



Nyhedsmail - Energimærkning af bygninger - nr. 23, 29. juni 2018



Kontor/afdeling
Center for
Energiadministration

Dato
29. juni 2018

Nyhedsbrev fra energimærkningsordningen

To nye ændringsbekendtgørelser træder i kraft 1. juli 2018

Energistyrelsen har sendt udkast til ændringer i bekendtgørelserne om energimærkning af bygninger og håndbog for energikonsulenter i høring. Høringsfasen er afsluttet, og bekendtgørelserne træder i kraft 1. juli 2018. De indsendte høringssvar og Energistyrelsens kommentarer hertil kan se på høringsportalen:

[Bekendtgørelse nr. 1027 af 29. august 2017 om energimærkning af bygninger](#)

[Bekendtgørelse nr. 1759 af 15. december 2015 om Håndbog for Energikonsulenter \(HB2016\)](#)

De to ændringsbekendtgørelser kan findes via retsinformation:

[Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om energimærkning af bygninger](#)

[Bekendtgørelse om ændring af bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter \(HB2016\)](#)

Bekendtgørelsen om energimærkning af bygninger

Følgende ændringer er gennemført:

- Der er indført en ny bestemmelse, som giver mulighed for at påbyde ekstraordinært besøg fra de certificerende organer, der fører kontrol med energimærkningsfirmaerne.
- Henvisningen til "§ 38 stk. 4" i § 34, stk.3 er udgået. Det betyder, at der fremadrettet, under særlige omstændigheder, kan ske anvendelse af bestemmelsen i sager om kvalitetssikring, når der konstateres fejl eller mangler i energimærkningen. Bestemmelsens anvendelse er dermed ikke længere begrænset til klagesager.
- Derudover indeholder ændringsbekendtgørelsen enkelte andre tilpasninger.

Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter (HB2016)

I HB2016 er følgende ændringer gennemført:

- Energifaktoren for el er ændret til 1,9.
- Energifaktoren for fjernvarme er ændret til 0,85.

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K

T: +45 3392 6700

E: ens@ens.dk

www.ens.dk

- Vejledende tekst i kapitel 2 om energimærkningens indhold er opdateret.
- Vejledende tekst i kapitel 5 om energimærkning af nye bygninger er opdateret.
- Anvendelseskoder for bygningstyper fra BBR er opdateret i henhold til ændringerne af 15. november 2016.
- Kapitlet om nyopførte sommerhuse er udgået.
- Der er foretaget en række konsekvensrettelser af henvisninger i bilaget til tidligere udgave af bygningsreglementet.
- Der er foretaget opdateringer i enkelte vejledende tabeller i kapitel 9 om energimærkningsskaler for bygninger samt andre mindre præciseringer.
- I kapitel 9 er enkelte vejledende tabeller eller dele heraf udgået.

Indikativt hjælpeværktøj til boligejerne

Ændringen af energifaktorerne betyder, at energimærket for en bygning kan blive ændret, hvis der foretages en ny energimærkning – også selvom der ikke er foretaget energiforbedringer for bygningen. Derfor har vi udviklet et værktøj på [SparEnergi.dk - energimærkning af boliger](#) til boligejerne. Når der søges på en adresse med en eksisterende energimærkning, vil hjælpeværktøjet synliggøre, om der ved den pågældende bygning kan forventes at ske ændringer af energimærket - såfremt der udarbejdes en ny energimærkning af bygningen.

Det indikative hjælpeværktøj kan synliggøre, om en bygning ændrer karakter udelukkende som følge af ændrede energifaktorer. Herved kan boligejere, der har en bolig til salg på grundlag af et eksisterende energimærke, overveje, om de ønsker at investere i et nyt energimærke, og derved drage fordel af de ændrede energifaktorer.

Energistyrelsen har udsendt en nyhed til boligejere vedrørende de nye energifaktorer og hjælpeværktøjet. Nyheden kan læses på Energistyrelsens hjemmeside: [Nye regler for energimærkning kan gavne boligejere](#)

Boligejernes udgifter ved genmærkningen kan nedsættes med kr. 1.196 inkl. moms, hvis der foreligger en energimærkning af bygningen, som er udarbejdet i henhold til de gældende regler fra den 1. september 2006.

Eksisterende energimærkninger, der er udstedt før ikrafttrædelse af de ændrede energifaktorer, ændres ikke automatisk og vil fortsat være gyldige i mærkets gyldighedsperiode.

Den digitale Håndbog

Der har været en periode, hvor den digitale Håndbog ikke har været tilgængelig pga. tekniske problemer. Disse problemer er nu løst, og I kan igen anvende den digitale Håndbog på [www.hb-emo.dk](#) eller [www.hbemo.dk](#). Den digitale Håndbog bliver naturligvis opdateret med de nye ændringer. Håndbogen kan altid tilgås via retsinformation.dk, hvis I skulle opleve problemer med den digitale udgave.

Genopfriskningskursus

Det er obligatorisk for dig som energikonsulenter at deltage i genopfriskningskurset hvert 3. år. Kurset skal være gennemført og bestået inden for en 3-årig periode, hvis du vil fortsætte med at udarbejde energimærkninger. Er tiden ved at løbe ud og udbydes der ikke et kursus i nærheden af dig, kan du undersøge dine muligheder hos et af de øvrige uddannelsessteder.

Læs mere om uddannelserne og se informationer om kursusdage, priser og tilmelding på uddannelsesinstitutionernes egne hjemmesider:

- [Københavns Erhvervsakademi \(KEA\)](#)
- [Erhvervsakademi Dania \(EADania\)](#)
- [University College Nordjylland \(UCN Act2learn\)](#)
- [Erhvervsakademiet Lillebælt \(EAL\)](#)

Nyhedsbreve på hjemmesiden

Nyhedsbrevene bliver lagt ud på hjemmesiden under viden og værktøjer [Energimærkning af bygninger - viden og værktøjer](#). Vi modtager stadig gerne forslag om relevante emner til kommende nyhedsbreve.

Sommerferie

I forbindelse med afholdelse af sommerferie vil du måske opleve længere svartid end normalt. Vi bestræber os dog på at besvare alle henvendelser hurtigst muligt. Vi opfordrer samtidig til, at du ved spørgsmål søger svar hos den kvalitetsansvarlige, kolleger eller via vores hjemmeside.

Vi ønsker alle en rigtig god sommer og håber, at I vil tage godt imod nyhedsbrevet. Er der spørgsmål eller kommentarer, kan vi kontaktes på emo-info@ens.dk.

Venlig hilsen
Energistyrelsen, Energimærkningsordningen.