Energistyrelsen

Udpegning af offentlige bygninger til renovering og målet for energibesparelser i offentlige bygninger

Statusrapport 2026



Udpegning af offentlige bygninger til renovering og målet for energibesparelser i offentlige bygninger

ISBN 978-87-94447-59-1

© Energistyrelsen, 2026

Publikationen kan frit refereres
med tydelig kildeangivelse.

Udgivet af:
Energistyrelsen
Carsten Niebuhrs Gade 43
1577 København V

www.ens.dk
Telefon: +45 3392 6700
E-mail: ens@ens.dk

Version: 1.0
Versionsdato: 01-10-2026



Forord

EU's direktiv om energieffektivitet (energieffektivitetsdirektivet) stiller krav til energirenoveringer i offentligt ejede bygninger. Direktivets krav er implementeret ved bekendtgørelse om energieffektivisering i det offentlige, som trådte i kraft oktober 2025. Kravene betyder, at der frem mod 2030 hvert år skal udpeges 3 pct. af de offentlige bygninger, som senest i 2040 skal være renoveret op til mindst energimærke B. Derudover skal der laves energibesparelser, der svarer til at renovere 3 pct. årligt op til energimærke B for perioden 2026-2030.

I maj 2025 indgik Klima-, Energi- og Forsyningsministeriet, KL og Danske Regioner en politisk aftale, hvorefter parterne samarbejder om at opfylde kravene om energirenoveringer af offentlige bygninger.

Indsatsen indebærer, at kommunerne, regionerne og staten frem til og med 2030 hvert år udpeger 3 pct. af alle offentlige bygninger, som er omfattet af forpligtelsen. De udpegede bygninger skal senest i 2040 være renoveret op til mindst energimærke B.

Kommunerne og regionerne kan bruge Energistyrelsens digitale værktøj 'Energi- og Bygningsanalysen' til at få et overblik over deres bygninger og til at udpege bygningerne.

I denne statusrapport præsenteres:

1. en status på udpegningen af offentlige bygninger
2. en status på målet for energibesparelser i offentlige bygninger

Bygningerne bliver udpeget i flere runder. Første udpegningsrunde var fra november 2025 til februar 2026. Status på udpegningen er lavet på baggrund af data trukket den 1. september 2026 i Energi- og Bygningsanalysen. Her har kommunerne, regionerne og staten udpeget en andel af deres bygninger. Datakvaliteten vurderes generelt som tilfredsstillende. Flere offentlige bygningsejere har dog konstateret, at enkelte bygninger ikke fandtes i Energi- og Bygningsanalysen i første udpegningsvindue. Det har ført til en revision af metoderne for, hvordan data føres ind i værktøjet.

Der findes offentlige bygninger, som har fortrolige bygningsdata, eksempelvis af sikkerhedshensyn. Det er primært bygninger, der er ejet af Forsvaret og Danmarks Fængsler. Ejerne af disse bygninger har indberettet data direkte til Energistyrelsen. Dataene er samlet på en måde, hvor enkelte bygninger ikke kan identificeres.

Parterne kan i udpegningsperioderne udpege flere bygninger eller ændre tidligere udpegninger, fx hvis en bygning skifter ejerforhold, ændrer anvendelse, eller hvis en anden bygning viser sig mere hensigtsmæssig at renovere. Hvis der et år bliver udpeget et samlet areal, der er større end det årlige krav på 3 pct., kan det overskydende areal medregnes i de efterfølgende år. Ordningen giver dermed mulighed for at planlægge renoveringsindsatsen fleksibelt og tilpasse den til konkrete investerings- og renoveringsplaner.

Bygninger, som har opnået et energimærke på minimum B efter den 11. oktober 2025, og som derved har opfyldt forpligtelsen, vil på denne baggrund automatisk blive udpeget i Energi- og Bygningsanalysen. De tæller på den måde med i den samlede udpegning.

Næste udpegningsrunde ligger fra november 2026 til februar 2027. Energistyrelsen offentliggør hvert år en status for udpegningen og målet for energibesparelser.

Statusrapporten og de løbende erfaringer med aftalen vil indgå i en midtvejsstatus i 2027.

Status på udpegning

Den årlige udpegning tager udgangspunkt i de offentlige bygninger, der er omfattet af kravet per 1. januar 2024. Disse udgør en baseline. Baseline har et samlet areal på 27,9 mio. m^2. Tabel 1 viser arealfordelingen mellem kommuner, regioner og staten.

Tabel 1: Baseline målt i mio. m^2 fordelt på kommuner, regioner og staten per. 1. januar 2024

	Baseline	Andel
Kommuner	19,9	71,4%
Regioner	3,7	13,1%
Staten	4,3	15,5%
Samlet	**27,9**	**100%**

Anm.: Baselinen er defineret i energieffektiviseringsdirektivet, som bygninger, der den 1. januar 2024 er offentlig ejet, opvarmet eller nedkølet, over 250 m^2 og har energimærker C til G.

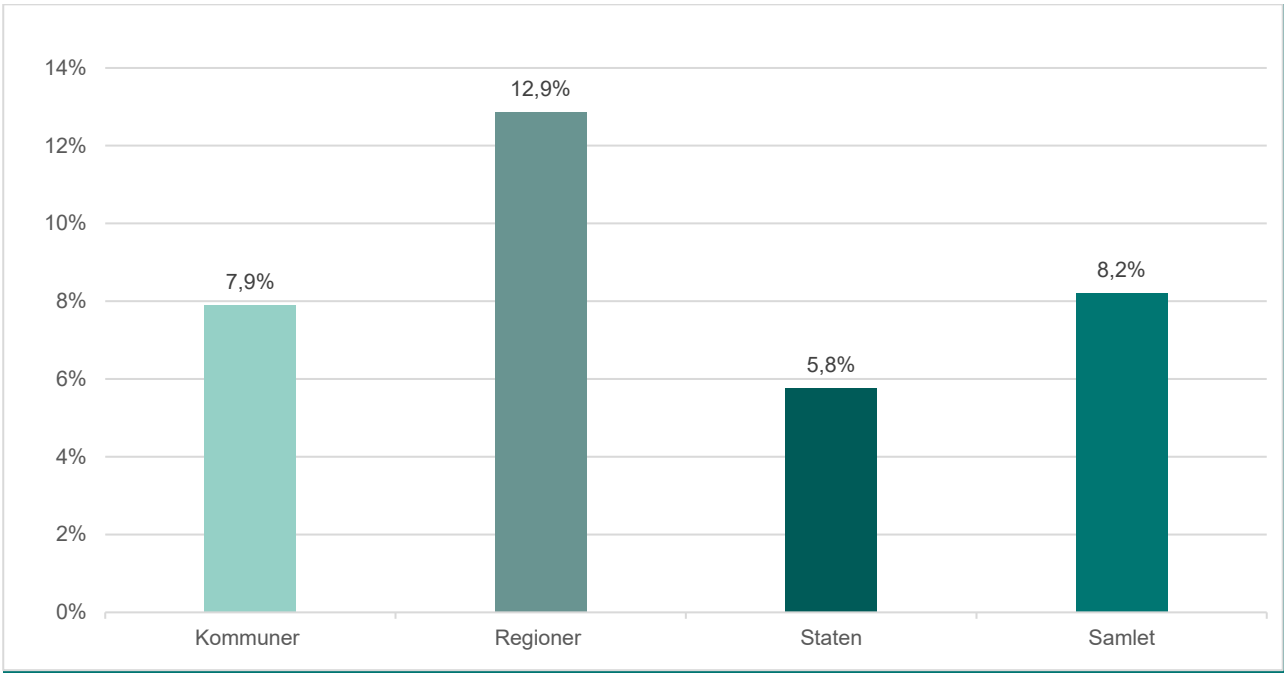
Kilde: Energistyrelsen

Denne rapport gør status for udpegningen for 2025-2026. Da forpligtelsen trådte i kraft den 11. oktober 2025, er kravet til udpegning i 2025 0,7 pct. for de 2,3 resterende måneder af året. Derfor skal der udpeges 3,7 pct. af de offentlige bygninger, som er omfattet af forpligtelsen, i den første udpegningsperiode 2025-2026. Med kravet på 3 pct. årligt vil næste udpegning være 6,7 pct. for 2027, 9,7 pct for 2028, 12,7 pct. i 2029 og 15,7 pct i 2030. De årlige krav refererer tilbage til baselinen, hvorfor tallet løbende stiger.

Samlet set har de offentlige bygningsejere i første udpegningsperiode udpeget 8,2 pct. af de offentlige bygninger, der er omfattet af forpligtelsen. Det svarer til 2,3 mio. m^2 af den omfattede offentlige bygningsmasse. Disse skal senest i 2040 være renoveret op til mindst energimærke B.

Figur 1 viser, hvor mange procent henholdsvis kommuner, regioner og staten har udpeget. Her ses, at kommuner, regioner og staten har udpeget mere end 3,7 pct. af deres respektive bygninger, som er omfattet af forpligtelsen. Særligt regionerne har udpeget en stor procentdel.

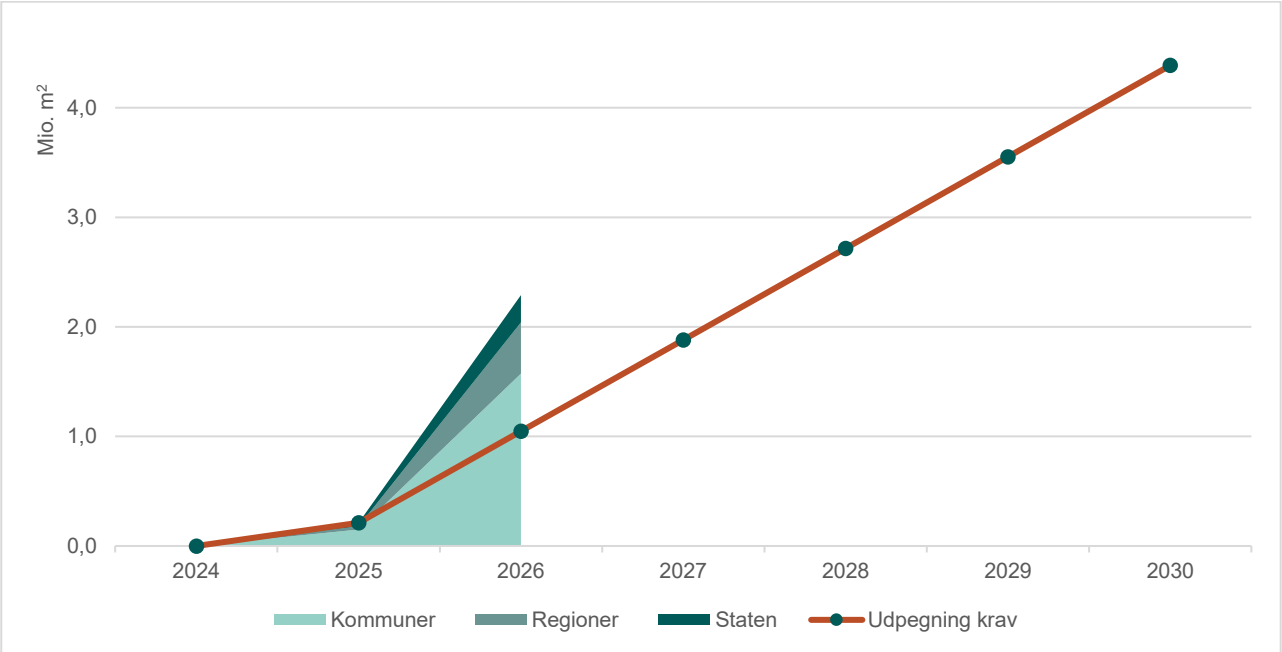
Figur 1: Udpegningsprocent fordelt på kommuner, regioner og staten for 2025-2026



Kilde: Energistyrelsen

De 8,2 pct. udpegede bygninger svarer til ca. 2,3 mio. m^2 bygningsareal. Figur 2 viser, hvordan arealet er fordelt i forhold til kommuner, regioner og staten.

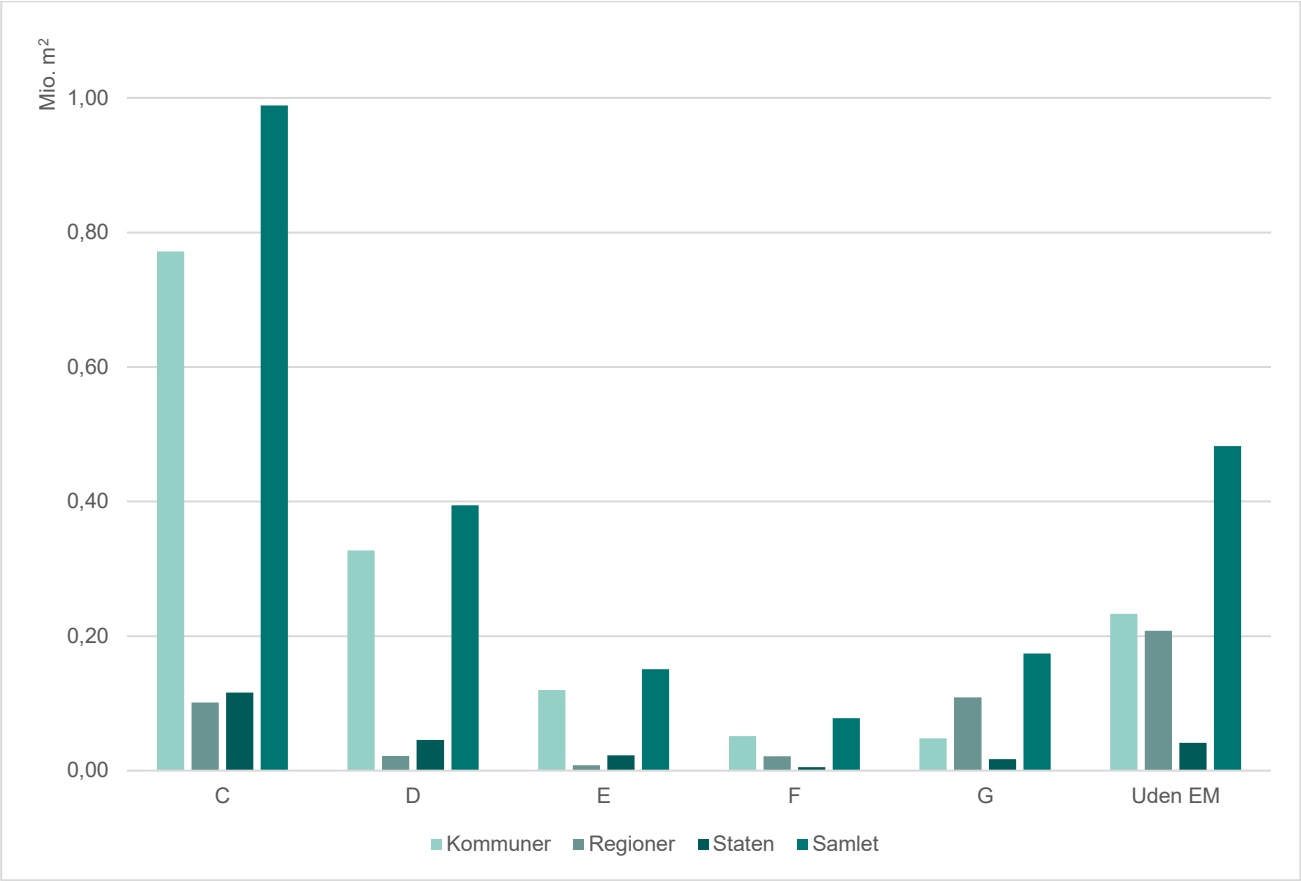
Figur 2: Udpeget areal fordelt på kommuner, regioner og staten



Anm.: De farvede arealer viser det samlede udpegede bygningsareal fordelt på kommuner, regioner og staten. Kurven viser det akkumulerede udpegningskrav frem til og med 2030. Alle arealer er opgjort i mio. m². *Kilde: Energistyrelsen*

Figur 3 viser fordelingen af det udpegede areal fordelt på energimærker og bygningsejere. Energimærke C er den største kategori med et samlet areal på ca. 1,0 mio. m² efterfulgt af energimærke D med ca. 0,4 mio. m². Derudover er der ca. 0,5 mio. m², som ikke var energimærket den 1. januar 2024.

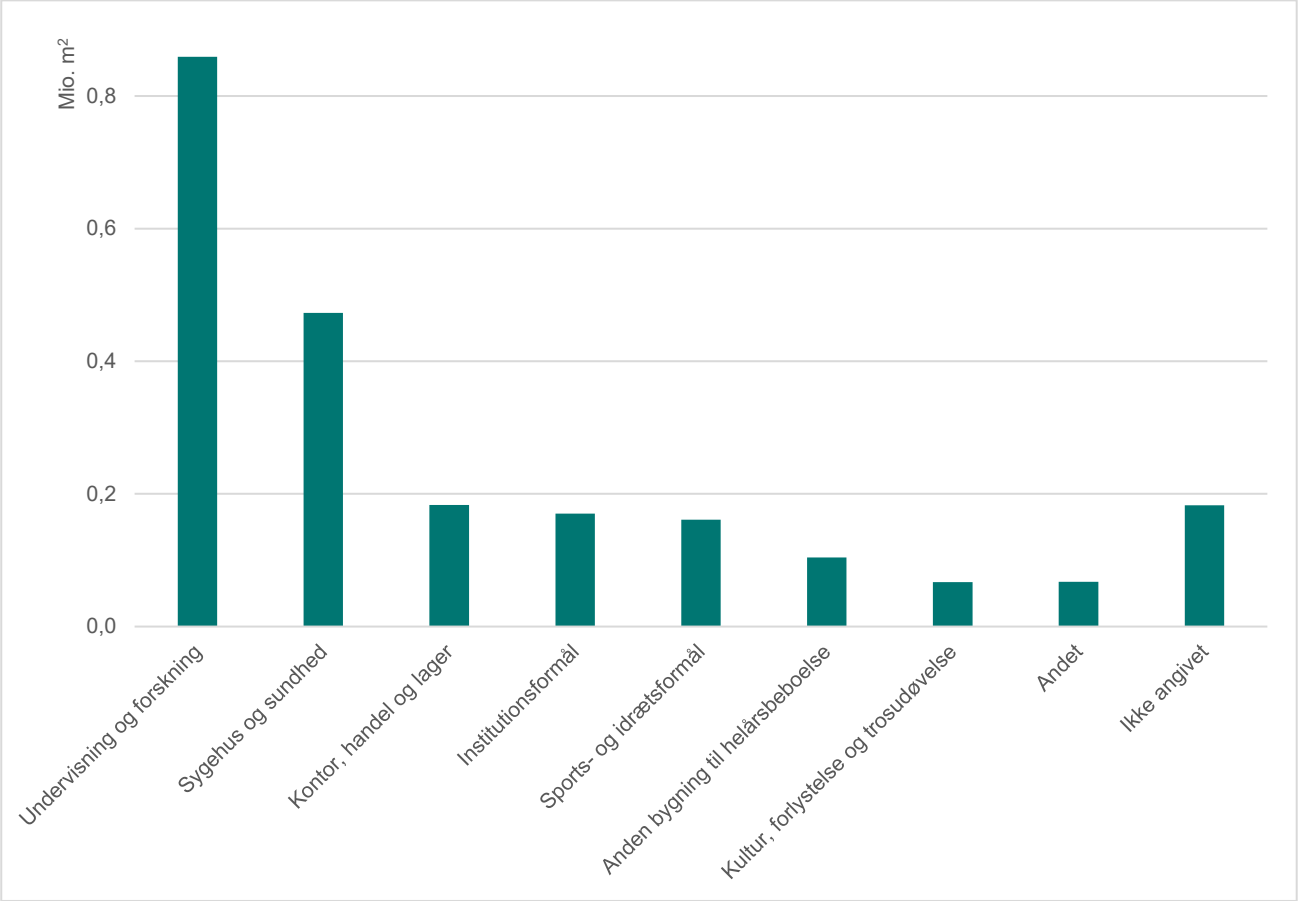
Figur 3: Udpeget areal fordelt på energimærker



Anm.: Kategorien "Uden EM" relaterer sig til bygninger, der ikke havde et energimærke den 1. januar 2024. Men som har fået et nyt energimærke A eller B efter den 11. oktober 2025. *Kilde: Energistyrelsen*

Figur 4 viser, hvordan de udpegede m² fordeler sig på bygningstyper. Undervisning og forskning udgør den største kategori med ca. 0,9 mio. m². Her er det grundskolerne, der dominerer. Herefter kommer sygehuse og sundhed med ca. 0,5 mio. m². Kontor, handel og lager samt institutionsformål, sports- og idrætsformål og bygninger til helårsbeboelse udgør hver ca. 0,2 mio. m². Kultur, forlystelse og trosudøvelse samt kategorien "Andet" har den mindste andel af de udpegede arealer.

Figur 4: Udpeget areal fordelt på bygningsanvendelse

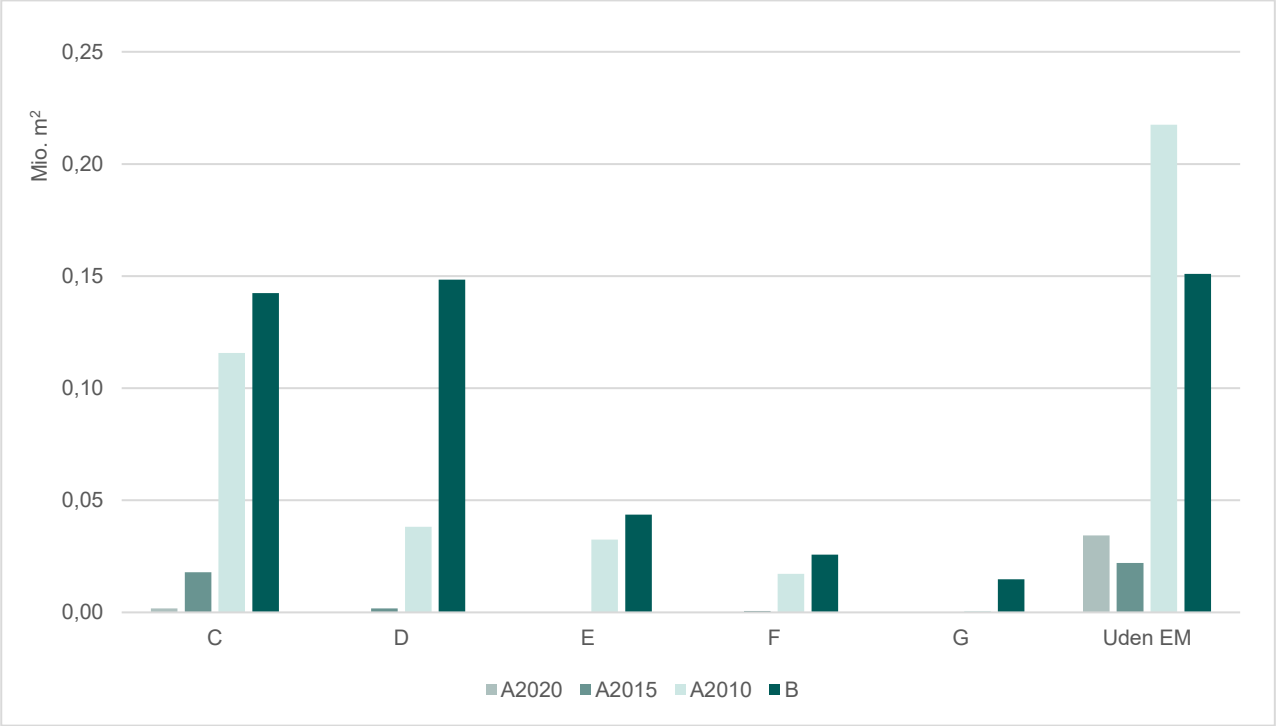


Anm.: Kategorien "Andet" indeholder en sammenlægning af mindre areal inden for service, produktion, transport og beboelsesbygninger. Kategorien "Ikke angivet" dækker over bygninger med fortrolige BBR-oplysninger. *Kilde: Energistyrelsen*

Status på målet for energibesparelser

Figur 5 viser fordelingen af energimærker for de offentlige bygninger, der efter den 11. oktober 2025 har opnået minimum energimærke B og på den måde har opfyldt kravet om et løft til minimum energimærke B inden 2040. De fleste af bygningerne har energimærke C eller D. Størstedelen af bygninger, som har indfriet renoveringskravet, har således opnået energimærke B eller A2010. For bygninger, der havde energimærkerne E, F og G, er det et mindre antal, der opfylder renoveringskravet. Her er de ligeledes hovedsageligt fordelt på energimærke B og A2010. Figur 5 viser også, at kategorien "Uden energimærke", som er bygninger, der den 1. januar 2024 var uden energimærke, har fået et energimærke på minimum B efter den 11. oktober 2025.

Figur 5: Arealfordeling af energimærker, der har indfriet renoveringskravet på minimum energimærke B



Anm.: På grafen viser x-aksen det energimærke, som bygningsmassen havde før den 1. januar 2024, og søjlernes farve indikerer det nye energimærke, som bygningsmassen har opnået. *Kilde: Energistyrelsen*

Som nævnt i indledningen stilles der også krav til at opnå energibesparelser, der svarer til 3 pct. årlig renovering i perioden 2025 til 2030. De beregnede energibesparelser opgøres pba. bygningernes energimærker og udtrykker forskellen mellem bygningernes beregnede energibehov før og efter energiforbedringerne. Opgørelsen afspejler dermed ikke nødvendigvis ændringen i det faktiske målte energiforbrug.

Tabel 2 nedenfor viser de beregnede energibesparelser for 2025-2026. Tabellen viser, at der samlet er opnået energiforbedringer på 115,8 GWh i 2025-2026. Det er væsentligt mere end den samlede målsætning på 33,1 GWh for perioden, og det svarer til 81 pct. af målsætningen for 2030. Kommunerne står for den største del af forbedringerne med 76,4 GWh. Regionerne har opnået 25,4 GWh og har dermed allerede oversteget deres målsætning for 2030 på 18,7 GWh. Staten har opnået 14,0 GWh.

Tabel 2: Energieffektivitetsmål og beregnede energibesparelser på baggrund af energimærker (GWh)

	Beregnede energibesparelser 2025-2026	**Målsætning** 2025-2026	**Målsætning** 2030
Kommuner	76,4	23,7	102,0
Regioner	25,4	4,3	18,7
Staten	14,0[1]	5,1	22,1
Samlet	**115,8**	**33,1**	**142,7**

Anm.: [1] Det har ikke været muligt at medregne de mulige forbedringer, der er foretaget i bygninger ejet af Danmarks Fængsler, pga. beskyttet data. *Kilde: Energistyrelsen*

Konklusion

De offentlige bygningsejere på tværs af kommuner, regioner og staten har gennem en årrække haft fokus på energieffektiv bygningsdrift og løbende energirenovering.

Udpegningen i 2025-2026 er første gang, at kommuner, regioner og staten udpeger bygninger til renovering efter de nye krav, som følger af energieffektivitetsdirektivet.

Samlet set har de offentlige bygningsejere for 2025-2026 udpeget 8,2 pct. af de omfattede offentlige bygninger og derved indfriet kravet på mindst 3,7 pct. for 2025-2026.

De udpegede bygninger er hovedsageligt undervisnings- og forskningsbygninger samt sygehuse og sundhedsbygninger. Blandt bygninger med et registreret energimærke har hovedparten af de udpegede bygninger enten energimærke C eller D.

Status viser også, at de samlede beregnede energibesparelser er på 115,8 GWh. Energibesparelserne er opgjort på baggrund af bygningernes energimærker og angiver derfor den teoretisk beregnede forbedring af bygningernes energimæssige ydeevne.

Den beregnede energibesparelse overstiger den samlede målsætning for 2025-2026 og svarer til knap tre fjerdedele af målsætningen for 2030.

Energistyrelsen