản và điều kiện của giấy phép sản xuất điện không được đáp ứng hoặc tuân thủ

Cơ quan Quản lý có thể yêu cầu Đơn vị Đặc quyền Khai thác loại bỏ toàn bộ hoặc một phần tất cả các công trình lắp đặt, theo thời gian biểu do Cơ quan Quản lý quy định.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải đệ trình một kế hoạch hoàn nguyên Trang trại Điện gió Ngoài khơi, tức là các tuabin gió và cáp điện nội bộ đi kèm (lưới thu điện nội bộ), bao gồm cả cáp truyền tải điện đến điểm đầu nối trên bờ và [nếu (các) có liên quan thì là các trạm biến áp ngoài khơi] trong lãnh hải và vùng đặc quyền kinh tế, để Cơ quan Quản lý phê duyệt.

Kế hoạch hoàn nguyên phải bao gồm tính toán về cách thức các công trình lắp đặt sẽ được gỡ bỏ và một lịch biểu thời gian được đề xuất để thực hiện việc này. Cơ quan Quản lý có thể quy định các yêu cầu khác đối với nội dung của kế hoạch này. Ngoài kế hoạch hoàn nguyên vật lý của trang trại gió, theo các quy định hiện hành của ĐTM hiện đang có hiệu lực, và cùng với kế hoạch hoàn nguyên, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải nộp một bản đánh giá chi tiết về bất kỳ tác động môi trường nào mà kế hoạch hoàn nguyên gây ra. Đánh giá môi trường này nhằm cung cấp cho Cơ quan Quản lý cơ sở quyết định về việc có phải lập một báo cáo ĐTM thực tế và các đánh giá chi tiết hơn nữa hay không. Nếu không cần báo cáo ĐTM, đánh giá tác động, v.v., Cơ quan Quản lý sẽ công khai quyết định này đồng thời với việc cấp phép cho người nộp đơn.

Cơ quan Quản lý sẽ gửi kế hoạch hoàn nguyên và đánh giá môi trường để tham khảo ý kiến của các cơ quan liên quan nhằm xác định các điều khoản và điều kiện cụ thể để hoàn nguyên trang trại điện gió ngoài khơi. Ví dụ, điều này bao gồm các điều khoản và điều kiện liên quan đến sự an toàn của hàng hải, phao tiêu và dấu mốc, hoặc bảo vệ môi trường.

Trong trường hợp chỉ yêu cầu loại bỏ một phần của nhà máy, có thể phải bổ sung một yêu cầu rằng các phần còn lại của móng không được để lộ ra ngoài liên quan đến những thay đổi tự nhiên, thay đổi động lực trong lớp trầm tích. Hơn nữa, có khả năng sẽ có các yêu cầu sử dụng công nghệ tốt nhất hiện có và thông lệ môi trường tốt nhất khi di dời nhà máy.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải cung cấp đủ khoản bảo lãnh (bảo lãnh) cho việc tháo dỡ và hoàn nguyên công trình lắp đặt ngoài khơi. Bảo lãnh phải được Cơ quan Quản lý chấp thuận. Bảo lãnh phải được cung cấp không muộn hơn *[thời gian]* sau khi cung cấp lượng điện đầu tiên (kWh) từ tuabin đầu tiên được hòa vào lưới điện. Chậm nhất là hai năm trước khi giấy phép sản xuất điện hết hạn hoặc hai năm trước khi nhà máy được hoàn nguyên, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải trình bày kế hoạch với Cơ quan Quản lý để được phê duyệt, kèm theo chi tiết về cách thức thực hiện việc tháo dỡ nhà máy.

Khoản bảo lãnh ban đầu sẽ là *[số tiền]* cho tổng số hạng mục lắp đặt ngoài khơi (tuabin gió với lưới thu điện đi kèm, bao gồm cáp truyền tải điện đến điểm đầu nối trên bờ *[và nếu có liên quan: (các) trạm biến áp ngoài khơi]*, dây cáp) tương đương với 10% chi phí xây dựng (CAPEX). Cơ quan Quản lý có thể phê duyệt bảo lãnh với số tiền thấp hơn nếu xuất trình được tài liệu chứng minh rằng chi phí hoàn nguyên sẽ thấp hơn. Nếu chi phí thực tế của việc tháo dỡ và hoàn nguyên nhà máy vượt quá số tiền bảo lãnh, Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ chịu trách nhiệm về việc này.

Nếu Đơn vị Đặc quyền Khai thác có thể lập chứng từ cho Cơ quan Quản lý không muộn hơn *[thời gian]* sau khi cung cấp lượng điện đầu tiên (kWh) từ tuabin đầu tiên rằng chi phí tháo dỡ và hoàn nguyên dự kiến sẽ nhỏ hơn *[số tiền]*, Cơ quan Quản lý có thể quyết định giảm số tiền này xuống. Cơ quan Quản lý có quyền yêu cầu có xác minh của bên thứ ba đối với bản đánh giá chi phí tháo dỡ và hoàn nguyên với chi phí xác minh do Đơn vị Đặc quyền Khai thác trả.

Bảo lãnh với số tiền ít nhất là *[số tiền]* phải được cung cấp dưới hình thức bảo lãnh từ một tổ chức tài chính, một công ty bảo hiểm hoặc tương tự. Tổ chức tài chính, công ty bảo hiểm hoặc tổ chức tương tự cung cấp bảo lãnh phải đáp ứng các yêu cầu chi tiết hơn về xếp hạng tín nhiệm do Cơ quan Quản lý quy định trước thời hạn cung cấp bảo lãnh. Phần còn lại của bảo lãnh có thể được cung cấp dưới hình thức bảo lãnh của công ty mẹ. Trong trường hợp này, bảo lãnh phải bao trùm tất cả các chi phí tiềm ẩn liên quan đến nghĩa vụ dọn dẹp. Để Cơ quan Quản lý chấp nhận bảo lãnh của công ty mẹ cho phần còn lại của bảo lãnh, công ty mẹ phải có năng lực tài chính cần thiết và năng lực tài chính này sẽ do Cơ quan Quản lý đánh giá.

B.12 Kiểm tra Giám sát

Cơ quan quản lý sẽ thực hiện giám sát tuân thủ các điều khoản và điều kiện của giấy phép, cũng như khả năng sẵn sàng trong tình huống khẩn cấp và bảo mật CNTT. Cơ quan Quản lý sẽ phối hợp công tác giám sát này với các cơ quan hữu quan theo yêu cầu.

Để phục vụ cho công tác giám sát của Cơ quan Quản lý, không muộn hơn *[thời gian]* sau khi có được giấy phép này, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải nộp một lịch biểu thời gian tổng thể được cập nhật cho biết:

- > Đơn vị Đặc quyền Khai thác sẽ tổ chức công việc như thế nào để toàn bộ trang trại điện gió ngoài khơi được đấu nối với lưới cấp điện chung không muộn hơn ngày *[ngày tháng năm]*.
- > Ngày đề xuất cho các cuộc họp báo cáo tình hình với Cơ quan Quản lý, để báo cáo tình hình dự án, v.v.
- > Các mốc quan trọng cho sự cộng tác với TSO (Đơn vị Vận hành Hệ thống Truyền tải) liên quan đến hạng mục trên bờ của lưới thu điện nội bộ.
- > Ngày cung cấp lượng điện đầu tiên (kWh) từ tuabin đầu tiên vào lưới cấp điện chung.
- > Ngày đấu nối tuabin cuối cùng vào lưới cấp điện chung.
- > Khi nào thì Đơn vị Đặc quyền Khai thác dự kiến sẽ chuyển hồ sơ đăng ký giấy phép khai thác năng lượng gió (giấy phép sản xuất điện) và hồ sơ xin phép sản xuất điện.

Với mục đích giám sát, ngoài lịch biểu thời gian, liên tục hoặc không muộn hơn *[thời gian]* trước ngày khởi công xây dựng đã định, Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải nộp tài liệu chứng minh rằng các điều khoản và điều kiện của giấy phép này đã được đáp ứng hoặc sẽ được đáp ứng trong hạn tương ứng. Tài liệu này bao gồm những giấy tờ sau:

- > Dự báo cập nhật về tiếng ồn đối với tiếng ồn dưới nước
- > Kết quả của các cuộc khảo sát địa kỹ thuật nhằm cung cấp thông tin cho Cơ quan Quản lý
- > Danh sách các nhà thầu phụ cho các cấu phần chính, bao gồm tuabin và móng, và các công việc chính trong công tác xây dựng, bao gồm đóng cọc và lắp đặt các bộ phận chính
- > Các thông số kỹ thuật cuối cùng cho kiểu tuabin đã chọn, bao gồm chứng chỉ theo quy định hiện hành về chứng nhận tuabin gió nếu có loại chứng chỉ đó
- > Tài liệu chứng minh rằng móng đáp ứng mọi yêu cầu của *[Cục Hàng hải Việt Nam]* về thiết kế thân thiện với va chạm

- > Hồ sơ về lắp đặt bao gồm hình ảnh minh họa về vị trí đặt tuabin, lưới thu điện nội bộ đến trạm biến áp và tọa độ cho từng tuabin
- > Tài liệu thể hiện các tuabin sẽ được xây dựng bên trong khu vực đặc quyền khai thác
- > Phao tiêu và dấu mốc tạm thời và vĩnh viễn của khu vực hoạt động, trang trại điện gió ngoài khơi, dây cáp và tuabin liên quan đến giao thông hàng hải và hàng không theo thỏa thuận với/được phê duyệt bởi [*Cục Hàng hải Việt Nam*] và [*Bộ GTVT*], cũng như các hướng dẫn vận tải như thống nhất với [*Cục Hàng hải Việt Nam*].
- > Làm rõ với [*Bộ GTVT*] về khả năng thực hiện các biện pháp giảm sáng và phê duyệt các biện pháp đó.
- > Kế hoạch quản lý môi trường và đảm bảo chất lượng của công việc được thực hiện liên quan đến dự án, cũng như kế hoạch ứng phó khẩn cấp.
- > Phân tích rủi ro và tính dễ bị tổn thương (ROS) sơ bộ bao gồm ROS, IT-ROS và các hướng dẫn liên quan và mẫu cho báo cáo kết luận, có thể được yêu cầu từ Cơ quan Quản lý, cũng như dự thảo kế hoạch dự phòng.
- > Thư từ liên quan với các cơ quan chức năng bị ảnh hưởng khác ghi nhận rằng Đơn vị Đặc quyền Khai thác đáp ứng các điều khoản và điều kiện theo giấy phép này, nhưng lại không thuộc thẩm quyền của Cơ quan Quản lý.
- > Thỏa thuận hợp tác đã ký giữa Đơn vị Đặc quyền Khai thác và Đơn vị Vận hành Hệ thống Truyền tải, trong đó xác nhận các thành phần chính và tiến độ thời gian trong hợp tác giữa các bên trong giai đoạn xây dựng.

Các thỏa thuận chi tiết liên quan đến các điều khoản và điều kiện lắp đặt cần phải được thảo luận trực tiếp với cơ quan hữu quan, mà thay mặt cho các cơ quan này các điều khoản và điều kiện đã được thiết lập.

[*Cục Hàng hải Việt Nam*] sẽ thực hiện giám sát việc tuân thủ các quy định về sức khỏe và an toàn trên biển, về các giàn nổi và di động (giàn nâng, v.v.) và việc tuân thủ các quy định về hoạt động lặn trước, trong và sau khi xây dựng trang trại gió ngoài khơi.

[*Bộ TNMT*] sẽ thực hiện giám sát và kiểm tra môi trường liên quan đến xây dựng và vận hành công trình trang trại điện gió ngoài khơi và sẽ giám sát và kiểm tra các điều kiện liên quan đến tiếng ồn từ các tuabin gió.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác có nghĩa vụ cho phép bất kỳ biện pháp kiểm soát nào mà cảnh sát, cơ quan hải quan, [*Bộ QP*], cơ quan kiểm tra ngư nghiệp hoặc bất kỳ cơ quan nhà nước nào khác có thể thực hiện để đảm bảo tuân thủ các quy định về xây dựng và hoạt động của Trang trại Điện gió Ngoài khơi.

Đơn vị Đặc quyền Khai thác phải cung cấp dịch vụ vận chuyển và nơi ăn ở trên biển cũng như giao thông vận tải nội bộ trong khu vực lắp đặt liên quan đến việc thanh tra kiểm tra.

B.13 Thay đổi Chủ sở hữu

Đơn vị Đặc quyền Khai thác không được trực tiếp hoặc gián tiếp chuyển giao các quyền và nghĩa vụ của mình theo giấy phép này cho một bên thứ ba khi chưa có sự chấp thuận của Cơ quan Quản lý. Chuyển nhượng gián tiếp bao gồm các trường hợp trong đó chủ sở hữu giấy phép (Đơn vị Đặc quyền Khai thác) được chuyển giao, hoặc các trường hợp mà quyền kiểm soát hoặc ảnh hưởng kiểm soát của công ty thay đổi. Liên quan đến vấn đề này, Cơ quan Quản lý sẽ đảm bảo rằng năng lực kinh tế, tài chính và kỹ thuật cần thiết vẫn được duy trì. Cơ quan Quản lý sẽ chỉ chấp thuận nếu điều này có thể thực hiện được theo các quy định về mua sắm công và viện trợ nhà nước, [Đạo luật Năng lượng Tái tạo] hiện hành, Thỏa thuận Đặc quyền Khai thác cũng như tất cả các điều khoản và điều kiện được nêu trong giấy phép này.

Cơ quan Quản lý có quyền yêu cầu từ Đơn vị Đặc quyền Khai thác bất kỳ tài liệu bổ sung nào mà Cơ quan quản lý cho là có liên quan để đánh giá việc chuyển giao mong muốn

B.14 Tuân thủ các Điều khoản Điều kiện của Giấy phép

Đơn vị Đặc quyền Khai thác có nghĩa vụ cung cấp cho Cơ quan quản lý những thông tin mà Cơ quan Quản lý cho là cần thiết cho công việc giám sát và kiểm tra của mình. Cơ quan Quản lý phải giữ bí mật thông tin nhạy cảm về mặt thương mại.

Cơ quan Quản lý có quyền yêu cầu một khoản phí cho việc xử lý và giám sát và kiểm tra gắn liền với giấy phép cùng với các bản sửa đổi sau của giấy phép trả cho Cơ quan Quản lý để xử lý hồ sơ.

Giấy phép đã cấp có thể bị thu hồi nếu các điều khoản và điều kiện của giấy phép không được đáp ứng.

Có thể bị phạt tiền, trong trường hợp:

- > Vi phạm các điều khoản và điều kiện của giấy phép này
- > Không tuân thủ các lệnh hoặc lệnh cấm, bao gồm cả lệnh khắc phục vấn đề pháp lý
- > Không cung cấp thông tin được xử lý
- > Gửi thông tin không chính xác, gây hiểu nhầm hoặc không gửi thông tin theo yêu cầu.

B.15 Kháng nghị

Căn cứ vào mục [XX] của [Luật Năng lượng Tái tạo], một bên có quyền kháng nghị có thể tiến hành kháng nghị giấy phép này trước [Hội đồng Khiếu nại về Năng lượng Việt Nam - diễn chi tiết liên hệ].

Kháng nghị phải bằng văn bản và phải được nộp lên trong vòng bốn tuần kể từ ngày của quyết định cấp giấy phép xây dựng.

Các kháng nghị sẽ không có hiệu lực đình chỉ, trừ khi [*Hội đồng Khiếu nại về Năng lượng Việt Nam*] quyết định khác đi. Các quyết định của [*Hội đồng Khiếu nại về Năng lượng Việt Nam*] không thể bị kháng nghị lên các cơ quan thẩm quyền khác nữa.

B.16 Miễn trừ Trách nhiệm

B.16.1 Điều khoản và Điều kiện

Lưu ý rằng một số điều khoản và điều kiện của giấy phép này dẫn chiếu đến các luật và quy định được ban hành theo luật cụ thể thuộc thẩm quyền của các cơ quan khác ngoài [*Bộ Tài nguyên và Môi trường (Bộ TNMT)*].

Cơ quan Quản lý không thể đảm bảo rằng tất cả các quy định liên quan, v.v. mà Đơn vị Đặc quyền Khai thác có nghĩa vụ tuân theo đều đã được đề cập trong giấy phép này.

Trong bối cảnh này, cần lưu ý rằng các sửa đổi đối với các quy định hiện tại có thể diễn ra bất cứ lúc nào và do đó các Đơn vị Đặc quyền Khai thác cần lưu ý rằng họ sẽ phải tuân thủ pháp luật hiện hành đang có hiệu lực.

Các chi phí phát sinh do các điều khoản và điều kiện đặt ra dựa trên luật hiện hành không liên quan gì đến Cơ quan Quản lý.

B.16.2 Điều chỉnh Giấy phép

Cơ quan Quản lý có quyền điều chỉnh và bổ sung mẫu giấy phép này dựa trên các kết quả đánh giá môi trường chiến lược (ĐMC) và điều tra khảo sát sơ bộ thực địa được thực hiện bởi các Cơ quan chức năng khác nếu có, cũng như dựa trên các thông tin từ Đơn vị Đặc quyền Khai thác về dự án cụ thể và các cuộc điều tra khảo sát sơ bộ thực địa đã được lên kế hoạch.

Ngoài ra, các yêu cầu có thể được áp dụng sau báo cáo đánh giá tác động có thể có liên quan đến các vị trí nằm trong danh mục Natura 2000.

Hơn nữa, các thay đổi có thể được thực hiện đối với các điều khoản và điều kiện của giấy phép cuối cùng liên quan đến các vấn đề khác mà Cơ quan Quản lý hoặc các Cơ quan Chức năng khác hiện còn chưa biết.

B.17 Tọa độ của Khu vực Xây dựng

Các tọa độ trong bảng dưới đây bao trùm diện tích khoảng [diện tích vào] km² nơi đang diễn ra hoạt động xây dựng Trang trại Điện gió Ngoài khơi.

Bảng 1 Tọa độ của khu vực xây dựng

ID của Điểm Số	Phía Đông mét	Phía Bắc mét	Vĩ độ DD MM.mmm	Kinh độ DD MM.mmm
1	###.###, #	###.###, #	#°##,###'N	#°##,###'E
2	###.###, #	###.###, #		