

## NOTAT

13. december 2011  
J.nr. 3401/1001-3674  
Ref.

### **ESCO og ESCO-light i forhold til udfasning af olie og naturgas til individuel opvarmning af boliger**

I *Vores energi* nævnes en række initiativer til at omlægge til vedvarende energi i boliger, industri og transport. Blandt disse nævnes ”markedsfremmende løsninger (fx pakkeløsninger og ESCO-modeller) for energieffektive varmepumper og solvarme med henblik på udskiftning af oliefyre til fordel for VE”. De markedsfremmende løsninger skal understøtte borgernes muligheder for selv at agere og foretage rentable udskiftninger af gammelt og ineffektivt udstyr til ny vedvarende teknologi, fx henset til forslaget om stop for installation af oliefyre i eksisterende byggeri fra 2015.

Fremme af markedsfremmende initiativer til brug for energirenovering af private boliger er i tråd med konklusionerne i den såkaldte ESCO-light arbejdsgruppe, hvor en række centrale aktører<sup>1</sup> har undersøgt mulighederne inden for de eksisterende reguleringsmæssige rammer for på markedsvilkår at understøtte energibesparelser i private boliger.

Arbejdsgruppen konstaterede, at ESCO-modellen i sin sædvanlige form ikke er effektiv i forhold til enfamiliehuse, fordi projekterne typisk er for små og for forskellige. Hertil kommer, at rammerne, herunder de finansielle, for at gennemføre rentable energibesparelser i det store og hele er til stede. Der findes et velfungerende realkreditmarked, og der er også eksempler på lån, der specielt retter sig mod energirenoveringstiltag. Etablering af mere gennemgribende tiltag vil kræve omfattende skridt på et ellers velfungerende låne marked. Arbejdsgruppen fandt, at den manglende gennemførelse af rentable energirenoveringer i private boliger i høj grad skyldes boligejernes usikkerhed ved komplicerede renoveringsarbejder. Der var enighed om, at der skulle gøres en ekstra indsats for at etablere tværgående samarbejdsprojekter, der skal gøre det lettere for boligejerne at gå i gang med at energirenovere deres boliger. En sådan, mere handlingsorienteret næste fase vil bl.a. tage udgangspunkt i Go' Energis arbejde.

Go' Energi, der deltog i arbejdet med ESCO-light, fungerer i dag som omdrejningspunkt og katalysator for en række tværgående forsøgsprojekter til fremme af energirenovering af private boliger. Go' Energi vil gennemføre projekterne i samarbejde med relevante aktører, herunder medlemmer af ESCO-light arbejdsgruppen. Projekterne er i høj grad inspireret af arbejdet med ESCO-light, herunder ikke mindst af de praktiske barrierer, som arbejdsgruppen har pe-

---

<sup>1</sup> Finansrådet, Bolius, Dansk Erhverv, Håndværksrådet, Dansk Energi, Erhvervs- og Byggestyrelsen, Realkreditrådet, DONG Energy, Middelfart Sparekasse, DI Energi branchen, ATP, TEKNIQ, Center for Energibesparelser og Energistyrelsen.

get på. Det gælder eksempelvis barrierer vedrørende usikkerhed, manglende viden og adgang til uvildig information. En anden barriere er energirenoveringsprojekternes kompleksitet og uoverskuelighed, som vil blive søgt bearbejdet ved et såkaldt "One-stop-shop" initiativ.